



- 提携企業にお勤めの皆様へ- 物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

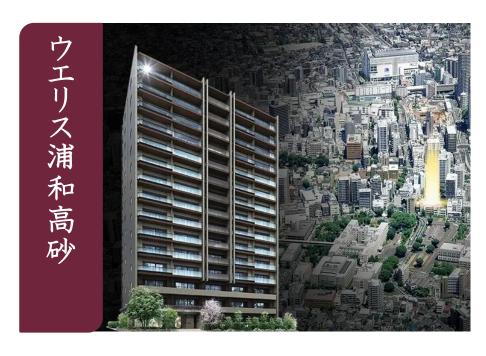
0.5%割引が適用になります。

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】 お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

[チラシ同梱物件一覧]

・ウエリス浦和高砂

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【https://wellith.jp】をご覧ください。





「今」という時と、「未来」という時を ウエリスでつなぐ。

NTT都市開発〈NTTグループ〉 分譲マンション「ウエリス」

提携特典

パンフレット価格 (税抜)から

0.5%割引

2025年10月1日発行

ウエリス浦和高砂

エントリー受付中



JR「浦和」駅 徒歩8分(約640m) 都心直通·4路線利用可能。 「ウエリス浦和高砂」2025年12月入居開始(予定)。

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目17番1(地番) 埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目5番8(住居表示) JR京浜東北線、宇都宮線、高崎線、湘南新宿ライン「浦和」駅(西口)徒歩8分

- ●販売戸数 9戸●専有面積 68.85㎡ 77.39㎡●販売価格 8,998万円~13,298万円
- ●間取り3LDK

来場予約受付中!

●鉄筋コンクリート造 地上15階建●商業地域●敷地面積 1,345.66㎡●建築面積 572.63㎡●建築延床面積 6,119.58㎡ ●完成時期 2025年5月竣工済●入居時期 2025年12月中旬予定●管理費(以下月額):15,140円·17,020円 修繕積立 金:7,220円·8,120円 フレッツ光利用料:1,650円 テレビ共視聴設備利用:550円●駐車場22台(平置式6台、機械式16 台)[月額19,000円~32,000円]●自転車置場113台(平置式3台、2段式110台)[月額200円~500円]●管理準備金(以 下引渡時一括):15,140円·17,020円 修繕積立一時金:577,600円·649,600円●バルコニー面積 11.50㎡~11.85㎡● サービススペース面積 2.75㎡

※上記記載内容は2025年10月1日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(※取引条件の有効期限:2025年10月末日) ※上記駐車場等の区画数は、マンションに附帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、以下番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

「ウエリス浦和高砂」現地マンションギャラリー 0120-153-073

営業時間/10:00~18:00 定休日/水曜・木曜(祝日を除く)

ウエリスクラブのご案内

住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件情報や、 会員限定のサービス・プレゼント情報等を優先的にご提供する会員組織です。



- ① 最新物件情報やお得なキャンペーン情報をいちはやくメールでおしらせいたします。
- ② 最新物件のモデルルーム事前案内会などのイベントにご招待いたします。







く売主・広告主>



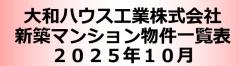
東京都千代田区外神田4-14-1 お問合せ: jyutaku_teikei@ntt-us.com 国土交通大臣(6)第5856号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウエリス





