

東京建物の新築物件情報

初回ご来場時に「紹介カード」をお持ちください。

提携特典

をご利用
いただけます

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご注意ください。

vol.145

掲載の物件情報は2025年4月25日現在のものとなります

オンラインご相談サービスもございます。詳細は各物件ホームページ又は各ゲストサロンにお問合せください。

物件種別 地域	物件名 所在地	交通1 交通2	価格 構造・地上階数	建物(専有)面積 間取り	総戸数 引渡時期(予定)
新築マンション 東京都	 Brillia Tower 乃木坂 東京都港区南青山一丁目49番1他(地番)	東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 地下鉄連絡出入口より徒歩1分	未定	64.67㎡~174.60㎡ (※専有トランクルーム等0.57㎡~1.01㎡含む)	104戸(一般販売37戸、募集対象外住戸67戸)、他事務所1区画 ※一部住戸にて住戸連絡の可能性 があるため、総戸数が増える場合 があります。)
新築マンション 東京都 提携企業様 優先販売1戸	 Brillia 文京西片 東京都文京区西片二丁目27-4他	東京メトロ南北線「東大前」駅 徒歩3分 都営三田線「白山」駅 徒歩11分	未定 鉄筋コンクリート造 地上10階建て	55.99㎡~71.77㎡ 2LDK・3LDK	18戸(販売戸数17戸、提携 企業優先販売1戸) 2025年11月中旬(予定)
新築マンション 東京都 提携企業様 優先販売2戸	 Brillia 世田谷上北沢 東京都世田谷区上北沢5丁目 1241-2番他(地番)	京王線「八幡山」駅徒歩5分	未定 鉄筋コンクリート造 地上5階建て	34.77㎡~85.12㎡ 1LDK~4LDK	86戸(販売戸数84戸、提携企 業優先住戸2戸) 2026年9月中旬 (予定)
新築マンション 東京都 提携企業様 優先販売1戸	 Brillia 曳舟 東京都墨田区東向島二丁目200 番(地番)	東武スカイツリーライン 亀戸線 「曳舟」駅徒歩4分 京成押上線「京成曳舟」駅徒歩 7分	未定 鉄筋コンクリート造 地上10階建て	34.22㎡~83.73㎡ 1LDK~3LDK	99戸(売戸数72戸、提携企 業優先住戸1戸、地権者住戸 25戸、募集対象外1戸)他町会 会館1区画) 2027年2月中旬 (予定)
新築マンション 東京都 提携企業様 優先販売2戸	 Brillia 立川 東京都立川市曙町二丁目201番3 (地番)	JR中央本線「立川」駅 徒歩5分 JR南武線「立川」駅徒歩5分	未定 鉄筋コンクリート造 地上17階建て	54.32㎡~114.76㎡ 2LDK~4LDK	117戸((一般分譲115戸、 提携企業優先住戸2戸)) 2027年11月下旬 (予定)
新築マンション 東京都 提携企業様 優先販売2戸	 Brillia 三鷹禅林寺通り 東京都三鷹市下連雀三丁目298番 51号(地番)	JR中央・総武線「三鷹」駅 徒歩7分 東京メトロ東西線「三鷹」駅徒 歩7分	未定 鉄筋コンクリート造 地上10階建て	36.31㎡~71.62㎡ 1LDK~3LDK	24戸((販売戸数16戸、提携 企業優先販売2戸、募集対象外 住戸6戸)、他店舗1区画) 2026年7月下旬 (予定)
新築マンション 東京都	 Brillia 二番町 東京都千代田区二番町11-10 (地番)	東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩1分~3分 (1分:3番出入口/利用可能時間5時~23 時、3分:2番出入口) 東京メトロ半蔵門線「半蔵門」 駅徒歩6分(4番出入口)	未定 鉄筋コンクリート造地上19階地下 1階建て(建築基準法上は地上18 階、地下2階建ての表示となります)	54.32㎡~104.12㎡(ト ランクルーム△0.71㎡~1.44㎡含 む) 1LDK~3LDK	104戸(販売戸数51戸、地権 者住戸53戸) 2026年8月下旬 (予定)
新築マンション 東京都	 Brillia 深沢八丁目 東京都世田谷区深沢八丁目70-18 (地番)	東急田園都市線「桜新町」駅 徒歩9分	12,298万円~13,898万円 鉄筋コンクリート造 地上3階建て	70.82㎡~74.59㎡ 3LDK	38戸(一般分譲販売戸数37 戸、提携企業優先住戸1戸) 即引渡可※諸手続き後
新築マンション 東京都	 リビオシティ文京小石川 東京都文京区小石川4丁目70番 17(地番)	東京メトロ丸ノ内線・南北線 「後楽園」駅徒歩12分 サブエントランスより/8番出口まで 都営大江戸線・三田線 「春日」駅徒歩11分 サブエントランスより/A5出口まで	9,390万円~15,190万円 鉄筋コンクリート造地上10階建て ※A棟:地上10階建て、B棟~E 棟:地上7階建て	59.17㎡~76.81㎡ 2LDK~3LDK	522戸(他店舗1区画) 2027年2月下旬(予定)
新築マンション 東京都	 Brillia 聖蹟桜ヶ丘 BLOOMING TERRACE 多摩市関戸1丁目20番3(地番)	京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅 西口改札まで徒歩5分	7,298万円 鉄筋コンクリート造 地上17階建て	72.08㎡ (トランクルーム面積0.25㎡含む) 3LDK	253戸 即引渡可※諸手続き後

