

# 三菱地所レジデンス

特典対象物件のご案内

提携法人専用サイト The Parkhouse plus

2023年 5 月号

〔分譲マンション・戸建特典〕0.5%割引 〔リノベーション物件特典〕0.5%割引 〔賃貸物件特典〕50,000円 キャッシュバック

### 《全エリア》全ての特典対象物件の詳細・紹介カード発行はこちら ↓↓

## J F E グループの皆様 専用サイト → <a href="https://teikei.mec-r.com/jfe-life/">https://teikei.mec-r.com/jfe-life/</a>

#### 〔分譲マンション・戸建て・リノベーション物件〕

- ■提携特典をご利用いただくためには、初回面談時(初回来場またはオンライン商談時)までに、必ず「紹介カード」を物件担当者にご提示ください。
- 上記専用サイト↑↑から発行された「紹介カード」のみ、特典が有効となります。
- <u>上記専用サイト↑↑</u>に掲載されていない物件は、特典対象外となります。また、各物件の販売スケジュールや物件詳細等も専用サイトからご確認ください。 「賃貸物件〕
- ■提携特典をご利用いただくためには、お申し込み時までに、必ず上記専用サイト↑↑から発行された「紹介カード」を物件担当者にご提示ください。

### 首都圏お薦め物件 - 分譲マンション・戸建-

#### リビオシティ船橋北習志野



「駅徒歩2分×住居系地域×大規模プロジェクト」全488戸 東西線乗り入れで都心への通勤・通学も快適アクセス

### 物件エントリー受付中/2023年9月下旬販売予定

### ヒルズグランデ稲毛パークフロント/ブライトアリーナ



JR総武線快速利用「東京」駅直通37分。「稲毛」駅徒歩9分 千葉大学施設跡地に全196邸/全191邸の大規模2街区誕生

モデルルーム公開中《完全予約制》 【第1期】登録期間2023/4/22~2023/4/29 17:00締切

### ザ・パークハウス 武蔵新城フロント



南武線「武蔵新城」駅徒歩2分。武蔵小杉、溝の口、二子玉川 等、便利な街を日常使いできるエリアに誕生。

#### 来場予約受付中 先着順申込受付中

### ザ・パークハウス 大森タワー



品川駅へ2駅6分、JR京浜東北線「大森」駅徒歩3分。免震タワーレジデンス。37.44㎡~76.28㎡/5,808万円~12,900万円

オンライン個別相談会 (※) 予約受付中 | ※物件エントリー者様 先着順申込受付中 限定ページにて

### ザ・パークハウス 鷺沼



東急田園都市線・急行停車駅、再開発で変わる「鷺沼」駅徒 歩8分・渋谷24分。全105戸のレジデンス。60.17㎡~86.7㎡

### 物件エントリー受付中/2023年7月上旬販売予定

### ザ・パークハウス 高輪プレイス



JR「品川」駅徒歩8分、都営浅草線「高輪台」駅徒歩9分、壮大な再開発エリアを間近に。

モデルルーム公開中《完全予約制》 【第2期】2023年5月下旬販売予定

### ザ・パークハウス 聖蹟桜ヶ丘



京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅よりフラットアプローチ徒歩5分 全邸南西向き。66.92㎡~71.97㎡/4,968万円~5,988万円

### 建物内モデルルーム公開中《完全予約制》 先着順申込受付中

### ザ・パークハウス 戸越公園タワー



東急大井町線「戸越公園」駅徒歩1分。駅隣接の「商・住」 複合再開発タワー。36.18㎡~66.5㎡/5,660万円~10,130万円

モデルルーム公開中《完全予約制》 先着順申込受付中

### ザ・パークハウス 松戸



大手町直通29分、東京駅直通27分の都心主要部へのダイレクトアクセス。「松戸」駅徒歩6分に総戸数107戸が誕生

# 物件エントリー受付中/2023年5月上旬販売予定

### ザ・パークハウス 船橋本町



2駅4路線利用可能。JR総武快速線「船橋」駅徒歩7分。都心 主要駅にダイレクト&スピーディ

モデルルーム公開中《完全予約制》 【第2期1次】2023年5月中旬販売予定

### ザ・パークハウス 大倉山



全31邸宅の内廊下設計、大倉山初の「ザ・パークハウス」 が堂々完成。54.33㎡~68.96㎡/5,898万円~7,898万円

#### 現地モデルルーム公開中《完全予約制》 先着順申込受付中

### リビオタワー 羽沢横浜国大



相鉄・JR直通線新駅「羽沢横浜国大」駅徒歩1分。商業一体複合開発、全357戸。36.26㎡~83.16㎡/3,978万円~9,558万円

モデルルーム公開中《完全予約制》 先着順申込受付中

### 首都圏・東海・関西・九州エリア お薦め物件 - 分譲マンション・戸建-

#### ザ・パークハウス 南麻布



東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩2分。港区南麻布五丁目 シンメトリックな建築に印象的な世界観を宿した邸宅

