伊藤忠ハウジングの新築分譲物件のご案内　　２０２４．１月号

■提携特典をお受けになる際は、「紹介カード（紹介状）」が必要です。■　提携協定窓口会社へご連絡のうえ、「紹介カード（紹介状）」を発行していただき、現地販売員へお渡しください。

首都圏　　一新着物件

ITOCHU 伊藤忠ハウジング

エリア	種別	物件名	所在地	交通	専有面積（㎡） 間取り	販売価格（万円） 最多価格帯（万円台）	販売戸数 総戸数	販売時期（予定） 入居時期（予定）	問合せ先 URL	売 主
東京23区	マンション	アルファレジデンシア南千住	荒川区 南千住一丁目	東京メトロ日比谷線 「南千住」駅徒歩8分	52.28～64.49	5,550～6,710	9	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-263-666	あなぶき興産 ※1
					2LDK～2LDK+S	―	119	2025年10月下旬	https://www.anabuki-style.com/minamisenju/	
	マンション	グレーシアタワー南千住	荒川区 南千住6丁目	京成本線「千住大橋」駅徒歩6分 JR線「南千住」駅徒歩9分	55.49～68.25	未定	未定	2024年4月上旬	お問い合わせ 0120-05-9048	相鉄不動産・ 三信住建 ※1
					2LDK～3LDK	未定	76	2026年3月下旬	https://www.sotetsufudosan.co.jp/minamisenju/	
	マンション	ジオ板橋大山	板橋区 仲町	東武東上線「大山」駅徒歩6分	56.10～73.26	5,390～7,890	20	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-84-8984	阪急阪神不動産 ※1
					2LDK・3LDK	―	285	2025年 3月	https://geo.8984.jp/mansion/oyama/	
	マンション	クレヴィア西葛西	江戸川区 西葛西六丁目	東京メトロ東西線 「西葛西」駅徒歩6分	33.43～71.01	4,090～7,680	5	先着順受付中	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878	伊藤忠都市開発
					1LDK・3LDK	―	49	2024年4月上旬	https://itochu-sumai.com/nishikasai/	
	マンション	クレヴィア荏原町GARDEN	大田区 北馬込一丁目	東急大井町線 「荏原町」駅徒歩7分	44.32～110.92	未定	未定	2024年3月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878	伊藤忠都市開発
					1LDK～4LDK	未定	71	2025年4月下旬	https://www.itochu-sumai.com/ebaramachi/	
	マンション	クレヴィア新宿中落合 EAST	新宿区 中落合1丁目	西武新宿線「下落合」駅徒歩6分	70.80～80.73	8,590～10,790	5	先着順受付中	ギャラリークレヴィア新宿　0120-300-631	伊藤忠都市開発
					1LDK+2S・3LDK	―	30	諸手続完了後即	https://www.itochu-sumai.com/nakaochiai/	
	マンション	クレヴィア新宿中落合 WEST	新宿区 中落合1丁目	西武新宿線「下落合」駅徒歩6分	73.69	8,390	1	先着順受付中	ギャラリークレヴィア新宿　0120-300-631	伊藤忠都市開発
					1LDK+2S	―	27	諸手続完了後即	https://www.itochu-sumai.com/nakaochiai/	
	マンション	クレヴィア荻窪	杉並区 天沼2丁目	JR中央線・総武線各駅停車、中央本線、中央線快速、東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅北口まで徒歩4分	30.29～102.26	4,990～22,190	9	先着順受付中	ギャラリークレヴィア新宿　0120-300-631	伊藤忠都市開発
					1LDK～3LDK	―	49	2024年4月下旬	https://www.itochu-sumai.com/ogikubo/	
	マンション	クレヴィア用賀	世田谷区 玉川台2丁目	東急田園都市線「用賀」駅徒歩9分	48.64～75.29	7,970～11,220	9	先着順受付中	ギャラリークレヴィア新宿　0120-300-631	伊藤忠都市開発・ 日鉄興和不動産 ※2
					2LDK・3LDK	9,900万円台 （100万円単位 2戸）	51	2025年2月下旬	https://www.itochu-sumai.com/yoga/	
	マンション	クレヴィア三軒茶屋	世田谷区 若林1丁目	東急田園都市線「三軒茶屋」駅三茶パティオ口より徒歩11分	36.36～86.49	6,290～16,490	3	先着順受付中	ギャラリークレヴィア 新宿 0120-300-631	伊藤忠都市開発
					1LDK～2LDK	―	52	諸手続完了後即	https://www.itochu-sumai.com/sangenjaya/	
	マンション	クレヴィア上野入谷	台東区 下谷二丁目	東京メトロ日比谷線 「入谷」駅徒歩4分	33.09～71.37	未定	未定	2024年2月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878	伊藤忠都市開発
					1LDK～3LDK	0	63	2025年8月下旬	https://www.itochu-sumai.com/uenoiriya/	