提携企業へお勤めの皆さまへ



首都圏エリア

物件名	交 通	徒歩	総戸数	専有面積(㎡)	販売価格(予定)	服主味物	引渡予定	担推到司	物件詳細	
100 1十 石	最寄駅	(分)	(戸)	間取り	最多価格帯(予定)	规定时规	引浪了处	がいっぱい	1勿1十5千和	
プレミスト立川	JR中央本線	7	116	43.50m²~73.94m²	4,798万円~9,798万円	販売中	R08.09.	販売価格の	http://dhms.ip/tachikawa/	
フレーベーゼ川	立川駅	,	110	1LDK∼3LDK	5,300万円台·7,800万円台·8,200万円台	HX76T	(予定)	0.5%割引	,	
プレミスト国立	JR中央本線	7	26	66.59m²~77.41m²	7,400万円~8,400万円	販売中	即引渡可	販売価格の	http://dhms.ip/kunitachi26/	
ゲートレジデンス	国立駅	,	20	2LDK·3LDK	7,700万円台·7,800万円台·8,400万円台	HX76T		0.5%割引	ncp.//uma.jp/kumacmzoy	
プレミスト代々木大山	小田急電鉄小田原線	6	40	78.13m ²	28,980万円	販売中	R08.02.	販売価格の	http://dhms.jp/yoyogloyama/	
プレンストリングストス山	東北沢駅	U	40	2LDK	ī	別なりじ十	(予定)	0.5%割引		
プレミストタワー船橋	JR中央·総武線	2	677	43.71m²~134.02m²	未定	R08.02.上	R10.03.	販売価格の	https://dhms.ip/funabashi51/	
プレベストプノー加口信	船橋駅		0//	1LDK∼3LDK	未定	KU0.U2.⊥	(予定)	0.5%割引		
プレミスト横浜桜木町	JR京浜東北·根岸線	9	70	43.00m²~60.18m²	7,690万円~12,390万円	販売中	R09.12.	販売価格の	http://dhms.ip/sakuragicho/	
プレンスト関係技术型	桜木町駅	9	70	2LDK	9,800万円	別及りじ十	(予定)	0.5%割引	map.,// annu.jp/sakulagiciti/	
プレミスト鶴見花月総持寺	京急本線	2	279	55.69m²~90.78m²	未定	R08.02.下	R08.09.	販売価格の	http://dhms.ip/pmkagetsu/	
ステーションフロント	花月総持寺駅		2/9	2LDK∼4LDK	未定	KU0.U2.	(予定)	0.5%割引	ncp.//winis.jp/pinkagecsu/	
「 ► プレミスト中央林間	小田急電鉄江ノ島線	5	45	67.29m²~89.22m²	未定	R08.03.中	R08.10.	販売価格の	http://dhms.ip/chuorinkan/	
プレースト・中天林间	中央林間駅		73	2LDK+S(納戸)~4LDK	未定	1.00.03. T	(予定)	0.5%割引	nup.//unins.jp/cnuonnkan/	

北海道・東北エリア

物件名	交 通	徒歩	総戸数	専有面積(㎡)	販売価格(予定)	販売時期	引液系定	提携割引	物件詳細	
1/0 1⊤ 1⊒	最寄駅	(分)	(戸)	間取り	最多価格帯(予定)	光スンじゅび光刀	71/1支 1/)左	ルカラブ	初江市十州	
モンドミオ札幌大通	札幌市東西線	6	65	33.25m · 47.57m	4,180万円·5,980万円	販売中	R08.04.	販売価格の	http://dhms.ip/mondomio27	
南二条	大通	0	05	1LDK·2LDK	=	规元中	(予定)	0.5%割引		
プレミスト札幌環状通東	札幌市営地下鉄東豊線	1	121	36.66m²~76.68m²	2,980万円~5,750万円	販売中	即引渡可	販売価格の	http://dhms.jp/kanjodori/	
ステーションサイド	環状通東駅	1	121	1LDK∼3LDK	4,800万円台·5,000万円台	RIXYUT		0.5%割引		
プレミスト旭川ザ・タワー	JR函館本線	4	151	65.88m²~147.91m²	4,880万円~17,500万円	販売中	R07.10.	販売価格の	http://dhms.jp/asahikawa/	
プレミスト/四川リ・タフー	旭川駅	4	151	2LDK∼4LDK	5,700万円台	规元中	(予定)	0.5%割引		
プレミスト秋田中通	JR秋田新幹線·JR奥羽本線	15	147	64.66m ² ~85.09m ³	2,990万円~4,600万円	販売中	即引渡可	販売価格の	http://dhms.ip/akita_first/	
ザ・レジデンス	秋田駅	15	147	2LDK·3LDK	3,000万円台※1,000万円単位	RIX 7 G T		0.5%割引	nup://anms.jp/akita_first/	
プレミスト郡山	JR東北新幹線・JR東北本線	7	160	75.36m ¹ ·83.34m ²	3,880万円~4,688万円	販売中	即引渡可	販売価格の	http://dhms.jp/prsc/	
StationCross	郡山駅	,	190	3LDK·4LDK	3,000万円台※1,000万円単位	双次记中		0.5%割引	nttp://dnins.jp/prsc/	

