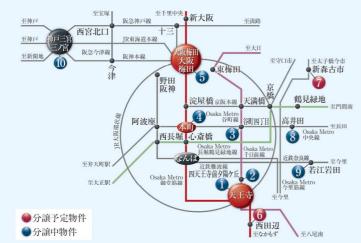


住友不動産のマンション

関西圏全物件を1か所でご紹介致します

※当社分譲マンションの全物件。ご紹介できる物件は販売状況により異なります



総合マンションギャラリー 梅田館・天王寺館・本町館ご案内物件一覧

①シティタワー天王寺 Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅

②シティハウス四天王寺前夕陽ケ丘 Osaka Metro谷町線「四天王寺前夕陽ケ丘」駅

③シティテラス谷町四丁目 Osaka Metro谷町線「谷町四丁目」駅

② シティタワー大阪本町 Osaka Metro御堂筋線「本町」駅

6 梅田ガーデンレジデンス Osaka Metro御堂筋線「梅田」駅

⑥シテイハウス西田辺 Osaka Metro御堂筋線「西田辺」駅

愛シティハウス新森 Osaka Metro今里筋線 「新森古市」駅

■ Osaka Metro中央線「高井田」駅

⑨シティテラス若江岩田 近鉄奈良線 「若江岩田」駅

Ⅲ ベイシティタワーズ神戸WEST/EAST JR東海道本線「三ノ宮」駅

総合マンションギャラリー





※距離表示については地図上の概測距離を、徒歩分数表示については80mを1分として算出し、端数を切り上げたものです。
※掲載の所要時間は、待ち時間・乗り換え時間を含んだ通勤時の目安であり、時間帯により多少異なります。※掲載の路線図・案内図は、一部道路・路線・施設等を抜粋して表記しています。

《特典(割引)の適用には事前に紹介カードが必要です》

JFEライフ株式会社

西日本営業本部

阪神営業所 不動産グループ

担当:小峠

06-6342-0689

【物件に関するお問い合わせ先】

住友不動産株式会社 住宅分譲事業本部

営業部 西日本営業所 提携法人担当

TEL:06-6311-7617

【提携特典】 0.5% 割引



シティタワー天王寺









Osaka Metro 「天王寺」駅徒歩3分。10年ぶり**のタワーレジデンス誕生。

(Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅徒歩5分圏内で20階以上の分譲マンションは10年ぶり※1)

マンションをWEBで見学 オンライン見学会

外出を控えている方、遠方にお住まいの方におすすめ!! 実際にご来場しているかのような体験が可能に!!

※掲載の完成予想図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。また、形状の細部および設備機器等については省略しております。※家具・調度品等の形状・色等は今後変更される場合がありますので、あらかじめご了承ください。※敷地内の樹木等はある程度生育した後をイメージして描いたものです。また、葉や花の色合い、樹形等はイメージであり実際とは異なります。なお、植栽計画は変更される場合がありますので、あらかじめご了承ください。

詳しくはHPを ご確認ください

すみふ 天王寺

検索。

ご来場 予約は こちらへ



HPは こちらへ



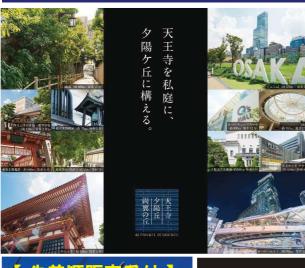
オンライン 見学会は こちらへ



(紹介カードご請求先)

JFEライフ株式会社 西日本営業本部 阪神営業所 不動産グループ 担当:小峠 TEL: 06 - 6342 - 0689 (物件に関するお問合せ先) 住友不動産株式会社 住宅分譲事業本部 営業部 西日本営業所 提携法人担当 TEL:06-6311-7617

【提携特典】0.5%割引







総合マンションギャラリー天王寺館

平日/11:00~19:00 土日祝/10:00~18:00 (火·水曜定休、年末年始は休業)