東京建物の新築物件情報

初回ご来場時に「紹介カード」をお持ちください。

提携特典

をご利用
いただけます

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご注意ください。

vol.145

掲載の物件情報は2025年4月25日現在のものとなります

オンラインご相談サービスもございます。詳細は各物件ホームページ又は各ゲストサロンにお問合せください。

物件種別 地域	物件名 所在地	交通1 交通2	価格 構造・地上階数	建物(専有)面積 間取り	総戸数 引渡時期(予定)
------------	------------	------------	---------------	-----------------	-----------------

神奈川

新築マンション 神奈川県	 Brillia 新百合ヶ丘	小田急小田原線 「新百合ヶ丘」駅徒歩18分	4,900万円～5,550万円	69.86㎡～75.47㎡	79戸(販売戸数77戸)
	神奈川県川崎市麻生区東百合丘 四丁目17番2(地番)	小田急小田原線 「百合ヶ丘」駅徒歩18分	鉄筋コンクリート造 地上6階建て	3LDK	2025年6月下旬(予定)

千葉

新築マンション 千葉県	 Brillia Tower 千葉	JR総武線快速・総武本線・内房線・外房線・成田線 「千葉」駅徒歩4分	4,098万円～10,348万円	33.99㎡～79.09㎡ (トランクルーム面積0.42㎡～0.92㎡含む)	491戸(販売戸数481戸、募集対象外10戸、他店舗7区画、保育所1区画)
	千葉県千葉市中央区富士見 二丁目6番1号他(地番)	京成千葉線「京成千葉」駅徒歩4分	鉄筋コンクリート造 地上23階地下1階建て	1LDK～3LDK	2026年12月中旬(予定)

大阪

新築マンション 大阪府	 Brillia Tower 堂島	JR「大阪」駅徒歩11分	7,510万円～25,800万円	37.01㎡～79.75㎡	457戸 (一般分譲住戸:410戸、募集対象外住戸:47戸)
	大阪府北区堂島二丁目17番5 (地番)	OsakaMetro四つ橋線 「西梅田」駅徒歩6分	鉄筋コンクリート造鉄骨造 地上49階地下1階建て	1LDK～2LDK	即引渡可※諸手続き後
新築マンション 大阪府	 Brillia 淀屋橋	御堂筋線「淀屋橋」駅徒歩8分	10,490万円	77.23㎡ (トランクルーム面積0.42㎡含む)	29戸(一般分譲26戸、地権者住戸3戸、他店舗1区画)
	大阪府大阪市北区西天満二丁目2番1(地番)	御堂筋線「梅田」駅徒歩11分	鉄筋コンクリート造 地上8階建て	3LDK	即引渡可※諸手続き後
新築マンション 大阪府	 Brillia Tower 箕面船場 TOP OF THE HILL	「箕面船場阪大前」駅徒歩3分	3,960万円～32,000万円	31.84㎡～147.33㎡ (トランクルーム面積0.97㎡～1.42㎡含む)	397戸(一般分譲378戸、募集対象外19戸)
	箕面市船場東三丁目8番他(地番)	北大阪急行南北線 「千里中央」駅徒歩20分	鉄筋コンクリート造 地上30階建て	1LDK～3LDK	2025年5月下旬(予定)

兵庫

新築マンション 兵庫県	 Brillia 神戸旧居留地	JR東海道本線(JR神戸線) 「三ノ宮」駅徒歩10分	7,020万円・12,180万円	59.17㎡・83.76㎡ (宅配BOX面積0.80㎡・1.22㎡含む)	53戸(販売戸数46戸、特定会員優先販売7戸(※)他、事務所・展示場1区画)
	兵庫県神戸市中央区東町122番1、伊藤町121番2(地番)	神戸市営地下鉄海岸線 「三宮・花時計前」駅徒歩8分	鉄筋コンクリート造 地上13階 地下1階建て	1LDK～3LDK	2026年12月中旬(予定)
			(※)特定会員：提携企業勤務者、日本真珠輸出組合員、及びBrilliaオーナーズクラブ会員の方を指します。		
新築マンション 兵庫県	 Brillia 西宮北口 The Residence	阪急神戸線・今津線 「西宮北口」駅徒歩8分	5,950万円・6,150万円	62.46㎡・66.33㎡	28戸(一般分譲27戸、提携企業優先住戸1戸)
	兵庫県西宮市田代町91番4 (地番)		鉄筋コンクリート造 地上6階建て	2LDK	2025年6月下旬(予定)
新築マンション 兵庫県	 Brillia 夙川高塚町	阪急神戸線「夙川」駅徒歩13分	7,120万円～8,980万円	79.13㎡～89.52㎡ (トランクルーム面積0.27㎡～0.39㎡含む)	94戸
	兵庫県西宮市高塚町27番107 (地番)		鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階建て	3LDK～4LDK	即引渡可※諸手続き後