	マンション	クレヴィア新御徒町	台東区 鳥越一丁目	都営大江戸線 「新御徒町」駅徒歩5分	45.67	6,150	1	先着順受付中	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878	伊藤忠都市開発
					1LDK	―	52	2024年4月上旬	https://itochu-sumai.com/shinokachimachi/	
	マンション	クレヴィア中野新橋	中野区 弥生町一丁目	東京メトロ丸ノ内線 「中野新橋」駅徒歩5分	56.56～64.26	7,598～8,998	5	先着順受付中	ギャラリークレヴィア新宿　0120-300-631	伊藤忠都市開発
					2LDK～3LDK	―	37	2024年8月下旬	https://itochu-sumai.com/nakanoshimbashi/	
	マンション	オーベル練馬春日町ヒルズ	練馬区 春日町三丁目	都営大江戸線 「練馬春日町」駅徒歩6分	68.40～80.07	未定	未定	2024年4月中旬	販売準備室 0120-311-031	大成有楽不動産 ※1
					3LDK・4LDK	未定	31	2025年3月下旬	https://www.ober.jp/nerima-kasugacho/	
	マンション	サンリヤン練馬北町	練馬区 北町一丁目	東武東上線 「東武練馬」駅徒歩7分	55.94～84.10	6,080～9,470	5	先着順受付中	現地ゲストサロン 0120-031-090	西日本鉄道 ※1
					2LDK～3LDK	―	90	諸手続完了後即	https://www.nishitetsu-sumai.com/sunriant/nerimakitamachi/	
	マンション	クレヴィア氷川台	練馬区 羽沢三丁目	東京メトロ有楽町線、副都心線「氷川台」駅　2出入口徒歩10分	63.80～85.40	7,190～10,090	6	先着順受付中	ギャラリークレヴィア新宿　0120-300-631	伊藤忠都市開発
					2LDK＋S～4LDK	―	39	2024年5月下旬	https://itochu-sumai.com/hikawadai/	
東京市部	マンション	リビオレゾン八王子レジデンス	八王子市 寺町	JR「八王子」駅北口より徒歩8分	30.19～55.04	2,590～4,620	4	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-056-022	日鉄興和不動産 ※2
					1LDK・3LDK	―	64	諸手続完了後即	https://nskre.jp/hachioji/	
	マンション	バウス府中	府中市 宮西町1丁目	京王線「府中」駅徒歩3分	60.57～83.08	6,098～8,498	8	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-450-210	中央日本土地建物 ※1
					2LDK～4LDK	―	78	2024年 12月	https://www.baus-web.jp/baus/fuchu/	
神奈川県	マンション	ウエリスアーデル湘南平塚	平塚市 紅谷町	JR東海道線・湘南新宿ライン『平塚』駅西改札口徒歩2分	66.41～70.75	4,299～4,749	4	先着順受付中	現地インフォメーションサロン 0120-500-060	エヌ・ティ・ティ都市開発・ フォーユー ※1
					2LDK＋FR	―	60	諸手続完了後即	https://wellith.jp/hiratsuka/	
	マンション	クレヴィア横浜沢渡	横浜市神奈川区 沢渡	横浜市営地下鉄ブルーライン 「横浜」駅徒歩15分	58.21～86.77	未定	未定	2024年2月上旬	販売準備室 0120－220－232	伊藤忠都市開発
					2LDK～3LDK＋DEN	未定	36	2025年9月下旬	https://itochu-sumai.com/yokohama/	
	マンション	リビオレゾン横濱綱島	横浜市港北区 綱島西三丁目	東急東横線 「綱島」駅徒歩8分	33.30～63.42	4,190～6,690	6	先着順受付中	リビオライフデザインサロン 0120-855-666	日鉄興和不動産 ※2
					1LDK～2LDK＋S	―	30	2024年7月下旬	https://nskre.jp/tsunashima/	
千葉県	マンション	リビオ浦安北栄ブライト	浦安市 北栄二丁目	東京メトロ東西線 「浦安」駅徒歩8分	43.27～75.40	4,600～8,410	6	先着順受付中	リビオライフデザインサロン 0120-855-666	日鉄興和不動産 ※2
					1LDK～3LDK	―	42	2024年4月上旬	https://livio-sumai.jp/pj/urayasu/	
埼玉県	マンション	クレアホームズ朝霞台	朝霞市 東弁財三丁目	東武東上線「朝霞台」駅徒歩8分	57.74～64.59	4,598～5,698	6	先着順受付中	現地案内センター 0120-665-027	セントラル総合開発・ 三信住建 ※1
					2LDK＋S・3LDK	―	27	2024年4月中旬	https://asakadai.clare.jp/	
	マンション	ランカフィクス志木	新座市 東北二丁目	東武東上線（東京メトロ副都心線・有楽町線乗入）「志木」駅徒歩2分	38.28～47.85	4,300～5,900	未定	2024年3月上旬	販売準備室 0800－222－1789	フォーユー ※1
					1LDK+WIC+SC～2LDK+2WIC	4,400万円台・5,400万円台 （100万円単位 5戸）	56	2024年11月下旬	https://www.foryou-net.com/shiki/	