交 通アクセス

Osaka Metro御堂筋線・谷町線 「天王寺」駅5出口より徒歩1分

JR大阪環状線・関西本線(大和路線)・阪和線 「天王寺 | 駅南口より徒歩2分

※フリーダイヤルは携帯電話・PHSからもご利用になれます。
※掲載の地図は、一部道路・施設等を抜粋して表記しています。



Osaka Metro

Osaka Metro

御堂筋線「天王寺」駅徒歩8分 谷町線「四天王寺前夕陽ケ丘」駅徒歩6分

デパート・ショッピングモール・飲食店・ラグジュアリーホテル等が日常に。 【天王寺ターミナルが徒歩圏内】*1

強固な地盤 【 上町台地 】 名門校が並ぶ 【 文教エリア 】**2

緑が薫る 【 風致地区 近隣 】***

※1 Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅徒歩8分・谷町線「天王寺」駅徒歩7分、JR大阪環状線「天王寺」駅徒歩8分 ※2 四天王寺高等学校・四天王寺中学校(約130m)、天王寺小学校(約190m) 大阪星光学院中学校・高等学校(約440m)、天王寺中学校(約610m)、大阪教育大学 天王寺キャンパス(約890m)※3 四天王寺風致地区(約230m) ※距離表示については地図上の概測距離を、徒歩分数表示については80mを1分として算出し、端数を切り上げたものです。

《特典(割引)の適用には事前に紹介カードが必要です》

JFEライフ株式会社

西日本営業本部

阪神営業所 不動産グループ

担当:小峠 06-6342-0689

【物件に関するお問い合わせ先】

住友不動産株式会社

住宅分譲事業本部

営業部 西日本営業所 提携法人担当

TEL:06-6311-7617

【提携特典】0.5%割引





Osaka Metro 「谷町四丁目」駅_{徒歩}4分 Osaka Metro 「谷町六丁目」駅 徒歩 5 分

すみふ 谷町四丁目

検索。

総合マンションギャラリー 本町館



大阪市中央区 安土町二丁目4番11 シティタワー大阪本町1階

営業時間 平日11:00~19:00 土・日・祝日10:00~18:00 定休日/水曜日 ※年末年始は休業

0120 - 420 - 183

※携帯電話からもご利用頂けます



※掲載の地図・路線図は一部道路・路線・施設等を抜粋して表記しています。 ※徒歩分数表示については地図上の概測距離を80mを1分として算出し端数を切り上げたものです。

物件HP: https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/tanimachi4/

《特典(割引)の適用には事前に紹介カードが必要です》

JFEライフ株式会社

西日本営業本部 阪神営業所 不動産グループ

担当:小峠

06-6342-0689

【物件に関するお問い合わせ先】

住友不動産株式会社

住宅分譲事業本部

営業部 西日本営業所 提携法人担当 TEL:06-6311-7617



シティタワー大阪本町

ご成約の方に【提携特典】 0. 5%割引



https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/osakahonmachi/

紹介カードご請求先

JFEライフ株式会社

西日本営業本部 阪神営業所 不動産グループ 担当:小峠

TEL: 06-6342-0689

物件のお問い合わせ先

住友不動産株式会社

住友不動産株式会社 住宅分譲事業本部 営業部 西日本営業所 提携法人担当

TEL: 06-6311-7617

【提携特典】0.5%割引



※掲載の竣工写真は棟内モデルルーム(NW-75A)を撮影 (2022年7月) したものです。

※家具・調度品等オプション仕様は販売価格に含まれておりません。

※眺室等は階数・各住户により異なり、周辺環境・眺望は将来変わる場合がございます。また季節・天候によっても異なる場合がございます。

梅田ガーデンレジデンス

建物内モデルルームオープン!-

《ご案内内容》

- ・シアター、プロジェクト概要、間取り等のご説明
- ・現地建物内モデルルームのご案内
- ・現地共用施設のご案内
- ・今後のスケジュールのご案内 等々

公式HP









すみふ 梅田 検索の

[MAP]



《特典(割引)の適用には事前に紹介カードが必要です》

JFEライフ株式会社

西日本営業本部 阪神営業所 不動産グループ

担当:小峠

06-6342-0689

【物件に関するお問い合わせ先】

住友不動産株式会社

住宅分譲事業本部

営業部 西日本営業所 提携法人担当

TEL:06-6311-7617

【提携特典】 0.5% 割引



※ご案内受付は、総合マンションギャラリー本町館となります。現地に販売員は常駐しておりません

JRおおさか東線 2023.3.18 「大阪駅」乗り入れ決定!!_{※1}

全戸南向き3_{LD・K} 3,698万円~

※1:2022年12月16日西日本旅客鉄道株式会社ニュースリリースより。
※掲載の写真け2022年11月に撮影したものです。

販売価格/3.698万円~4.698万円 最多価格帯/3.698万円・4.298万円・4,398万円・4698万円(各2戸)

HPは こちら

すみふ 高井田

検索。

https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/takaida/



先着順申込受付

(紹介カードご請求先)