東京建物の新築物件情報

初回ご来場時に「紹介カード」をお持ちください。

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご注意ください。

vol.145

掲載の物件情報は2025年4月25日現在のものとなります

提携特典

をご利用
いただけます

オンラインご相談サービスもございます。詳細は各物件ホームページ又は各ゲストサロンにお問合せください。

物件種別 地域	物件名 所在地	交通1 交通2	価格 構造・地上階数	建物(専有)面積 間取り	総戸数 引渡時期(予定)
愛知					
新築マンション 愛知県	 Brillia 名駅二丁目 愛知県名古屋市西区名駅2丁目 2610(地番)	地下鉄東山線・桜通線 「名古屋」駅(1出入口)徒歩6分 JR東海道本線・東海道新幹線・関西本線・中央本線「名古屋」駅 (桜通口)徒歩9分	3638万円(1戸)~3768万円(1戸) 鉄筋コンクリート造 地上13階建て	31.96㎡ 1LDK	48戸 2025年5月下旬 (予定)
長野					
新築マンション 長野県	 Brillia 長野北石堂 ALPHA RESIDENCIA 長野県長野市北石堂町 1429番1他(地番)	JR北陸新幹線「長野」駅 徒歩5分 信越本線「長野」駅徒歩5分	未定 鉄筋コンクリート造、鉄骨造地上 15階建て(一部鉄骨造)	56.75㎡~167.73㎡ (14・15階住戸は専有トランクルーム 面積0.95㎡~1.49㎡含む) 2LDK~4LDK	267戸((販売戸数255戸、募 集対象外住戸12戸)、他店舗2 区画) 2027年8月下旬(予定)
岡山					
新築マンション 岡山県	 Brillia 岡山中山下 岡山県岡山市北区中山下1丁目 11番108(地番)	山陽本線「岡山」駅徒歩17分 (西側エントランスより) 岡山電軌東山線「県庁通り」 駅徒歩3分(東側エントランスより)	3,878万円~8,998万円 鉄筋コンクリート造 地上19階建て一部鉄骨造	60.36㎡~92.91㎡ 2LDK~4LDK	194戸 (一般分譲164戸、募集対象外 住戸30戸、他店舗1区画) 2026年3月中旬(予定)



住宅営業第三部 営業推進グループ
Email: eisui-g@tatemono.com
営業時間 9:00 ~ 17:30 (土・日・祝定休)

社名	小田急不動産(株)	提携法人 担当	販売管理グループ 川上・鈴木 TEL 0120-040-065
E-mail	tie-up@odakyu-fudosan.co.jp		

【マンション】
リーフィアレジデンス栗平テラス
TEL:0120-433-780

所在地: 神奈川県川崎市麻生区栗木台2丁目7番1(地番)
交通: 小田急多摩線「栗平」駅 徒歩9分/「黒川」駅 徒歩8分
面積: 61.70㎡~80.94㎡
間取り: 3LDK・4LDK
価額: 4,400万円台~6,800万円台 ※100万円単位
総戸数: 127戸
販売戸数: 7戸
構造・規模: 鉄筋コンクリート造地上7階建
完成時期: 2026年9月下旬予定
入居時期: 2026年12月上旬予定
販売スケジュール: 2025年6月下旬第1期販売開始予定
4/26~事前案内会開催!
エントリー受付開始!



【マンション】
リーフィアタワー海老名クロノスコート
TEL:0120-247-950

所在地: 神奈川県海老名市めぐみ町512番13(地番)
交通: 小田急小田原線/相模鉄道本線/相模線
「海老名」駅 徒歩4分
面積: 46.56㎡~121.04㎡
間取り: 1LDK~4LDK
価額: 未定
総戸数: 304戸
販売戸数: 未定
構造・規模: 鉄筋コンクリート造地上31階建
完成時期: 2026年10月下旬予定
入居時期: 2027年1月下旬予定
販売スケジュール: 6月上旬販売開始予定
モデルルーム案内会予約受付中



【マンション】
リーフィアレジデンス八王子北野
TEL:0120-655-458

所在地: 東京都八王子市打越町2013番3(地番)
交通: 京王線「北野」駅 徒歩4分/
JR中央線「八王子」駅 バス10分、徒歩3分
面積: 56.99㎡~68.49㎡
間取り: 2LDK・3LDK
価額: 未定
総戸数: 48戸
販売戸数: 未定
構造・規模: 鉄筋コンクリート造地上12階・地下1階建
完成時期: 2024年10月竣工済
入居時期: 即入居可(売買代金受領後)
販売スケジュール: 最終期5月上旬販売開始予定
全住戸ご見学会来場予約受付中
限定2戸モデルルーム家具付き販売



【マンション】
リーフィアレジデンス調布小島町
TEL:0120-287-220

所在地: 東京都調布市小島町2丁目29番1他(地番)
交通: 京王線「調布」駅 徒歩5分
面積: 55.46㎡
間取り: 1LDK
価額: 7,608万円
総戸数: 50戸
販売戸数: 1戸
構造・規模: 鉄筋コンクリート造 地上7階建
完成時期: 2024年6月竣工済
入居時期: 即入居可(売買代金受領後)
販売スケジュール: 最終期登録受付: 5/17(土)~5/24(土)
建物内モデルルーム公開中
(完全予約制)