＊販売予定物件の価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。
＊先着順受付中の物件につきましては、契約済みの場合がございますので、予めご了承下さい。
＊掲載の情報は令和5年12月24日現在での内容であり、最新情報は各物件HPもしくは記載のお問合せ先へご確認ください。

※1　売主と提携がある企業様は、売主の特典が優先となります。
※2　弊社の特典となります。
※3　売主及び長谷工アーベストと提携がある企業様は、そちらの特典が優先となります。

【お問合せ先】　伊藤忠ハウジング株式会社　販売企画室　販売企画課　担当：成末・石川　TEL　：　０３－６８１１－０３３５

伊藤忠ハウジングの新築分譲物件のご案内　　２０２４．１月号

■提携特典をお受けになる際は、「紹介カード（紹介状）」が必要です。■　提携協定窓口会社へご連絡のうえ、「紹介カード（紹介状）」を発行していただき、現地販売員へお渡しください。

伊藤忠ハウジング

関西圏　　一新着物件

エリア	種別	物件名	所在地	交通	専有面積（㎡） 間取り	販売価格（万円） 最多価格帯（万円台）	販売戸数 総戸数	販売時期（予定） 入居時期（予定）	問合せ先 URL	売　主
大阪市内	マンション	カサーレ ウエストゲートシティ	大阪市住之江区 東加賀屋1丁目	Osaka Metro四つ橋線 「北加賀屋」駅徒歩3分	65.53～70.05	3,898～4,578	9	先着順受付中	現地販売センター 0120-060-128	アートプランニング ※2
					3LDK	―	128	諸手続完了後即	https://www.artplanning.co.jp/mansion/ca20200701/	
	マンション	リビオレゾン靱公園	大阪市西区 京町堀一丁目	Osaka Metro四つ橋線 「肥後橋」駅徒歩7分	44.34～55.00	4,258～5,898	5	先着順受付中	リビオライフデザインサロン大阪 0120-360-062	日鉄興和不動産 ※2
					2LDK	―	69	2024年2月中旬	https://nskre.jp/utsubopark69/	
大阪府下	マンション	リビオ豊中少路	豊中市 西緑丘1丁目	大阪モノレール「少路」駅徒歩8分	67.20～84.97	4,290～6,250	7	先着順受付中	マンションサロン 0120-315-076	日鉄興和不動産・ 積水ハウス ※2
					3LDK～4LDK	―	76	2025年1月下旬	https://www.livio-sumai.jp/pj/toyonakasyoji76/	
京都府	マンション	リビオレゾン京都四条大宮	京都市下京区 大宮通綾小路下ル 綾大宮町	阪急電鉄京都線 「大宮」駅徒歩2分	33.66～80.79	3,988～9,678	10	先着順受付中	現地販売センター 0120-375-001	日鉄興和不動産 ※2
					1LDK～3LDK	5,100万円台 （100万円単位 2戸）	49	諸手続完了後即	https://nskre.jp/shijoomiya/	
兵庫県	マンション	ジオ川西多田 パークサイト	川西市 東多田三丁目	能勢電鉄「多田」駅徒歩3分	92.18	4,748～4,938	3	先着順受付中	現地販売センター 0120-15-4010	阪急阪神不動産 ※1
					3LDK・4LDK	―	119	諸手続完了後即	https://geo.8984.jp/kawanishitada/	
	マンション	ジオ川西多田ブライトサイト	川西市 東多田三丁目	能勢電鉄「多田」駅 徒歩4分	66.02～92.59	3,278～5,138	19	先着順受付中	現地販売センター 0120-15-4010	阪急阪神不動産 ※1
					2LDK～4LDK	3,700万円台・3,800万円台 （100万円単位 3戸）	108	2025年1月下旬	https://geo.8984.jp/kawanishitada/	
	マンション	（仮称）神戸名谷・駅前複合開発PJ	神戸市須磨区 西落合一丁目	神戸市営地下鉄西神・山手線「名谷」駅 徒歩3分	56.06～81.77	未定	未定	2024年6月上旬	販売準備室 0120-318-133	日鉄興和不動産・ 関電不動産開発 ※1
					2LDK～4LDK	未定	318	2026年3月下旬	https://www.livio-sumai.jp/pj/myodani318/	
	マンション	アトラス六甲	神戸市灘区 山田町3丁目	阪急神戸線「六甲」駅徒歩3分	77.00～93.71	7,998～16,998	3	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-065-196	旭化成不動産レジデンス・ 伊藤忠都市開発 ※1
					3LDK	―	96	2024年10月下旬	https://www.atlas-web.jp/atlas/mansion/rokko/	
	マンション	クレヴィアシティ西神中央	神戸市西区 美賀多台1丁目	神戸市営地下鉄西神・山手線 「西神中央」駅徒歩3分	67.85～80.19	4,358～5,508	18	先着順受付中	現地販売センター 0120-304-443	伊藤忠都市開発・ 旭化成不動産レジデンス・ 山陽電気鉄道・ 和田興産
					2LDK～3LDK	5,000万円台 （100万円単位 4戸）	304	諸手続完了後即	https://itochu-sumai.com/seishinchuo/	
滋賀県	マンション	ジオ大津 京町	大津市 京町1丁目	JR東海道本線「大津」駅（北口改札・びわこ口）徒歩7分	85.61	4,930	1	先着順受付中	現地販売センター 0120-50-8984	阪急阪神不動産 ※1
					2LDK+S	―	156	諸手続完了後即	https://geo.8984.jp/otsu/	

＊販売予定物件の価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。
＊先着順受付中の物件につきましては、契約済みの場合がございますので、予めご了承下さい。
＊掲載の情報は令和5年12月24日現在での内容であり、最新情報は各物件HPもしくは記載のお問合せ先へご確認ください。

※1　売主と提携がある企業様は、売主の特典が優先となります。
※2　弊社の特典となります。
※3　売主及び長谷工アーベストと提携がある企業様は、そちらの特典が優先となります。

【お問合せ先】　伊藤忠ハウジング株式会社　販売企画室　販売企画課　担当：成末・石川　TEL　：　０３－６８１１－０３３５

提携企業にお勤めの皆さまへ

株式会社 大京

●●提携特典●●

ご成約いただいた方には、**「インテリアチケット」20万円相当**を進呈いたします。
（※共同事業の場合、特典内容が異なる場合や対象外となる場合があります。）
指定カタログの中より、インテリア・家具・家電製品等をお選びいただけます。
特典を受けるためには、ご購入前（不動産買受申込み前）までに、
ご勤務先窓口において「紹介カードJの発行の手続きをお願いいたします。
※事前にご連絡がない場合、特典は受けられません。

●こちらもご覧ください・・・提携企業従業員様向けサイト：https://lions-mansion.jp/hojin/ ライオンズほうじん

㈱大京の物件情報

2024年01月12日現在

■東京都

物件名	所在地 市区郡	所在地 町番地（住居表示）	所在地 町番地（登記記録）	交通 沿線名	交通 最寄駅	交通 バス（分）	交通 徒歩（分）	専有床面積	間取り	価格	販売状況	購入者特典	売主
NEW リジェ代々木上原テラス	渋谷区	西原３丁目４４番以下未定(住居表示)	西原３丁目４４番１２	東京メトロ千代田線	代々木上原		5	177.80㎡～214.37㎡	2LDK、3LDK	未定	2024年2月上旬	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ザ・ライオンズミレス蔵前	台東区	蔵前１丁目２番以下未定(住居表示)	蔵前１丁目１２番２２	都営浅草線	蔵前	－	7	38.23㎡～53.10㎡	1LDK、2LDK	5,710万円～8,720万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ザ・ライオンズ池袋	豊島区	池袋３丁目５２番以下未定(住居表示)	池袋３丁目９６３番２	東京メトロ丸ノ内線	池袋	－	7	43.40㎡～61.10㎡	1LDK、2LDK	未定	2024年1月中旬※2	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ライオンズ南千住グランプレイス	荒川区	南千住１丁目以下未定(住居表示)	南千住１丁目８５番１	JR常磐線	南千住	－	13	54.58㎡～75.03㎡	1LDK～3LDK	未定	2024年1月下旬※2	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京

■埼玉県

物件名	所在地 市区郡	所在地 町番地（住居表示）	所在地 町番地（登記記録）	交通 沿線名	交通 最寄駅	交通 バス（分）	交通 徒歩（分）	専有床面積	間取り	価格	販売状況	購入者特典	売主
ザ・ライオンズ西川口	川口市	西川口３丁目７番以下未定(住居表示)	西川口３丁目１２１番１	京浜東北・根岸線	西川口	－	7	47.88㎡～82.31㎡	2LDK～4LDK	未定	2024年1月下旬※2	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京

■神奈川県

物件名	所在地 市区郡	所在地 町番地（住居表示）	所在地 町番地（登記記録）	交通 沿線名	交通 最寄駅	交通 バス（分）	交通 徒歩（分）	専有床面積	間取り	価格	販売状況	購入者特典	売主
ザ・ライオンズ武蔵小杉	川崎市中原区	下沼部以下未定(住居表示)	下沼部字洲畑１９５９番１	横須賀線	武蔵小杉	－	9	70.06㎡～90.46㎡	2LDK、3LDK	7,750万円～12,300万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京

