

提携企業へお勤めの皆さまへ

大和ハウス工業株式会社 新築マンション物件一覧表 2025年11月

首都圏エリア

物 件 名	交 通	徒歩 (分)	総戸数 (戸)	専有面積(m ²)	販売価格(予定)	販売時期	引渡予定	提携割引	物件詳細
	最寄駅			間取り	最多価格帯(予定)				
プレミスト立川	JR中央本線	7	116	43.50m ² ~73.94m ²	4,798万円~9,798万円	販売中	R08.09. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/tachikawa/
	立川駅			1LDK~3LDK	7,800万円台				
プレミスト国立 ゲートレジデンス	JR中央本線	7	26	73.62m ² ~77.41m ²	7,600万円~8,400万円	販売中	即引渡可	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/kunitachi26/
	国立駅			2LDK・3LDK	7,700万円台・7,800万円台・8,400万円台				
プレミストタワー船橋	JR中央・総武線	2	677	43.71m ² ~134.02m ²	未定	R08.02.上	R10.03. (予定)	販売価格の 0.5%割引	https://dhms.jp/funabashi51/
	船橋駅			1LDK~3LDK	未定				
プレミスト横浜桜木町	JR京浜東北・根岸線	9	70	43.00m ² ~60.18m ²	7,690万円~12,390万円	販売中	R09.12. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/sakurajicho/
	桜木町駅			2LDK	10,500万円台				
プレミスト鶴見花月総持寺 ステーションフロント	京急本線	2	279	55.69m ² ~90.78m ²	未定	R08.02.下	R08.09. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/pmkagetsu/
	花月総持寺駅			2LDK~4LDK	未定				
プレミスト中央林間	小田急電鉄江ノ島線	5	45	67.29m ² ~89.22m ²	未定	R08.03.中	R08.10. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/chuorinkan/
	中央林間駅			2LDK+S(納戸)~4LDK	未定				
NEW プレミストつくば研究学園	つくばエクスプレス	9	602	61.67m ² ~108.17m ²	未定	R08.05.中	R09.09. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/tsukuba/
	研究学園			2LDK~4LDK	未定				

北海道・東北エリア

物 件 名	交 通	徒歩 (分)	総戸数 (戸)	専有面積(m ²)	販売価格(予定)	販売時期	引渡予定	提携割引	物件詳細
	最寄駅			間取り	最多価格帯(予定)				
モンドミオ札幌大通 南二条	札幌市東西線	6	65	33.25m ² ~47.57m ²	4,180万円~5,980万円	販売中	R08.04. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/mondomico27
	大通			1LDK・2LDK	-				
プレミスト札幌環状通東 ステーションサイド	札幌市営地下鉄東豊線	1	121	36.66m ² ~76.68m ²	2,980万円~5,580円	販売中	即引渡可	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/kanjodori/
	環状通東駅			1LDK~3LDK	4,800万円台・4,900万円台・5,000万円台				
プレミスト旭川ザ・タワー	JR函館本線	4	151	65.88m ² ~147.91m ²	4,950万円~17,500万円	販売中	R07.11. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/asahikawa/
	旭川駅			2LDK~4LDK	5,000万円台・9,000万円台※1,000万円単位				
プレミスト秋田中通 ザ・レジデンス	JR秋田新幹線・JR奥羽本線	15	147	64.66m ² ~85.09m ²	2,990万円~4,600万円	販売中	即引渡可	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/akita_first/
	秋田駅			2LDK・3LDK	4,000万円台※1,000万円単位				

北陸・中部エリア

物 件 名	交 通	徒歩 (分)	総戸数 (戸)	専有面積(m ²)	販売価格(予定)	販売時期	引渡予定	提携割引	物件詳細
	最寄駅			間取り	最多価格帯(予定)				
プレミスト藤が丘	地下鉄東山線	12	360	63.44m ² ~81.74m ²	3,590万円~5,780万円	販売中	即引渡可	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/fujiigaoka360/
	藤が丘駅			2LDK~4LDK	4,600万円台				
プレミスト白壁	名鉄瀬戸線	10	14	122.41m ²	19,900万円~21,900万円	販売中	即引渡可	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/shirakabe/
	清水			2LDK	-				
HONOKUNI RESIDENCE	JR東海道本線・飯田線 JR東海道新幹線 名鉄名古屋本線	6	156	75.20m ² ~105.42m ²	3,890万円~7,770万円	販売中	即引渡可	販売価格の 0.5%割引	https://www.sgr-sumai.jp/mansyu/honokuni156/
	豊橋駅			3LDK・4LDK	-				

※物件の概要は2025年11月6日現在のものです。

※物件によりましては、全戸完売の場合もございますので予めご了承ください。

※ご来場の際は初回来場時までに「紹介状(紹介カード・組合員証等)」をお持ちください。

「紹介状(紹介カード・組合員証等)」がない場合、割引などの適用が受けられない場合がございます。

♪・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪♪・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*.