【マンション】
リーフィアレジデンス古淵
TEL:0120-001-681

所在地: 神奈川県相模原市中央区東瀬野辺4丁目2209番48(地番)
交通: JR横浜線「古淵」駅 徒歩7分
面積: 54.98㎡~71.20㎡
間取り: 2LDK・3LDK
価額: 4,188万円~5,758万円
総戸数: 34戸
販売戸数: 8戸
構造・規模: 鉄筋コンクリート造 地上5階建
完成時期: 2024年7月竣工済
入居時期: 即入居可(売買代金受領後)
販売スケジュール: 先着順申込受付中
全住戸ご見学会開催中【予約制】



【マンション】
リーフィアレジデンス練馬中村橋
TEL:0120-246-245

所在地: 東京都練馬区中村南3丁目3-1(地番)
交通: 西武池袋線 豊島線「中村橋」駅 徒歩13分/
西武新宿線「龍ノ宮」駅 徒歩11分/他
面積: 58.43㎡~75.04㎡
間取り: 2LDK・3LDK
価額: 6,498万円~9,088万円
総戸数: 67戸
販売戸数: 10戸
構造・規模: 鉄筋コンクリート造 地上6階建
完成時期: 2024年7月竣工済
入居時期: 即入居可(売買代金受領後)
販売スケジュール: 先着順申込受付中
棟内案内会予約受付中!



【戸建】
リーフィア町田木曾
TEL:0120-425-923

所在地: 東京都町田市木曾東4丁目1867番15他(地番)
交通: 小田急小田原線「町田」駅 バス12分、徒歩3分
/JR横浜線「古淵」駅 徒歩18分
面積: 土地 112.34㎡・115.07㎡
建物 100.19㎡・105.55㎡
間取り: 4LDK
価額: 2戸
総戸数: 10戸
販売戸数: 未定
構造・規模: 木造2階建(2×4工法)
完成時期: 2024年7月上旬竣工済
入居時期: 即入居可(売買代金受領後)
販売スケジュール: 第1期先着順申込受付中
モデルホーム案内会開催【予約制】



【戸建】
リーフィア新百合ヶ丘 グレイスコート
TEL:0120-539-045

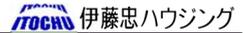
所在地: 神奈川県川崎市麻生区千代ヶ丘2丁目7番20(地番)他
交通: 小田急小田原線「新百合ヶ丘」駅 バス3分、徒歩3~4分
または徒歩17~18分/「百合ヶ丘」駅 徒歩10~11分
面積: 土地 107.14㎡~115.28㎡
建物 88.79㎡~106.01㎡
間取り: 3LDK・4LDK
価額: 未定
総戸数: 15戸
販売戸数: 5,988万円~7,488万円
構造・規模: 木造2階建(2×4工法)
完成時期: 2024年7~8月竣工済
入居時期: 即入居可(売買代金受領後)
販売スケジュール: 第1期先着順申込受付中
販売全館内覧可【予約制】



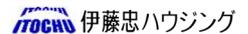

最新の情報は、HPにて公開しております。
提携法人様専用HPはこちら

◇この帯情報は、2025/4/24 現在の情報となります。販売戸数の変動や、完売の場合もございますので事前にご確認頂きますようお願い致します。
◇予告物件に関しては、販売開始まで契約又は予約の申込は出来ませんのでご了承下さい。 ◇建築条件付宅地分譲の割引対象は土地のみとなります。 ◇販売価額には消費税相当額が含まれております。
◇共同事業物件等、割引率の異なる物件や対象外となる場合もございますので事前にご確認ください。 ◇他の契約特典との併用はできませんのでご了承ください。

■ 価格特長をお受けになる際は、「紹介カード(紹介状)」が必要です。■ 提携協定窓口会社へご連絡のうえ、「紹介カード(紹介状)」を発行していただき、現地販売員へお渡しください。