JFEライフ株式会社 西日本営業本部 阪神営業所 不動産グループ 担当:小峠 TEL: 06 - 6342 - 0689 (物件に関するお問合せ先) 住友不動産株式会社 住宅分譲事業本部 営業部 西日本営業所 提携法人担当 TEL:06-6311-7617



当初月々 ボーナス時 万门台~ 頭金 加算



、権入令の方払い示ね298万円、ポーナス払いの示本の門。万益7万5827円、ポーナス特加真の円(年2座)。年刊0.35%(変動令計)35年(州25年在 で5年之とに調管されます(ただし前返連修0.1286年度)。 翌3月至 DBで773D・17、1870日ペーラインクログット) 〒市田県:64.27㎡(1919-44年) パルコーロ暦:12.0㎡ アルコーブ位接:4.72㎡ ポーナス時加算0円(年2回)。年利0.35%(変動令利)35年(当初5年間)※令利は年2回見立しされますが、返済額は適用令利が変わっても

、中の35%(信題表示全例から2125%を15計かれます。2020年1月1日限費) ●注案用1月4史1-235年以内●注資及表資500万円~2億円以内(10万円単位)。 改数千数料/55,000円米全利は年2回見面しされますが、政治報は提明全計が変わっても5年間 定で、5年ごとに調整されます。

お問合せは「若江岩田マンションギャラリー

 δQ

営業時間/午前10時~午後6時(火・水曜定休(祝日を除く)・年末年始付







資料請求は



来場予約は



《特典(割引)の適用には事前に紹介カードが必要です》

JFEライフ株式会社

西日本営業本部

阪神営業所 不動産グループ

担当:小峠 06-6342-0689 【物件に関するお問い合わせ先】

住友不動産株式会社

住宅分譲事業本部

営業部 西日本営業所 提携法人担当

TEL:06-6311-7617

【提携特典】0.5%割引



資料請求は こちら



来場予約は こちら



住友不動産「ベインティタワーズ神戸マンションギャラリー」

神徒学園 高等学校

営業時間/午前10時~午後6時 0120-700-38 (火・水曜定休(祝日を除く)・年末年始休業)

すみふ 神戸

検索

関電不動産開発

※ 1本物件は神戸開港150年記念プロジェクト・新港突堤西地区(第1突堤基部)再開発事業 地区内にあり、地区内において分譲対象外である文化施設棟駐車場棟・GLION Awa-s Building · STAGE FELISSIMO · 地上デッキ · 緑地広場 · 歩道等の整備が行われております。 [事業期間:影響が生じる場合2019年5月~2024年5月予定]整備後において本物件の住 環境(眺望・通風・車輌交通量騒音等)に影響が生じる場合があります。また、整備工事な らびに工事車輌の通行等により、騒音・振動・粉塵等が生じる場合があります。※2:ベイシ テイタワーズ神戸は建築確認中請上、ウエスト: 346戸(地上27階)、イースト: 353戸(地上27 階)の2敷地2棟となりますが、販売上は全体計画戸数699戸で表示しております分譲後の 権利形態は土地、建物(共用部分)ともウエストおよびイーストでの所有権の共有はなく、共 用施設等の相互利用もございません。ウエストの竣工時(2023年3月中旬竣工予定)、イー ストは建築中です(2024年11月下旬竣工予定)。イースト竣工後においてウエストの住環境 (眺望・通風・車輌交通量・騒音等)に影響が生じる場合があります。また、建築工事などに より、騒音・振動・粉塵等が生じる場合があります。※掲載のWEST外観完成予想図は現地 27階相当より南西方面を撮影した写真(2019年2月)に、計画段階の図面を基に描き起こし たもので、実際とは多少異なります。また、形状の細部および設備機器等については省略 しております。※掲載のバルコニーからの眺望完成予想図は、現地27階相当より東方面を 撮影した写真(2019年2月)に、計画段階の図面を基に描き起こしたものに人物等をCG合成 したもので、実際とは多少異なります。また、形状の細部および設備機器等については省 略しております。※周辺環境・眺望は将来変わる場合があります。また、季節・天候によっ

HP: https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe/ ※掲載の地図・路線図は一部道路・路線・施設等を抜粋して表記しています。

ても異なる場合があります。 ※徒歩分数表示については地図上の概測距離を80mを1分として算出し端数を切り上げたもの です。

《特典(割引)の適用には事前に紹介カードが必要です》

JFEライフ株式会社

西日本営業本部

阪神営業所 不動産グループ

担当:小峠

06-6342-0689

【物件に関するお問い合わせ先】

住友不動産株式会社

住宅分譲事業本部

営業部 西日本営業所 提携法人担当

TEL:06-6311-7617