■愛知県・三重県・岐阜県

物件名	所在地 県・市区郡	所在地 町番地（住居表示）	所在地 町番地（登記記録）	交通 沿線名	交通 最寄駅	交通 バス（分）	交通 徒歩（分）	専有床面積	間取り	価格	販売状況	購入者特典	売主
ライオンズ一宮グランフォート	一宮市	大宮２丁目以下未定(住居表示)	大宮２丁目８番１	東海道本線	尾張一宮	－	10	57.79㎡～80.29㎡	2LDK、3LDK	3,760万円～5,410万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ライオンズ桑名八間通マスターフォート	桑名市	末広町３６番地（住居表示未実施）	末広町３６番	近鉄名古屋線	桑名	－	7	70.37㎡～83.60㎡	3LDK、4LDK	3,890万円～5,430万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ライオンズ岐阜プレミストタワー３５	岐阜市	徹明通２丁目１８番地（住居表示未実施）	徹明通２丁目１８番	名鉄名古屋本線	名鉄岐阜	－	11	48.36㎡～91.57㎡	1LDK～3LDK	2,460万円～5,890万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京、大和ハウス工業株式会社

■大阪府・京都府・兵庫県

物件名	所在地 県・市区郡	所在地 町番地（住居表示）	所在地 町番地（登記記録）	交通 沿線名	交通 最寄駅	交通 バス（分）	交通 徒歩（分）	専有床面積	間取り	価格	販売状況	購入者特典	売主
ライオンズ千林大宮レジデンス	大阪市旭区	今市２丁目３番以下未定(住居表示)	今市２丁目３番１	京阪本線	千林	－	4	73.48㎡～73.77㎡	2LDK、3LDK	未定	2024年2月上旬※2	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ライオンズ茨木総持寺ステーショングラン	茨木市	庄１丁目２８番５０－(室番号)号(住居表示)	庄１丁目３４７番１	東海道本線	JR総持寺	－	1	57.97㎡～74.22㎡	1LDK、3LDK	4,690万円～5,590万円	分譲中※1	特典内容につきましてはお問合せください	株式会社大京、関電不動産開発 株式会社
ライオンズ鴨川東	京都市左京区	吉田上阿達町２８番地 ライオンズ鴨川東（室番）号（住居表示未実施）	吉田上阿達町２８番	京阪電気鉄道鴨東線	出町柳	－	5	48.39㎡～61.44㎡	2LDK	5,400万円～6,800万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ザ・ライオンズ南塚口	尼崎市	南塚口町７丁目２３番以下未定(住居表示)	南塚口町７丁目１９２番１	阪急神戸線	塚口	－	13	70.50㎡	3LDK	4,950万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京

■北海道

物件名	所在地 県・市区郡	所在地 町番地（住居表示）	所在地 町番地（登記記録）	交通 沿線名	交通 最寄駅	交通 バス（分）	交通 徒歩（分）	専有床面積	間取り	価格	販売状況	購入者特典	売主
ザ・ライオンズ札幌植物園ＹＡＹＯＩ　ＧＡＲＤＥＮ	札幌市中央区	北三条西１２丁目以下未定(住居表示)	北三条西１２丁目１番２	札幌市東西線	西１１丁目	－	8	61.67㎡～94.44㎡	2LDK～4LDK	未定	2024年5月中旬※2	特典内容につきましてはお問合せください	株式会社大京、北海道旅客鉄道 株式会社
ザ・ライオンズ琴似駅前ディアレジェンド	札幌市西区	琴似一条５丁目以下未定(住居表示)	琴似一条５丁目１４６番１	札幌市東西線	琴似	－	1	55.72㎡～92.66㎡	2LDK～4LDK	未定	2024年4月中旬※2	特典内容につきましてはお問合せください	株式会社大京、株式会社土屋ホーム不動産
ザ・札幌タワーズ　ウエストタワー	札幌市東区	北六条東２丁目以下未定(住居表示)	北六条東２丁目１番２９	函館本線	札幌	－	6	55.44㎡～110.00㎡	2LDK～4LDK	5,240万円～15,800万円	分譲中※1	特典内容につきましてはお問合せください	株式会社大京、京阪電鉄不動産株式会社、ミサワホーム北海道株式会社、大和ハウス工業株式会社、株式会社キムラ
ザ・札幌タワーズ　イーストタワー	札幌市東区	北六条東２丁目以下未定(住居表示)	北六条東２丁目１－２９	函館本線	札幌	－	7	42.71㎡～121.30㎡	1LDK～4LDK	未定	2024年2月上旬※2	特典内容につきましてはお問合せください	株式会社大京、京阪電鉄不動産株式会社、ミサワホーム北海道株式会社、大和ハウス工業株式会社、株式会社キムラ
ライオンズ南平岸ディアレジェンド	札幌市豊平区	平岸四条１３丁目以下未定(住居表示)	平岸四条１３丁目５５番１	札幌市南北線	南平岸	－	5	68.19㎡～83.85㎡	3LDK、4LDK	3,790万円～5,140万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京、株式会社土屋ホーム不動産

■宮城県・広島県

物件名	所在地 県・市区郡	所在地 町番地（住居表示）	所在地 町番地（登記記録）	交通 沿線名	交通 最寄駅	交通 バス（分）	交通 徒歩（分）	専有床面積	間取り	価格	販売状況	購入者特典	売主
ライオンズ仙台五橋	仙台市若林区	五橋３丁目４以下未定(住居表示)	五橋３丁目３２４番４	仙台市地下鉄南北線	五橋	－	2	70.75㎡～80.08㎡	3LDK	未定	2024年1月中旬※2	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ライオンズ東翠町	広島市南区	西旭町２０番以下未定(住居表示)	西旭町１７４１番１	都市循環線まちのわループ	東翠町	－	4	70.57㎡～75.84㎡	3LDK	4,990万円～5,650万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京