エリア	種別	物件名	所在地	交通	専有面積 (㎡) 間取り	販売価格 (万円) 最多価格帯 (万円台)	販売戸数 総戸数	販売時期(予定) 入居時期(予定)	問合せ先 URL	売主
東京都	新築物件	シエリア北綾瀬	足立区谷中四丁目	東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅1番出入口まで徒歩2分	33.60~70.23 1LDK~3LDK	4,190~9,909	8 49	先着順受付中 2025年6月上旬	シエリアサロン北綾瀬 0120-057-049 https://www.cielia.com/m/kitayase49/	関電不動産開発※1・三信住建※1
		グレースシアタワー南千住	荒川区南千住6丁目	京成本線「千住大橋」駅出入口(日北街道方面)まで徒歩6分	55.49~68.25 2LDK~3LDK	5,990~8,070	15 76	先着順受付中 2026年3月下旬	マンションギャラリー 0120-06-9048 https://www.sotetsufudosan.co.jp/minamisenju/	相鉄不動産※1・三信住建※1
		ジオ板橋大山	板橋区仲町	東武東上線「大山」駅徒歩6分	55.85~68.61 2LDK~3LDK	6,290~7,290	9 285	先着順受付中 2025年7月末	マンションギャラリー 0120-84-8984 https://geo.8984.jp/mansion/oyama/	阪急阪神不動産※1
		クレヴィア西葛西レジデンス	江戸川区中葛西四丁目	東京メトロ東西線「西葛西」駅徒歩6分	55.00~77.29 1LDK+S~3LDK	6,890~9,990	8 48	先着順受付中 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/nishikasai48/	伊藤忠都市開発
		クレヴィア両国レジデンス	墨田区線一丁目	都営大江戸線「両国」駅徒歩4分	35.03~58.62 1LDK~2LDK	6,290~10,890	7 26	2025年5月 2026年8月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://www.itochu-sumai.com/ryugoku/	伊藤忠都市開発
		クレヴィア世田谷砦ザ・コート	世田谷区砦四丁目	小田急電鉄小田原線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩6分	45.18~89.33 2LDK~4LDK	未定	未定 31	未定 2026年12月下旬	ギャラリークレヴィア新館 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/setagaya-kmutsu/	伊藤忠都市開発・フジ都市開発
		クレヴィア等々力	世田谷区中町一丁目	東急大井町線「等々力」駅徒歩8分	69.15~74.42 3LDK	10,090~11,690	3 25	先着順受付中 2025年7月下旬	ギャラリークレヴィア新館 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/todoroki/	伊藤忠都市開発
		クレヴィア上野入谷	台東区下谷二丁目	東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩4分	47.77~63.30 2LDK~3LDK	8,290~11,890	6 63	先着順受付中 2025年8月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://www.itochu-sumai.com/uenoiriya/	伊藤忠都市開発
		シャリイ権名町	豊島区南長崎一丁目	西武池袋線「権名町」駅徒歩3分	34.87~63.10 1LDK~3LDK	未定	未定 82	2025年6月下旬 2025年12月上旬	現地販売センター 0120-05-4170 https://www.chalier.jp/s82/	東し建設
		オーベル練馬春日町ヒルズ	練馬区春日町三丁目	都営大江戸線「練馬春日町」駅徒歩6分	70.48 3LDK	8,498~8,198	1 31	先着順受付中 諸手続完了後即	オーベルゲストサロン 0120-076-087 https://www.ober.jp/nerima-kasuzacho/	大成有楽不動産※1
		クレヴィア石神井公園	練馬区石神井町二丁目	西武池袋線「石神井公園」駅徒歩3分	35.70~89.80 1LDK~4LDK	未定	未定 83	2025年5月下旬 2026年11月下旬	ギャラリークレヴィア新館0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/shibui/	伊藤忠都市開発 トヨタホーム
		クレヴィア練馬レジデンス	練馬区中村北2丁目	西武池袋線・西武豊島線・西武有楽町線「練馬」駅西口徒歩10分	44.88~82.73 2LDK~3LDK	未定	未定 83	2025年6月下旬 2027年3月下旬	ギャラリークレヴィア新館 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/nerima83/	伊藤忠都市開発・フジ都市開発
		クレヴィア文京千石	文京区千石四丁目	都営三田線「千石」駅徒歩4分	30.45~74.10 1LDK~3LDK	6,590~174,000	6 29	先着順受付中 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/sengoku/	伊藤忠都市開発
		神奈川県	新築物件	クレヴィア新川崎	川崎市幸区下平岡字宮前耕地	JR横須賀線/湘南新宿ライン「新川崎」駅徒歩9分	53.62~71.11 2LDK~3LDK	6,590~8,090	5 74	先着順受付中 2026年4月上旬
ランカ横浜磯子	横浜市磯子区森1丁目			JR京浜東北線・根岸線「磯子」駅徒歩3分	31.16~63.80 1LDK~2LDK+S	3,800~6,900	未定 56	2025年5月中旬 2025年11月下旬	マンションギャラリー 0800-100-7775 https://www.foryou-net.com/isogo/	フォーユー※1
クレヴィア横浜沢渡	横浜市神奈川区沢渡			横浜市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅徒歩15分	66.65~76.88 3LDK	7,290~9,070	7 36	先着順受付中 2025年9月下旬	マンションギャラリー 0120-220-232 https://itochu-sumai.com/yokohama/	伊藤忠都市開発
クレアホームズ フラン横浜戸塚	横浜市戸塚区上倉田町字南山・南山下			横浜市営地下鉄ブルーライン線・JR線「戸塚」駅徒歩6分	32.87~45.61 1LDK~2LDK	未定	未定 32	2025年7月中旬 2025年12月中旬	販売準備室 0120-523-032 https://totsuka.clare.jp/	セントラル総合開発・三信住建
千葉県	新築物件	シェフルール鶴見STATION ONE	神奈川県鶴見区鶴見中央4丁目	京浜急行電鉄京急本線「京急鶴見」駅東口より徒歩1分	34.44~35.99 1LDK	3,790~4,240	7 43	先着順受付中 2026年3月下旬	シェフルール横浜ギャラリー 0120-340-109 https://chezfleurs-tsurumichuo.com/	松尾工務店※2
		リビオ浦安北栄ブライト	浦安市北栄二丁目	東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩8分	43.27~77.27 1LDK~3LDK	4,600~7,830	7 42	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-225-788 https://livio-sumai.jp/pi/urayasu/	日鉄興和不動産※2
埼玉県	新築物件	ランカ川越通町	川越市通町	西武新宿線「本川越」駅より徒歩5分	65.88~103.12 2LDK~4LDK	5,800~11,900	未定 53	2025年5月 2025年12月中旬	マンションギャラリー 0800-222-3223 https://www.foryou-net.com/kawago/	フォーユー※1
		クレヴィア浦和	さいたま市浦和区東高砂町	JR京浜東北線・根岸線・湘南新宿ライン・高崎線・宇都宮線「浦和」駅徒歩3分	65.32~66.35 3LDK	未定	未定 25	2025年5月 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア新館 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/urawa/	伊藤忠都市開発・三信住建
		ランカフィクス志木	新座市東北二丁目	東武東上線(東京メトロ副都心線・有楽町線乗入)「志木」駅徒歩2分	38.28~47.85 1LDK+WIC+SC~2LDK+2WIC	4,300~5,500	未定 56	2025年5月 諸手続完了後即	現地販売センター 0800-222-1789 https://www.foryou-net.com/shiki/	フォーユー※1
愛知県	新築物件	ジオ藤中央	藤市中央2丁目	JR京浜東北線「藤」駅徒歩11分	65.98~70.01 3LDK	5,590~5,740	5 33	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-19-8984 https://geo.8984.jp/mansion/warabi/	阪急阪神不動産※1