北陸・中部エリア

物件名	交 通	徒歩	総戸数	専有面積(㎡)	販売価格(予定)	販売時期	引液系定	提携割引	物件詳細	
100 IT 40	最寄駅	寄駅 (分)		間取り	最多価格帯(予定)	光スンピル立光の	71/1支 1/1左	ルルカック	初十五十八四	
プレミスト藤が丘	地下鉄東山線	12	360	63.44m²~91.12m²	3,590万円~6,990万円	販売中	即引渡可	販売価格の	http://dhms.jp/fujigaoka360/	
プレベスト級がユ	藤が丘駅	12	300	2LDK∼4LDK	4,600万円台	RIXYUT		0.5%割引	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
プレミスト白壁	名鉄瀬戸線	10	14	122.41m	19,900万円·21,900万円	販売中	即引渡可	販売価格の	http://dhms.jp/shirakabe/	
プレミストロ室	清水	10	14	2LDK	-	规元中		0.5%割引		
HONOKUNI	JR東海道本線·飯田線 JR東海道新幹線 名鉄名古屋本線	6	156	72.07㎡~105.42㎡	3,890万円~7,770万円	販売中	即引渡可	販売価格の	https://www.eg-sunik.jg/mandan/honokuntse/	
RESIDENCE	豊橋駅			2LDK+S(納戸)~4LDK	-			0.5%割引		

※物件の概要は2025年10月8日現在のものです。

※物件によりましては、全戸完売の場合もございますので予めご了承ください。

※ご来場の際は初回来場時までに「紹介状(紹介カード・組合員証等)」をお持ちください。 「紹介状(紹介カード・組合員証等)」がない場合、割引などの適用が受けられない場合がございます。

近畿・中国エリア

物件名	交 通	徒歩	総戸数	専有面積(㎡)	販売価格(予定)	販売時期	引渡予定	提携割引	物件詳細	
1/0 17 43	最寄駅	(分)	(戸)	間取り	最多価格帯(予定)	がなられるかり	可浸了足	近场部で	7の1丁6十小叫	
プレミストタワー千里丘	JR京都線	2	335	$56.15 \text{m}^2 \sim 126.57 \text{m}^2$	未定	R07.12.上	R09.08.	販売価格の	http://dhms.ip/senrioka335/	
プレベストラフー十里丘	千里丘駅	2	333	2LDK·3LDK	未定	KU7.12.⊥	(予定)	0.5%割引	пар., у антазуу астома эзэ у	
プレミスト天王寺 五条	大阪環状線	5	34	112.53m ² ·125.63m ²	未定	R07.10.中	R09.03.	販売価格の	http://dhms.jp/tennojigojo/	
プレベスト人工サ 五米	桃谷駅	3	34	3LDK	未定	KU7.1U. T	(予定)	0.5%割引		
プレミスト京都	京都市営地下鉄東西線	10	60	51.26m ² ~129.96m ³	5,980万円~20,800万円	販売中	R08.04.	販売価格の	http://dhms.jp/nijo/	
二条城北	二条城前駅	10	00	1LDK∼3LDK	6,400万円台·7,300万円台	HX 7G T	(予定)	0.5%割引		
プレミスト京都 松ケ崎	京都市営地下鉄烏丸線	5	394	68.60m²~81.68m²	6,678万円~10,698万円	販売中	R08.03.	販売価格の	http://dhms.jp/matsugasaki/	
プレーストが印化プ門	松ヶ崎駅	3	334	2LDK·3LDK	7,900万円台	HX70T	(予定)	0.5%割引		
プレミスト京都	京都市営地下鉄東西線	5	85	43.05㎡~107.44㎡	4,290万円~16,100万円	販売中	R08.09.	販売価格の	http://dhms.jp/sanjo-horikawa/	
三条堀川	二条城前駅	•		1LDK~3LDK	4,000万円台·11,000万円台※1,000万円単位		(予定)	0.5%割引		
プレミスト岡山	JR東海道・山陽新幹線 JR山陽本線	6	293	67.83㎡~74.93㎡	4,388万円~5,098万円	販売中	即引渡可	販売価格の	http://dhms.jp/nishiguchi/	
ザ・レジデンス	岡山駅			2LDK·3LDK	4,600万円台	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		0.5%割引		