近畿・中国エリア

物 件 名	交 通	徒歩 (分)	総戸数 (戸)	専有面積(m ²)	販売価格(予定)	販売時期	引渡予定	提携割引	物件詳細
	最寄駅			間取り	最多価格帯(予定)				
プレミストタワー千里丘	J R 京都線 千里丘駅	2	335	56.15m ² ~126.57m ² 2LDK・3LDK	未定 未定	R07.12.上	R09.10. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/senrioka335/
	大阪環状線 桃谷駅			112.53m ² ~125.63m ² 3LDK	23,800万円~29,800万円 -				
プレミスト天王寺 五条	京都市営地下鉄東西線 二条城前駅	5	34	51.26m ² ~129.96m ² 1LDK~3LDK	5,980万円~20,800万円 7,300万円台	販売中	R09.03. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/tennojigyojo/
	京都市営地下鉄烏丸線 松ヶ崎駅			68.56m ² ~159.67m ² 2LDK・3LDK	6,298万円~29,990万円 7,900万円台				
プレミスト京都 三条堀川	京都市営地下鉄東西線 二条城前駅	5	85	68.26m ² ~107.72m ² 2LDK・3LDK	7,880万円~16,100万円 11,000万円台※1,000万円単位	販売中	R08.09. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/sanjo-horikawa/
	JR東海道・山陽新幹線 JR山陽本線 岡山駅			70.80m ² ~74.93m ² 2LDK	4,418万円~4,928万円 -				

九州・沖縄エリア

物 件 名	交 通	徒歩 (分)	総戸数 (戸)	専有面積(m ²)	販売価格(予定)	販売時期	引渡予定	提携割引	物件詳細
	最寄駅			間取り	最多価格帯(予定)				
久留米ザ・タワー レジデンシャル	J R 九州新幹線・ 鹿児島本線 久留米駅	1	343	53.61m ² ~92.07m ² 1LDK~3LDK	3,100万円台~7,800万円台 4,100万円台	R07.11.下	R09.05. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/kurume343/
	福岡市七隈線 橋本			59.40m ² ~85.80m ² 2LDK~4LDK	未定 未定				
NEW プレミストタワー大分	JR日豊本線 大分駅	2	217	50.15m ² ~116.70m ² 1LDK~4LDK	未定 未定	R08.02.下	R10.01. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/oita/
	ブランシェラ那覇開南 プレミスト			58.98m ² ~80.01m ² 1LDK~3LDK	6,450万円~9,700万円 7,000万円台※1,000万円単位				
ザ・レーベン那覇新都心 公園プレミスト	沖縄都市モノレール おもろまち駅	9	61	57.58m ² ~136.66m ² 2LDK・3LDK	5,850万円~28,000万円 9,000万円台※1,000万円単位	販売中	R09.03. (予定)	販売価格の 0.5%割引	http://dhms.jp/omo4/
	モンドミオ沖縄リゾート 北谷アラハビーチ			60.98m ² ~75.69m ² 2LDK	未定 未定				

※物件の概要は2025年11月6日現在のものです。

※物件によりましては、全戸完売の場合もございますので予めご了承ください。

※ご来場の際は初回来場時までに「紹介状(紹介カード・組合員証等)」をお持ちください。
「紹介状(紹介カード・組合員証等)」がない場合、割引などの適用が受けられない場合がございます。

◆◇◆物件・資料請求等のお問い合わせ先◆◇◆

大和ハウス工業株式会社 ハウジング・ソリューション本部

マンション販売統括室 マンション法人提携グループ

TEL : 03-5214-2253

公式サイト : <https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/>

♪・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*・♪°・*:. . . :*.