エリア	種別	物件名	所在地	交通	専有面積 (㎡) 間取り	販売価格 (万円) 最多価格帯 (万円台)	販売戸数 総戸数	販売時期(予定) 入居時期(予定)	問合せ先 URL	売主
大阪府	新築物件	リビオ堺グリーンアベニュー	堺市堺区大町西2丁目	南海本線「堺」駅徒歩8分	66.08~74.18 3LDK	4,698~5,598	6 84	2025年5月 2026年6月下旬	マンションギャラリー 0120-003-084 https://www.livio-sumai.jp/pi/sakai/	日鉄興和不動産
		ザ・千里丘プライムレジデンス	摂津市千里丘東一丁目	JR東海道本線「千里丘」駅徒歩4分	67.74~98.02 2LDK+S・3LDK・3LDK+S・4LDK	未定	未定 50	2025年6月下旬 2025年11月下旬	販売準備室 0120-050-165 https://www.itochu-sumai.com/senrioka/	伊藤忠都市開発
兵庫県	新築物件	リビオ豊中少路	豊中市西緑丘1丁目	大阪モノレール「少路」駅徒歩8分	67.20~71.14 2LDK+S・3LDK	4,560~4,950	9 76	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-315-076 https://www.livio-sumai.jp/pi/toyonakasyoii76/	日鉄興和不動産・積水ハウス※1
		ジオ川西多田 パークサイト	川西市東多田三丁目	能勢電鉄「多田」駅徒歩3分	92.18 4LDK	4,778	1 119	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-15-4010 https://geo.8984.jp/kawanishitada/	阪急阪神不動産※1
愛知県	新築物件	ジオ川西多田ブライツサイト	川西市東多田三丁目	能勢電鉄「多田」駅徒歩4分	75.98~92.59 3LDK~4LDK	3,578~5,138	13 108	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-15-4010 https://geo.8984.jp/kawanishitada/	阪急阪神不動産※1
		リビオシティ神戸名谷	神戸市須磨区西落合一丁目	神戸市営地下鉄西神・山手線「名谷」駅徒歩3分	56.06~81.77 2LDK~4LDK	4,858~8,098	45 318	先着順受付中 2026年3月下旬	マンションミュージアム 0120-318-133 https://www.livio-sumai.jp/pi/myodani318/	日鉄興和不動産・関電不動産開発※1
愛知県	新築物件	ジオ三田	三田市駅前町	JR福知山線「三田」駅徒歩2分	58.73~107.27 1LDK+S~4LDK	未定	未定 541	2025年5月上旬 2027年5月下旬	マンションギャラリー 0120-8984-05 https://geo.8984.jp/mansion/sanda/	阪急阪神不動産・旭化成不動産レジデンス
		ウエリス岩崎町 THE CLASS	松山市岩崎町一丁目	伊予鉄道松山市内線「道後公園」電停正面エントランスまで徒歩5分	70.73~124.12 2LDK・3LDK	4,098~11,548	7 34	先着順受付中 諸手続完了後即	マンションギャラリー 0120-340-270 https://wellth.jp/wasaki34/	エヌ・ティ・ティ都市開発※1

※1 売主と提携がある企業様は、売主の特典が優先となります。
※2 弊社の特典となります。
※3 売主及び長谷工アーバーストと提携がある企業様は、そちらの特典が優先となります。

*販売予定物件の価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。
*先着順受付中の物件につきましては、契約済みの場合もございますので、予めご了承下さい。
*掲載の情報は令和7年4月19日現在の内容であり、最新情報は各物件HPもしくは記載のお問合せ先へご確認ください。

PREMIIST

▶ デジタルブックはこちら

Daiwa House®

提携企業にお勤めの皆様に『提携割引』のご案内

提携割引をご利用いただくには《紹介カード》が必要です。初回来場時までに《紹介カード》を発行のうえ、ご持参いただくことが条件となります。紹介カードが不要な場合は、提携企業および提携団体にご勤務されている証明書(健康保険証・組合員証・社員証等)をご提示ください。

Vol.
17



プレミストタワー千里丘エントランスホール完成予想CG
※掲載の完成予想CGは、設計図書を基に描き起したものですので実際とは多少異なる場合があります。また、家具・調度品等は変更となる場合があります。※共用部分のご利用に際しては、管理規約等に沿った内容でご利用いただけます。