九州・沖縄エリア

物件名	交 通	徒歩	総戸数	専有面積(㎡)	販売価格(予定)	販売時期	引渡予定	提携割引	物件詳細	
100 IT 41	最寄駅	(分)	(戸)	間取り	最多価格帯(予定)	MXZGPGRAI	71/1支 1/1左	ルが引つ	7の1丁6十小山	
久留米ザ・タワー	J R 九州新幹線・ 鹿児島本線	1	343	53.61m²~92.07m²	3,100万円台~7,800万円台	R07.11.下	R09.05.	販売価格の	http://dhms.jp/kurume343/	
レジデンシャル	久留米駅	-	343	1LDK∼3LDK	4,100万円台	107.11.1	(予定)	0.5%割引	,	
「 ► プレミストタワー大分	JR日豊本線	2	217	50.15m~116.70m	未定	R08.02.下	R10.01.	販売価格の	http://dhms.jp/oita/	
プレンストラフー人の	大分駅	4	217	1LDK∼4LDK	未定	KU0.U2. J	(予定)	0.5%割引	nep.,, a.m.s.jp/orta/	
ブランシエラ那覇開南	沖縄都市モノレール			58.98m²~80.01m²	6,450万円~9,700万円		R08.03.	販売価格の	http://dhms.jp/m194/	
プレミスト	牧志駅	12	193	1LDK~3LDK	7,300万円台	販売中	(予定)	0.5%割引		
ザ・レーベン那覇新都心	沖縄都市モノレール	9	61	57.58m²~136.66m²	5,850万円~28,000万円	販売中	R09.03.	販売価格の	http://dhms.jp/omo4/	
公園プレミスト	おもろまち駅	9	01	2LDK·3LDK	9,000万円台※1,000万円単位	AXTOT	(予定)	0.5%割引	перлучиналурушночу	
プレミスト首里金城町	沖縄都市モノレール	19	67	81.10m~103.66m	6,688万円~8,998万円	販売中	即引渡可	販売価格の	http://dhms.lo/shurikiniocho/	
フレーベド日主並城町	首里駅	19	5	2LDK·3LDK	8,000万円台※1,000万円単位			0.5%割引	http://dhms.jp/shurikin/ocho/	

※物件の概要は2025年10月8日現在のものです。

※物件によりましては、全戸完売の場合もございますので予めご了承ください。

※ご来場の際は初回来場時までに「紹介状(紹介カード・組合員証等)」をお持ちください。 「紹介状(紹介カード・組合員証等)」がない場合、割引などの適用が受けられない場合がございます。

> ◆◇◆物件・資料請求等のお問い合わせ先◆◇◆ 大和ハウス工業株式会社 ハウジング・ソリューション本部 マンション販売統括室 マンション法人提携グループ

TEL: 03-5214-2253

公式サイト: https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/

積水ハウス株式会社



提携企業の皆様へ

積水ハウスの首都圏マンション情報

https://tyo.s-gm.com/

物件名	交通・立地	間取り(面積)	販売価格 (税込)	販売スケジュール
グランドメゾン杉並永福町 https://tvo/eifuku/ Tel: 0120-099-051 (火・水・木曜定休)	京王電鉄井の頭線「永福町」駅徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅徒歩16分	2LDK+S⋅3LDK (71.61㎡ ~ 93.90㎡)	13,290万円 ~ 15,990万円	現地建物内 モデルルーム公開中 【完全予約制】 最終3邸先着順申込受付中
グランドメゾン御徒町公園 https://tvo/okachimachi/ Tel: 0120-052-049 (火・水・木曜定休)	東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅徒歩2分 JR 山手線、京浜東北線「御徒町」駅徒歩4分 都営大江戸線「上野御徒町」駅徒歩4分 都営大江戸線、つくばエクスプレス線 「新御徒町」駅徒歩7分 東京メトロ銀座線「上野広小路」駅徒歩7分 「末広町」駅徒歩10分 東京メトロ千代田線「湯島」駅徒歩10分 京成本線「京成上野」駅徒歩10分 JR山手線、京浜東北線、常磐線、宇都宮線、 高崎線、上野東京ライン、東北新幹線、 東京メトロ日比谷線・銀座線「上野」駅徒歩10分		完売	