VRモデルルーム公開中 先着順申込受付中

#### ザ・パークハウス 三郷



東京駅直通「秋葉原」駅まで34分。JR武蔵野線「三郷」駅徒歩4 分。71.42㎡~80.68㎡ (3·4LDK) /3,948万円~5,388万円

関西·大阪

#### モデルルーム案内会開催中《完全予約制》 先着順申込受付中

#### ザ・パークハウス 高槻天神町



新快速停車駅JR京都線「高槻」駅徒歩8分。見晴らしのレジ デンス。70.02m $\sim 80.05$ m/6,298万円 $\sim 7,188$ 万円

### 建物内モデルルーム公開中《完全予約制》 先着順申込受付中

### ザ・パークテラス 段原



JR広島駅徒歩圏、「段原リバーサイド」新時代の未来レジデ ンス誕生。全邸南東向き、全邸ゆとりの 3LDKプラン

### エントリー受付開始 / 2023年8月中旬販売予定

### ザ・パークハウス 谷中道灌山テラス



JR山手線・東京メトロ千代田線「西日暮里」駅徒歩4分。 「谷中銀座」や「よみせ通り」に程近い"谷根千"エリアに誕生

### 案内会開催中《完全予約制》 先着順申込受付中

#### ザ・パークハウス ステージ 新浦安



「東京」駅直通18分。都心に近いリゾートタウン"新浦安" 大規模戸建てプロジェクト、全邸敷地面積165㎡以上

#### モデルハウス公開中《完全予約制》 【第2期6次】2023年5月中旬販売予定

#### ザ・パークハウス 京都河原町



阪急京都線「京都河原町」駅徒歩9分。鴨川や四条河原町に 近接の11階建。47.85㎡~63.26㎡/4,968万円~10,910万円

#### モデルルーム公開中《予約制》 先着順申込受付中

### マークネクスト鳥飼



地下鉄七隈線「別府」駅より徒歩6分。地下鉄2駅2路線利用可。 緑の潤いに包まれた全137邸の大規模新街区が誕生

#### モデルルーム公開中《完全予約制》 【第3期】2023年5月下旬販売予定

### ザ・パークハウス 横浜川和町テラス



横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅徒歩3分。横浜28 分、渋谷43分。62.16㎡~79.80㎡/4,338万円~6,088万円

### レジデンスギャラリー案内会開催中《完全予約制》 先着順申込受付中

### ザ・パークハウス 泉一丁目





地下鉄桜通線・名城線「久屋大通」駅徒歩7分。「栄」駅も 徒歩12分。44.39㎡~72.56㎡/3,710万円~7,390万円

#### モデルルーム公開中 先着順申込受付中

#### ザ・パークハウス 堀川六角

### 関西·京都



中京区、四条烏丸生活圏。二条城へ徒歩10分。下賀茂神社、 嵐山へバス便。55.16m²~74.32m²/4,858万円~7,288万円

### モデルルーム公開中《完全予約制》 先着順申込受付中

### マークネクスト下大利

### 九州·福岡



西鉄天神大牟田線急行停車駅「下大利」駅徒歩3分、西鉄福岡 (天神) 駅~16分。58.68㎡~85.28㎡/3,158万円~4,838万円

#### モデルルーム公開中《完全予約制》 先着順申込受付中

### ※掲載の情報は2023年4月24日時点の情報です。先着順申込受付中の販売物件につきましては、先着順のため、ご希望の住戸が販売済みの際はご容赦ください。

### 《賃貸物件》



#### 三菱地所レジデンスの The HP link 高品質賃貸マンション「ザ・パークハビオ」

**BRAND CONCEPT** 

- その瞬間に、心がはずむ
- ザ・パークハビオ
- ・街に、心がはずむ
- ・住まいに、心がはずむ

### 良質なマンションづくりを目指し、「ザ・パークハビオ」シリーズでは、用地取得から 企画、さらに設計・品質管理、マーケット調査・リーシング、管理など、多岐にわたる 事業工程すべてを三菱地所グループで行う一貫体制システムを採用しております。

## 《リノベーション物件》



### マンションを買いたい方へ 👇 HP link リノベーションマンション「リノレジ」

三菱地所レジデンスのノウハウを活かして満足度 の高いリノベーションを安心のアフターサービス と共にご提供します。

【注】提携企業割引対象外物件も掲載されています。 割引対象物件は【提携法人専用サイト】から

### マンションを売りたい方へ



マンション買取サービス「リノレジ買取」

三菱地所レジデンスが直接マンションを買い取ります。直接買取なら仲介手数料不要。 ご売却の手間や時間を軽減することで、お客様をサポートいたします。