■福岡県・長崎県・沖縄県

物件名	所在地 県・市区郡	所在地 町番地（住居表示）	所在地 町番地（登記記録）	交通 沿線名	交通 最寄駅	交通 バス（分）	交通 徒歩（分）	専有床面積	間取り	価格	販売状況	購入者特典	売主
ザ・ライオンズ大濠公園	福岡市中央区	荒戸１丁目３番以下未定(住居表示)	荒戸１丁目４９番	福岡市地下鉄空港線	大濠公園	－	2	43.20㎡～63.06㎡	1LDK、2LDK	4,600万円～7,140万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
ライオンズタワー新大工町	長崎市	新大工町５番以下未定(住居表示)	新大工町１００番	長崎電気軌道蛍茶屋支線	新大工町停留場	－	1	62.46㎡～83.58㎡	2LDK、3LDK	3,950万円～5,990万円	分譲中※1	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京、株式会社穴吹工務店、三菱地所レジデンス株式会社、株式会社エス・ティ・ティ都市開発株式会社、JR西日本プロパティーズ株式会社九州支社
ザ・ライオンズ北谷伊平	中頭郡北谷町	伊平１丁目１２番以下未定(住居表示)	伊平１丁目１２番１（予定・登記記録）	琉球バス　読谷線	伊平	－	5	59.28㎡～71.61㎡	2LDK、3LDK	未定	2024年1月下旬※2	２０万円相当のインテリアチケット	株式会社大京

※徒歩分数表示については地図上の概測距離を、８０ｍと１分として算出（端数切り上げ）したものです。
※購入者特典インテリアチケットとはグループ会社の(株)大京穴吹不動産が取り扱う家具等のインテリア商品や家電商品などと交換できるチケット(目録)です。
※１　先着順受付中のため、ご希望に添えない場合がございます。あらかじめご了承ください。
※２　本広告を開始するまでは契約または予約の受付および申し込み順位の確保等はできません。予めご了承ください。

新築マンションのご案内

2024年 1月

明和地所株式会社より最新のクリオマンション情報をお届けします。

提携企業・団体にお勤めの皆様には提携割引特典がございます。

【提携割引特典】販売価格（税抜）の 0.5%割引［一部 1.0%割引の物件もございます］

※提携割引特典を受けるには、モデルルーム初回来場時までに「紹介カード」をご提出ください。

提携割引特典を受けるまでの流れ

①事前に「紹介カード」を発行いただき、モデルルーム等初回来場時に営業担当へご提出ください。
②モデルルーム等来場時にアンケートの「物件をお知りになったきっかけ」欄【ご勤務先からの紹介】に☑してください。
③「紹介カード」が週末等で発行ができない場合には、こちらの紙面を営業担当にご提示ください。（「紹介カード」は後日ご提出ください）

【今月のおすすめ物件】

※1.横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン「センター北」駅より　※2.全販売予定住戸25戸中20戸がワイドスパン

クリオ横濱センター北セントラルアベニュー

＜ZEH-M Oriented＞

駅から並木道を通るフラットアプローチ徒歩4分（※1）。開放的なワイドスパン中心（※2）、65㎡超～74㎡超。

2024年2月下旬販売開始予定

■所在地／神奈川県横浜市都筑区中川中央一丁目36番5（地番）
■交通／横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン「センター北」駅徒歩4分
■間取り／2LDK＋S・3LDK
■住居専有面積／65.39㎡～74.39㎡
■販売価格／未定
■販売戸数／未定
■引渡可能年月／2025年3月下旬予定（予定）

「クリオ サロンセンター北」にて事前案内会開催中
①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：00～

東京エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ上板橋グランヒルコート ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年1月下旬販売開始予定	東京都板橋区中台二丁目668番2、他（地番）	東武東上線	上板橋	11分	2LDK～4LDK	55.26㎡～84.86㎡ ※一部住戸トランク面積1.50㎡含む	未定	5戸	2025年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン上板橋」にて 第1期2次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：00～
		都営三田線	志村三丁目	17分						
クリオ レジダンス八王子セントラルマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年4月下旬販売開始予定	東京都八王子市八日町10番2、他	JR中央本線・中央線快速・横浜線・八高線	八王子	10分	2LDK＋S・3LDK	67.28㎡～72.50㎡	3,989.5万円～4,978.7万円（予定）	6戸	2026年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン八王子」にて 第2期1次事前案内会開催中 ①10：00～ ②14：00～ ③16：00～ ④18：00～
		京王線	京王八王子	13分						
クリオ市谷薬王寺 ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年1月下旬販売開始予定	東京都新宿区市谷薬王寺町80番15、他（地番）	都営大江戸線	牛込柳町	5分	1LDK～3LDK	43.14㎡～75.13㎡	6,600万円台～10,900万円台（予定） ※100万円単位	5戸	2025年9月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：00～
		都営新宿線	曙橋	7分						
クリオ ラベルヴィ中央湊 ＜ZEH-M Oriented＞ 【最終1邸】 第2期先着順申込受付中	東京都中央区湊一丁目9番7、9番9（地番）	JR京葉線・武蔵野線	八丁堀	5分	1LDK	35.00㎡	5,999.3万円	1戸（9F）	2025年1月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」にて ご案内中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：00～
		東京メトロ日比谷線	八丁堀	8分						
		東京メトロ有楽町線	新富町	9分						
クリオ氷川台シーズンテラス ＜ZEH-M Oriented＞ 最終分譲 先着順申込受付中	東京都練馬区桜台三丁目44番5、他（地番）	東京メトロ有楽町・副都心線	氷川台	4分	2LDK＋S・3LDK	71.52㎡・71.58㎡	8,892.1万円～9,091.3万円	3戸	2024年12月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」にて ご案内中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
クリオ葛西シーズンテラス ＜低炭素建築物（住宅）認定＞ 先着順申込受付中	東京都江戸川区東葛西九丁目1番3、他（地番）	東京メトロ東西線	葛西	24分	2LDK＋S・3LDK	80.74㎡～116.86㎡	7,294.1万円～12,893.7万円	6戸	2024年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン葛西」にて ご案内中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：00～
クリオ竹ノ塚グレイステラス 特別割引 1.0% 先着順申込受付中	東京都足立区竹の塚五丁目20番6（地番）	東武スカイツリーライン	竹ノ塚	10分	2LDK＋S	70.12㎡	4,995.5万円 ※モデルルーム使用住戸につき価格改定（使用期間：2023年2月まで、対象住戸：ロタイプ、103号室）	1戸（1F）	即入居可	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」にて ご案内中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④19：00～ 現地内覧会予約受付中