2025年10月10日現在

【お問い合わせ・ご紹介は】積水ハウス株式会社東京マンション事業部TEL03-5302-7711FAX 03-5302-7719



大成有楽不動性の 新築分譲マンションのご案内

提携特典 0.5%割引

提携特典を受けるには紹介カードが必要です。

2025.10月号

◎社員特典を受けていただく為に次の項目を厳守願います。

- * 現地でアンケートをご記入の際は、アンケートの認知経路欄の「勤務先」に〇をつけて下さい。 * ご来場の前までに、提携協定窓口会社にご連絡の上、「お客様紹介カード」を発行して頂き、現地販売員に提出して下さい。

N-	. 地域	##Oil	物件名	特典	所在地	交通	専有面積(mi)	販売価格(万円)	販売戸数	販売時期(予定)	問合せ先
INC	. 1819	12E/JU	## 6	1074	PIEE	文題 .	間取り	最多価格帯(万円)	総戸数	入居時期(予定)	同日と元
1	東京	マンシ	オーベル三鷹	0.5%	東京都三鷹市下連雀 4丁目242番29	JR中央線「三鷹」駅 徒歩11分	59.51~ 64.53	7,800万円台~ 9,900万円台 (100万円単位)	未定	第2期3次 2025年10月中旬	オーベルゲストサロン
·	都	ション	73 · 70 _ Jing	割引	(地番)	JR中央・総武線「三 鷹」駅徒歩11分	1LDK+S~ 3LDK	8,900万円台 (3戸) (100万円単位)	40 (販売対象住 戸33戸)	2026年5月末	0120-076-087
2	東京	マンショ	オーベルアーバンツ	0.5%	東京都台東区浅草橋4丁目2一1他(地	JR山手線・京浜東北線・総武線「秋葉原」駅徒歩6分東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩6分 リ水葉原」駅徒歩6分 JR総武線「浅草橋」	35.33~ 73.04 (戸別宅配ロッ カー面積0.42㎡~ 0.61㎡含む)	7,650万円~ 18,880万円	3	先着順受付中	オーベルゲストサロン
_	都	ョン	秋葉原	割引	番)	駅徒歩5分 都営浅草線「浅草橋」 駅徒歩7分 都営新宿線「岩本町」 駅徒歩8分	1LDK~ 3LDK	_	85戸 (販売対象住 戸71戸) 別途店舗・事 務所1区画	2026年5月下旬	0120-076-087
3	神奈	マンショ	オーベルグランディオ	0.5%	神奈川県川崎市 高津区下作延五丁目	JR南武線「久地」駅 まで徒歩7分	66.46~ 75.60	3,800万円台~ 5,900万円台 ※100万円単位	未定	第2期 2025年10月中旬	マンションギャラリー
	県	ョン	川崎久地ヒルズ	割引	1593番3他 (地番)		2LDK+S (納戸)~ 4LDK	5,300万円台 ※100万円単位	231	2026年3月下旬	0120-006-231
4	埼玉	マンジ	オーベル大宮	0.5%	埼玉県さいたま市大 宮区三橋一丁日	JR「大宮」駅 徒歩22分 【バス利用の場合】 「三橋一丁目」バス停	63.48~ 72.67	4,380万円~ 5,680万円	8	先着順受付中	マンションギャラリー
	県	ション	プレイス	割引	710-1(地番)	「三橋一丁日」バス停まで徒歩2分 「三橋一丁目」バス停より「大宮駅西口」バス停より「大宮駅西口」バス停までバス約8分	1LDK+2S~ 3LDK	_	62	即入居可 ※諸手続き終了後	0120-706-062
5	千葉	マンツ	オーベル新松戸	0.5%	千葉県松戸市新松戸 北二丁目15番4	JR常磐線・武蔵野線 「新松戸」駅徒歩14分 JR記蔵野線・つくばエク スプレス「南流山」駅	61.71~ 82.06	3,700万円~ 4,990万円	16	先着順受付中	マンションギャラリー
	· 県	ション	レジデンス	割引	(地番)	徒歩19分 流鉄流山線「小金城趾」 駅徒歩9分	1LDK+S~ 4LDK	4,400万円台 (4戸) ※100万円単位	94	即入居可 ※諸手続き完了後	0120-565-094

※物件によっては価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。

※先着順申込受付中の物件については、申込済の場合もございます。予め御了承下さい。

※即入居可の物件につきましては、諸手続き完了後となります。

大成有楽不動産株式会社 不動産事業統	5本部 企画管理部
担当: 國分 靖記 TEL03-3567-9444	https://www.ober.jp/teikei/