デジタルブックを快適に御利用いただくために、下記の利用環境を推奨します。推奨環境以外、特にタブレットやスマートフォンでご利用の場合、一部の機能が正しく動作しない場合がありますので御承知ください。【動作ブラウザ】パソコンでの閲覧 ●Windows10/11の場合 Google Chrome 最新版、Microsoft Edge 最新版、Firefox 最新版 ●Macintosh(OS X 12以上)の場合 Firefox 最新版、Safari 最新版スマートフォン、タブレットPCでの閲覧 ●iPhoneの場合iOS 17(Safariブラウザのみ) ●iPadの場合iPadOS 17(Safariブラウザのみ) ●Androidの場合 Android 11.0 以上(Google Chromeブラウザのみ)※機種により正常に表示できない場合があります。※Android OSのスマートフォンはXperia XZ1のみ動作保証しております。【推奨画面解像度】1280×1024ピクセル以上、16ビット以上表示可能なカラーモニタを推奨※上記サイズに満たないモニタでは、操作パネルのページ送りボタンが表示されません。【JavaScript】デジタルブックでは、JavaScriptを使用しています。ご覧になる際にはブラウザ設定でJavaScriptを有効にしてください。

提携法人へお勤めの皆様へ

東急リバブルは、皆様のマイホーム購入をバックアップいたします！

対象物件をご購入頂くと、**割引特典**がございます。



割引特典を受けるために

特典

0.5% 割引

1. お勤め先の窓口へ、紹介カードの発行を依頼
2. 紹介カードを持って、モデルルームへ！



詳しくは下記サイトをクリック！

提携法人様専用サイト



東急リバブル ご紹介物件 購入者特典一覧(エリア別)

【東京都】

2025年5月版

NEW!

NEW!

NEW!

NEW!

物件名	交通	種別	総戸数	購入者特典	物件HP
ザ・タワー十条 ※1	JR埼京線「十条」駅より徒歩1分 JR京浜東北線「東十条」駅より徒歩9分	マンション	578戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://sumai.tokyo-land.co.jp/THE_TOWER/JUNJO/
ルジェンテ板橋	JR埼京線「板橋」駅 徒歩2分 都営三田線「新板橋」駅 徒歩7分 東武東上線「下板橋」駅 徒歩8分	マンション	38戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://l-tabashi.jp/
ルジェンテ大塚 ※1	JR山手線「大塚」駅南口まで徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅1番出口まで徒歩4分	マンション	30戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://l-otsuka.jp/
ルジェンテ王子	東京メトロ南北線「王子」駅まで徒歩5分 JR京浜東北線「王子」駅まで徒歩8分 東京サブトラム「王子駅前」駅まで徒歩8分	マンション	22戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://l-oi.jp/
ルジェンテ上野種蒔町	東京メトロ銀座線・日比谷線「上野」駅 徒歩10分、 JR各線「上野」駅 徒歩12分、 東京メトロ銀座線「稲荷町」駅 徒歩5分、 都営大江戸線・つくばエクスプレス「新御徒町」駅 徒歩5分、 東京メトロ銀座線「田原町」駅 徒歩9分、 都営大江戸線「蔵前」駅 徒歩12分、 都営大江戸線「上野御徒町」駅 徒歩13分、 東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅 徒歩13分、 JR山手線・京浜東北線「御徒町」駅 徒歩15分	マンション	26戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://l-uenoinaricho.jp/
ティサージュ上野入谷 ※1	東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩7分、 つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩10分、 JR山手線・京浜東北線「鶯谷」駅 徒歩16分、 JR各線「上野」駅 徒歩20分	マンション	33戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://t-ueno.com/
ルフォン船橋ザ・タワーレジデンス ※1	都営地下鉄新船橋線「船橋」駅 徒歩3分	マンション	133戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.lefond.jp/funabori-tower/
ジオ瑞江 ※1	都営新宿線「瑞江」駅 徒歩12分	マンション	40戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://geo.8984.jp/mansion/mizue/
ルジェンテ田園調布南	東急多摩川線「沼部」駅 徒歩5分	マンション	22戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://l-denenchofuminami.jp
ジオ練馬富士見台 ※1	西武池袋線「富士見台」駅 徒歩9分	マンション	36戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://geo.8984.jp/mansion/fujimida/
リビオ吉祥寺南町 ※1	京王電鉄井の頭線「三鷹台」駅 徒歩7分 京王電鉄井の頭線「井の頭公園」駅 徒歩7分 京王電鉄井の頭線・JR中央線「吉祥寺」駅 徒歩16分	マンション	14戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.livio-sumai.jp/p/kichijojiminami/
ドレッセ南町田グランヴィラ ※1	東急田園都市線「南町田グランベリーパーク」駅まで徒歩21分 「南農協前」バス停まで徒歩3分、東急田園都市線「すすヶ丘台」駅までバス8分 「南農協前」バス停まで徒歩3分、東急田園都市線「つくし野」駅までバス10分 「南農協前」バス停まで徒歩2分、小田急小田原線・JR横浜線「町田」駅までバス12分	マンション	153戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.109sumai.com/mansion/008_minamimachida_grandvilla/
ドレッセ南町田フロント ※1	東急田園都市線「南町田グランベリーパーク」駅 徒歩5分	マンション	78戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.109sumai.com/mansion/009_minamimachida_front/
ドレッセ南町田レジデンス ※1	東急田園都市線「南町田グランベリーパーク」駅 徒歩7分 小田急小田原線・JR横浜線「町田」駅 バス約22分、「小川原」バス停徒歩4分	マンション	78戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.109sumai.com/mansion/010_minamimachida_residence/