新築マンションのご案内

2024年 1月

神奈川エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ西横浜セントラルマークス ＜ZEH-M Oriented（取得予定）＞ 2024年2月下旬販売開始予定	神奈川県横浜市西区久保町2番1、他（地番）	相鉄本線	西横浜	6分	1LDK～3LDK	35.72㎡～75.56㎡ ※一部トランク面積0.50㎡・1.45㎡含む	未定	未定	2025年8月下旬（予定）	2024年2月3日（土）より「クリオ ライフスタイルサロン横浜」オープン・事前案内会開催 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
		JR横須賀線・湘南新宿ライン	保土ケ谷	17分						
クリオ横濱センター北セントラルアベニュー ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年2月下旬販売開始予定	神奈川県横浜市都筑区中川中央一丁目36番5（地番）	横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン	センター北	4分	2LDK+S・3LDK	65.39㎡～74.39㎡	未定	未定	2025年3月下旬（予定）	「クリオ サロンセンター北」にて事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：00～
クリオ レジダンス大船シーズンテラス ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年2月下旬販売開始予定	神奈川県横浜市栄区笠間三丁目601番2、他（地番）	JR東海道本線・横須賀線・湘南新宿ライン・京浜東北線・根岸線	大船	11分	2LDK～4LDK	54.35㎡～110.02㎡	未定	未定	2025年6月下旬（予定）	2024年2月3日（土）より「クリオ ライフスタイルサロン横浜」オープン・事前案内会開催 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
		湘南モノレール	大船	15分						
クリオ横濱鶴見セントラルマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年1月下旬販売開始予定	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央一丁目16番4、他（地番）	JR京浜東北線・鶴見線	鶴見	5分	2LDK+S・3LDK	60.07㎡～75.00㎡	未定	5戸	2025年4月下旬（予定）	「クリオインフォメーションセンター鶴見」「クリオ ライフスタイルサロン横浜」にて第1期2次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
		京急本線	京急鶴見							
クリオ横浜ザ・グラン ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年1月下旬販売開始予定	神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町二丁目9番15（地番）	東急東横線・横浜高速鉄道みなとみらい線・JR東海道本線・横須賀線・京浜東北線・根岸線・横浜線・京急本線	横浜	5分	1LDK～3LDK	33.06㎡～80.66㎡	未定	6戸	2025年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイルサロン横浜」にて第1期3次事前案内会開催中 ①10：00～ ②14：00～ ③16：00～
		相鉄本線	横浜	7分						
		横浜市営地下鉄ブルーライン	横浜	9分						
クリオ鶴見花月総持寺 ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年1月下旬販売開始予定	神奈川県横浜市鶴見区生麦五丁目1051番1、1051番3（地番）	京急本線	花月総持寺	4分	2LDK+S・3LDK	63.12㎡～70.56㎡	5,499.9万円～5,899.9万円（予定）	5戸	2024年10月下旬（予定）	「クリオインフォメーションセンター鶴見」「クリオ ライフスタイルサロン横浜」にて第2期1次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
		JR鶴見線	国道	5分						
クリオ横濱センター北グランシック ＜ZEH-M Oriented（取得予定）＞ 2024年1月下旬販売開始予定	神奈川県横浜市都筑区牛久保西一丁目24番1、他（地番）	横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン	センター北	9分	2LDK～3LDK	80.11㎡～112.75㎡	未定	4戸	2025年2月下旬（予定）	「クリオ サロンセンター北」「クリオ ライフスタイルサロン横浜」にて第1期2次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
クリオ横濱保土ケ谷ブライトマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 先着順申込受付中	神奈川県横浜市保土ケ谷区西久保町45番3、他（地番）	JR横須賀線・湘南新宿ライン	保土ケ谷	8分	2LDK+S・3LDK	70.84㎡～80.62㎡	6,694.4万円～7,430.0万円	3戸	2025年1月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイルサロン横浜」にてご案内中 ①10：00～ ②14：00～ ③16：00～
		相鉄本線	天王町	7分						
クリオ藤沢善行グランヒルコート ＜低炭素建築物（住宅）認定＞ 【最終1邸】 先着順申込受付中	神奈川県藤沢市善行一丁目13番6（地番）	小田急江ノ島線	善行	5分	3LDK	83.83㎡	6,696.7万円	1戸（4F）	2024年7月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイルサロン横浜」にてご案内中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
クリオ茅ヶ崎中海岸グランシック ＜低炭素建築物（住宅）認定＞ 特別割引 1.0% 先着順申込受付中	神奈川県茅ヶ崎市中海岸二丁目11171番2（地番）	JR東海道本線・上野東京ライン・湘南新宿ライン・相模線	茅ヶ崎	12分	3LDK	105.57㎡	12,497.1万円	1戸（3F）	GOOD DESIGN 即入居可	「クリオ ライフスタイルサロン銀座」「クリオ ライフスタイルサロン横浜」にてご案内中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ 【最終1邸】内覧予約受付中

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S＝サービスルーム（納戸）※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。
※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2024年1月12日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。

CLIO

新築マンションのご案内

2024年
1月

千葉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ ラベルヴィ船橋 2024年2月下旬 販売開始予定	千葉県船橋市宮本二丁目30番1（地番）	京成本線	大神宮下	5分	1LDK＋S・2LDK	43.05㎡～47.53㎡	未定	3戸	2024年10月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン船橋」にて 第2期3次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④19：00～
		京成本線	京成船橋	10分						
		JR総武線・東武野田線	船橋	12分						

札幌エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ札幌北4条ミッドグレイス 2024年1月下旬 販売開始予定	北海道札幌市中央区北四条西十四丁目1番2（地番）	JR函館本線・千歳線・学園都市線	桑園	10分	3LDK	66.00㎡～81.01㎡ ※一部防災倉庫面積1.00㎡含む	4,500万円台～6,100万円台（予定） ※100万円単位	5戸	2025年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン札幌」にて 第2期1次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④19：00～
		札幌市営地下鉄東西線	西11丁目	13分						
		札幌市営地下鉄東豊線・南北線	さっぽろ	17分						
		JR函館本線・千歳線	札幌	18分						

福岡エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ大野城駅前 ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年1月下旬 販売開始予定	福岡県大野城市白木原一丁目288番5（地番）	JR鹿児島本線	大野城	2分	2LDK・3LDK	50.04㎡～76.63㎡	未定	3戸	2025年3月上旬（予定）	「クリオ サロン大野城」「クリオ ライフスタイル サロン福岡」にて 第3期1次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
		西鉄天神大牟田線	白木原	4分						

名古屋エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ代官町ザ・クラシック ＜ZEH-M Oriented＞ 2024年2月下旬 販売開始予定	愛知県名古屋市東区代官町301番1、他（地番）	名古屋市営地下鉄桜通線	高岳	12分	3LDK	104.15㎡・104.52㎡	未定	4戸	2025年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン代官町」にて 第2期事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～
		名古屋市営地下鉄東山線	新栄町	13分						
クリオ名東本郷 ＜低炭素建築物（住宅）認定＞ 第2期 先着順申込受付中	愛知県名古屋市名東区社が丘一丁目102番、他（地番）	名古屋市営地下鉄東山線	本郷	3分	2LDK・3LDK	54.00㎡～80.20㎡	3,590.8万円～5,338.5万円	6戸	2024年5月下旬（予定）	「クリオインフォメーションセンター本郷」「クリオ ライフスタイル サロン名古屋」にて ご案内中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④19：00～

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S＝サービスルーム（納戸）※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。
※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2024年1月12日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。

お問い合わせ・資料のご請求は 0120-227-997
受付時間／AM9:00～PM5:00
明和地所　提携　検索
https:// www.meiwajisyo.co.jp /merit/
MEIWA 明和地所

住まうほどに、愛おしくなる。
OBER
オーベル

大成有楽不動産の新築分譲マンションのご案内

提携特典0.5%割引

提携特典を受けるには紹介カードが必要です。

2024.1月号

◎社員特典を受けていただく為に次の項目を厳守願います。

＊ 現地でアンケートをご記入の際は、アンケートの認知経路欄の「勤務先」に〇をつけて下さい。
＊ ご来場の前までに、提携協定窓口会社にご連絡の上、「お客様紹介カード」を発行して頂き、現地販売員に提出して下さい。

No.	地域	種別	物件名	特典	所在地	交通	専有面積（㎡） 間取り	販売価格(万円) 最多価格帯(万円)	販売戸数 総戸数	販売時期(予定) 入居時期(予定)	問合せ先
1	東京都	マンション	オーベル青砥レジデンス	0.5%割引	東京都葛飾区青戸5丁目132番1（地番）	京成本線/押上線「青砥」駅徒歩6分	63.53～63.80	5,678万円～6,788万円	4	第2期 2024年1月下旬	マンションギャラリー 0120-498-049
							3LDK～4LDK	-	49	2024年7月下旬	
2	神奈川県	マンション	プレミアムレジデンス横須賀中央	0.5%割引	横須賀市日の出町一丁目4番地1（地番）	京急本線「横須賀中央」駅徒歩6分	66.60～72.23	4,158万円～5,008万円	12	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-203-164
							1LDK＋2S～3LDK	-	184	2024年3月以降	
3	埼玉県	マンション	NEW!! オーベル大宮プレイス	0.5%割引	埼玉県さいたま市大宮区三橋一丁目710-1他（地番）	JR「大宮」駅徒歩22分 【バス利用の場合】「三橋一丁目」バス停まで徒歩2分「三橋一丁目」バス停より「大宮駅西口」バス停までバス約11分	55.00～83.69	未定	未定	2024年2月下旬	マンションギャラリー 0120-706-062
							1LDK+S～4LDK	未定	62	2025年3月下旬	
4	埼玉県	マンション	オーベル草加谷塚レジデンス	0.5%割引	草加市瀬崎六丁目1353番8の一部他（地番）	東武スカイツリーライン（東武伊勢崎線）「谷塚」駅徒歩15分 【バス利用の場合】東武バス「山王」バス停徒歩3分「山王」バス停より東武スカイツリーライン（東武伊勢崎線）「谷塚」駅までバス約7分	66.70～80.82	3,468万円～4,468万円	12	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-742-100
							2LDK+S（納戸）～4LDK	3,800万円台（3戸）※100万円単位	100	2024年3月末日	
5	千葉県	マンション	オーベル新松戸レジデンス	0.5%割引	千葉県松戸市新松戸北二丁目15番4（地番）	JR常磐線・武蔵野線「新松戸」駅徒歩14分 JR武蔵野線・つくばエクスプレス「南流山」駅徒歩19分 流鉄流山線「小金城趾」駅徒歩9分	61.71～82.06	3,900万円台～6,200万円台※100万円単位	未定	第1期12次 2024年1月中旬	マンションギャラリー 0120-565-094
							1LDK+S～4LDK	4,700万円台※100万円単位	94	2024年3月下旬	
6	千葉県	マンション	オーベル千葉エアーズ	0.5%割引	千葉県千葉市中央区要町3-2（地番）	JR総武線「千葉」駅徒歩11分 JR総武本線「東千葉」駅徒歩3分	66.12～74.10	4,158万円～4,498万円	5	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-363-078
							2LDK～3LDK	-	78	即入居可※諸手続き完了後	

※物件によっては価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。

※先着順申込受付中の物件については、申込済の場合もございます。予め御了承下さい。

※即入居可の物件につきましては、諸手続き完了後となります。

※「プレミアムレジデンス横須賀中央」は共同事業となり、紹介状提出窓口が弊社ではない場合や特典内容が異なる場合がございますので、紹介状の発行ご希望の際には事前に下記担当へご連絡ください。

大成有楽不動産株式会社　不動産事業統括本部　企画管理部

担当：國分　靖記　TEL03-3567-9444　https://www.ober.jp/teikei/

提携企業にお勤めの皆様へ

提携特典 販売価格(税抜)の1.0%割引

PRIME Presented by KEIKYU

京急不動産の分譲マンション

※特典利用時は初回来場時に紹介カードの掲示が必要です。

京急不動産

モデルルームプレオープン
ご来場予約　受付開始！

プライムスタイル生麦《新着》

京急本線「生麦」駅徒歩1分　内廊下、トリプルセキュリティ！
《予定販売価格》2,900万円台～5,400万円台
《販売予定時期》2024年3月上旬
ライフスタイルに合った暮らしが選べる。
全戸南西向き 1LDK～２LDK
お問い合わせは「プライムマンションギャラリー」
☎0120-063-216
▶ 公式サイトはこちら
営業時間／10:00～17:00(水・木・第2火曜日定休※祝日を除く)

資料請求受付開始！
ライフスタイルに合わせた空間をコーディネート可能！

プライムフィット横浜富岡

京急本線「京急富岡」駅徒歩15分、またはバス12分・「富岡9期ニュータウン」バス停徒歩1分
マンション1棟まるごとリノベーション、横浜ではじまる。
敷地内自走式駐車場１００％完備の全64邸
お問い合わせは「プライムフィット横浜富岡」販売準備室
☎0120-242-194
受付時間／10：00～17：00（水・木・第2火曜日定休・祝日を除く）
▶ 公式サイトはこちら