【千葉県】

物件名	交通	種別	総戸数	購入者特典	物件HP
ジオ船橋夏見 ※1	JR総武本線「船橋」駅 北口徒歩11分 JR中央・総武線「船橋」駅 北口徒歩11分 東武野田線「船橋」駅 北口徒歩11分 京成本線「京成船橋」駅 徒歩13分 東葉高速鉄道「東海神」駅 徒歩10分	マンション	88戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://geo.8984.jp/mansion/funabashi/

【神奈川県】

物件名	交通	種別	総戸数	購入者特典	物件HP
グレースシア横浜 ※1	東急東横線・横浜高速鉄道みなとみらい線・JR東海道本線・横須賀線・京浜東北線・根岸線・京急本線「横浜」駅徒歩5分、相鉄本線「横浜」駅徒歩9分、横浜市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅徒歩10分	マンション	80戸	販売価格(税込)の0.5%	https://gracia-yokohama.jp/
リビオ宮崎台レジデンス ※1	東急田園都市線「宮崎台」駅(北口)まで徒歩9分 東急田園都市線「宮前平」駅(北口)まで徒歩10分	マンション	30戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://livio-sumai.jp/cj/miyazakidai2/index.html
ドレッセ港北センター北 ※1	横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン「センター北」駅徒歩2分	マンション	61戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.109sumai.com/mansion/005_center-kita/
ノイエ青葉台ヒルズスクエア ※1	東急田園都市線「青葉台」駅徒歩10分～12分 東急田園都市線「田奈」駅徒歩9分～11分	戸建	13区画	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.109sumai.com/home/002_aobadai/
リビオ新横浜 ※1	横浜市営地下鉄ブルーライン・相鉄線・東急新横浜線「新横浜」駅徒歩6分 JR横浜線・JR東海道新幹線「新横浜」駅北口より徒歩7分	マンション	70戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.livio-sumai.jp/cj/shinyokohama/
ドレッセ中央林間レジデンス ※1	東急田園都市線「中央林間」駅徒歩3分 小田急江ノ島線「中央林間」駅徒歩2分	マンション	79戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.109sumai.com/mansion/007_chuorinkan/
ルジェンテ藤沢 ※1	JR東海道線・小田急江ノ島線「藤沢」駅徒歩5分	マンション	39戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://l-fujisawa.jp/
グレースシアウエリス横浜ゆめが丘 ※1	相鉄いずみ野線「ゆめが丘」駅徒歩1分 横浜市営地下鉄ブルーライン「下飯田」駅徒歩5分	マンション	335戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://graciayumezaoka.jp/
ウエリス相模大野 ※1	小田急電鉄小田原線「相模大野」駅徒歩17分 小田急電鉄江ノ島線「相模大野」駅徒歩17分	マンション	173戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://wellth.jp/sagamiouo/

【愛知県】

物件名	交通	種別	総戸数	購入者特典	物件HP
モアグレース権川 ※1	市バス・基幹バス「山口町」停(名駅・栄方面)徒歩3分、 名鉄瀬戸線「森下」駅徒歩11分、 地下鉄有線「草津」駅(1出入口)徒歩17分、 地下鉄桜通線「高岳」駅(2出入口)徒歩19分	マンション	48戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.mghome.co.jp/tokugawa-1/
モアグレース尾張旭 ※1	名鉄瀬戸線「尾張旭」駅徒歩4分	マンション	38戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.mghome.co.jp/owari-asahi/
モアグレース守山ステーションフロント ※1	名鉄瀬戸線「龍華山」駅徒歩2分	マンション	29戸	販売価格(税抜)の0.5%	https://www.mghome.co.jp/moriyama-station-front/index.html

※1 上記物件の売主等と提携されている場合、そちらの制度が適用となる場合がございます。また、共同事業物件は、共同事業会社

により特典が異なる場合がございます。ご紹介受付が弊社以外の場合がございますので、事前に下記窓口へお問い合わせ下さい。

※2 特典は予告なく変更となる場合があります。

※3 上記HPアドレスは、インターネットエクスプローラーのバージョンによっては正常に表示されない場合がございます。

※4 掲載の外観完成予想CGIは計画段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色味等は実際とは異なります。また、外観の細部・設備機器・雨樋・給気口・スリーブ配管類等、および周辺建物・電柱・架線は一部省略又は簡略化しております。また、計画段階のもので今後変更となる場合があります。

※5 本件詳細につきましては、お手数おかけいたしますが下記メールアドレスまでお問い合わせ下さい。

詳しくはこちらをクリック！

東急リバブル 提携法人様専用サイト

こちらからご覧いただけます！



東急リバブル株式会社 アセット事業本部 提携法人窓口

住所: 東京都渋谷区道玄坂1-9-5 渋谷スクエアA 7F

E-mail: teikei@ma.livable.jp

定休日: 毎週土曜・日曜