170戸超契約御礼！
2024年2月引渡可能！

プレミアムレジデンス横須賀中央

京急線「横須賀中央」駅徒歩６分
商業・公共施設が充実する横須賀中央エリアに
全184邸の大規模レジデンス誕生。
お問い合わせは「プレミアムレジデンス横須賀」
マンションギャラリー
☎0120-203-164
▶ 公式サイトはこちら
営業時間／10:00～17:00（水・木・第2火曜日定休 ※祝日を除く）

1LDK～3LDK〔41.34㎡～72.95㎡〕
モデルルーム公開中！<予約制>

プライム横須賀中央

京急線「横須賀中央」駅徒歩４分
京急電鉄が贈る、全140邸の新築分譲マンション
「横須賀中央」駅からフラットアプローチ徒歩４分。
徒歩圏に何でも揃う利便性と自然の潤いに包まれる。
お問い合わせは「プライム横須賀中央」
マンションギャラリー
☎0120-216-105
▶ 公式サイトはこちら
営業時間／10:00～17:00（水・木・第2火曜日定休 ※祝日を除く）

モデルルーム公開中！<予約制>

プライム横浜岸谷

京急本線「花月総持寺」駅徒歩8分、「生麦」駅徒歩11分
JR京浜東北線・鶴見線「鶴見」駅徒歩17分
静穏と潤いに包まれた、全115邸のヒルサイドレジデンス
お問い合わせは「プライム横浜岸谷」
マンションギャラリー
☎0120-216-080
▶ 公式サイトはこちら
営業時間／11:00～17:00（水・木・第2火曜日定休 ※祝日を除く））

京急不動産の分譲戸建

プライムアベニュー世田谷代田

小田急小田原線「世田谷代田」「梅ヶ丘」駅徒歩10～11分
東急世田谷線「若林」駅徒歩11分
３駅２路線利用可能のマルチアクセス
都心の日々を彩る全４邸
テレワークスペースを設けた間取り
お問い合わせは　京急不動産 販売部
☎0120-216-112
▶ 公式サイトはこちら
営業時間／10:00～16:00（水・木曜日・第２火曜日定休 ※祝日除く）

モデルハウス案内会開催！＜予約制＞

プライムアベニュー大森西Ⅱ

京急本線「梅屋敷」駅徒歩７分、「大森」駅徒歩８分
2駅利用で、東京、横浜へアクセス良好。
通勤にもレジャーにも便利なエリア
2LDK＋S＋インナーガレージ
京急分譲宅地　全２区画
お問い合わせは　京急不動産 蒲田店
▶ 公式サイトはこちら
☎0120-737-671
営業時間／10:00～18:00（火・水曜日定休 ※祝日除く）

先着順 受付開始！

プライムアベニュー磯子屏風浦

京急本線「屏風浦」駅徒歩5～7分
全38邸 大規模プロジェクト
陽光の恵みに包まれる「南ひな壇」の街
テレワークスペースを設けた間取り
お問い合わせは 京急不動産 販売部
☎0120-216-896
▶ 公式サイトはこちら
営業時間／10:00～16:00（水・木曜日・第２火曜日定休 ※祝日除く）

先着順申込受付中！モデルハウス公開中
＜完全予約制＞
※詳細は公式物件サイトをご確認ください。

プライムアベニュー大鳥居

京急空港線「大鳥居」駅徒歩6分、全４戸の京急の新築分譲戸建
広大な公園と大型スーパーのある落ち着いた住環境。
お問い合わせは　京急不動産 京急蒲田店
☎0120-086-301
営業時間／10:00～18:00　定休日／水曜日

先着順申込受付開始
モデルハウス公開中！＜予約制＞
※詳細は公式物件サイトをご確認ください。

▶ 公式サイトはこちら

▶ 京急不動産提携法人HPはこちらです

【お問合せ】 京急不動産株式会社 提携法人窓口
☎ 045-319-6232
受付時間／10:00～17:00　（土・日・祝 定休）

京急不動産

積水ハウスの分譲マンション
GRANDE MAISON
グランドメゾン

SEKISUI HOUSE 積水ハウス株式会社

提携企業の皆様へ

積水ハウスの首都圏マンション情報

https://tyo.s-gm.com/

○東京マンション事業部　TEL:03-5302-7711

物件名	交通・立地	間取り（面積）	販売価格（税込）	販売スケジュール
グランドメゾン武蔵小杉の杜 川崎市中原区今井西町 TEL：0120-145-635 （火・水・木曜定休）	東急東横線・目黒線 「武蔵小杉」徒歩12分 JR南武線「武蔵小杉」徒歩12分	1LDK+S（サービスルーム（納戸））～4LDK （58.26㎡～84.24㎡）	7,340万円～ 12,190万円	物件エントリー受付中 第1期登録受付中
グランドメゾン上野毛 世田谷区中町3丁目 TEL：0120-765-003 （火・水・木曜定休）	東急大井町線「上野毛」徒歩6分	3LDK （75.30㎡）	12,190万円	コンセプトルーム公開中 【完全予約制】 先着順申込受付中
グランドメゾン国立富士見通り 国立市中2丁目 TEL：0120-160-018 （火・水・木曜定休）	JR中央線「国立」徒歩10分	2LDK＋S（サービスルーム（納戸））・3LDK （70.22㎡ ～ 75.88㎡）	未定	コンセプトルーム公開中 【完全予約制】 第3期2月下旬販売開始予定
グランドメゾンThe山手241 横浜市中区山手町241 TEL：0120-534-001 （水・木曜定休）	みなとみらい線「元町・中華街」駅5番 元町口および6番アメリカ山公園口 (6:00～23:00利用可能)徒歩10分	3LDK （130.50㎡）	32,000万円	コンセプトルーム公開中 【完全予約制】 先着順申込受付中
グランドメゾン山下公園 横浜市中区山下町31番地 TEL：0120-534-035 （水・木曜定休）	横浜高速鉄道みなとみらい線 「元町・中華街」徒歩2分	全ての住戸にお申込いただきました		

2024年1月16現在

【お問い合わせ・ご紹介は】 積水ハウス株式会社　東京マンション事業部
TEL　03－5302－7711　　FAX　03－5302－7719