大成有楽不動産の 新築分譲マンションのご案内

提携特典0.5%割引

提携特典を受けるには紹介カードが必要です。

2025.11月号

◎社員特典を受けていただく為に次の項目を厳守願います。

* 現地でアンケートをご記入の際は、アンケートの認知経路欄の「勤務先」に○をつけて下さい。

* ご来場の前までに、提携協定窓口会社にご連絡の上、「お客様紹介カード」を発行して頂き、現地販売員に提出して下さい。

No.	地域	種別	物件名	特典	所在地	交通	専有面積 (m ²)	販売価格(万円)	販売戸数	販売時期(予定)	問合せ先
							間取り	最多価格帯(万円)	総戸数	入居時期(予定)	
1	東京都	マンション	オーベル三鷹	0.5%割引	東京都三鷹市下連雀4丁目242番29(地番)	JR中央線「三鷹」駅徒歩11分 JR中央・総武線「三鷹」駅徒歩11分	64.53	9,048万円~10,580万円	4	先着順受付中	オーベルゲストサロン 0120-076-087
							2LDK+S~3LDK	—	40 (販売対象住戸33戸)	2026年5月末	
2	東京都	マンション	オーベルアーバンツ 秋葉原	0.5%割引	東京都台東区浅草橋4丁目2-1他(地番)	JR山手線・京浜東北線・総武線「秋葉原」駅徒歩6分 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩6分 JR総武線「浅草橋」駅徒歩5分 都営浅草線「浅草橋」駅徒歩7分 都営新宿線「岩本町」駅徒歩8分	35.33~65.52 (戸別宅配ロッカ一面積0.42m ² ~0.45m ² 含む)	7,650万円~16,590万円	3	先着順受付中	オーベルゲストサロン 0120-076-087
							1LDK~3LDK	—	85戸 (販売対象住戸71戸) 別途店舗・事務所1区画	2026年5月下旬	
3	神奈川県	マンション	オーベルグランディオ 川崎久地ヒルズ	0.5%割引	神奈川県川崎市高津区下作延五丁目1593番3他(地番)	JR南武線「久地」駅まで徒歩7分	66.46~75.60	3,800万円台~5,900万円台 ※100万円単位	未定	第2期 2025年11月中旬	マンションギャラリー 0120-006-231
							2LDK+S(納戸)~4LDK	5,300万円台 ※100万円単位	231	2026年3月下旬	
4	埼玉県	マンション	オーベル大宮 プレイス	0.5%割引	埼玉県さいたま市大宮区三橋一丁目710-1(地番)	JR「大宮」駅徒歩22分 【バス利用の場合】「三橋一丁目」バス停まで徒歩2分 「三橋一丁目」バス停より「大宮駅西口」バス停までバス約8分	63.48~72.67	4,380万円~5,680万円	8	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-706-062
							1LDK+2S~3LDK	—	62	即入居可 ※諸手続き終了後	
5	千葉県	マンション	オーベル新松戸 レジデンス	0.5%割引	千葉県松戸市新松戸北二丁目15番4(地番)	JR常磐線・武蔵野線「新松戸」駅徒歩14分 JR武蔵野線・つくばエクスプレス「南流山」駅徒歩19分 流鉄流山線「小金城趾」駅徒歩9分	67.31~82.06	4,040万円~4,990万円	14	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-565-094
							2LDK+S~4LDK	4,000万円台~4,300万円台 (各2戸)※100万円単位	94	即入居可 ※諸手続き完了後	

※物件によっては価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。

※先着順申込受付中の物件については、申込済の場合もございます。予め御了承下さい。

※即入居可の物件につきましては、諸手続き完了後となります。

大成有楽不動産株式会社 不動産事業統括本部 企画管理部

担当：國分 靖記 TEL03-3567-9444

<https://www.ober.jp/teikei/>

● ● 提携特典 ● ●

ご成約いただいた方には、「**インテリアチケット 20万円相当**」を進呈いたします。指定カタログの中より、インテリア・家具・家電製品等をお選びいただけます。

特典を受けるためには、ご購入前（不動産販売申込み前）までに、ご勤務先窓口において「紹介カード」の発行の手続きをお願いいたします。

※事前にご連絡がない場合、特典は受けられません。

※共同事業の場合、特典内容が異なる場合や対象外となる場合があります。

●こちらもご覧ください…提携企業従業員様向けサイト：<https://lions-mansion.jp/hojin/> ライオンズほうじん

THE LIONS 今月の物件トピック



物件情報一覧

■北海道

物 件 名	所在地			交通				専有床面積	間取り	価 格	販売状況	購入者特典	売主
	県・市区部	町番地 (住居表示)	町番地 (登記記録)	沿 線 名	最 寄 駅	バ ス (分)	徒 歩 (分)						
1 ザ・ライオンズ札幌北九条	札幌市東区	北九条東2丁目2番18-(室番号)号(住居表示)	北九条東2丁目40番54	札幌市東豊線	さっぽろ	-	8	60.09m ² ~80.51m ²	2LDK,3LDK	5,650万円 ~7,890万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
2 ザ・札幌タワーズ ウエストタワー	札幌市東区	北六条東2丁目以下未定(住居表示)	北六条東2丁目1番29	函館本線	札幌	-	6	55.16m ² ~94.69m ²	2LDK~4LDK	5,420万円 ~12,800万円	分譲中※1	特典：0.5%割引	株式会社大京, 宮阪電鉄不動産株式会社, ミサワホーム北海道株式会社, 大和ハウス工業株式会社, 株式会社キムラ
3 ザ・札幌タワーズ イーストタワー	札幌市東区	北六条東2丁目以下未定(住居表示)	北六条東2丁目1番29	函館本線	札幌	-	7	54.30m ² ~121.30m ²	2LDK~4LDK	5,860万円 ~22,500万円	分譲中※1	特典：0.5%割引	株式会社大京, 宮阪電鉄不動産株式会社, ミサワホーム北海道株式会社, 大和ハウス工業株式会社, 株式会社キムラ

■東京都

物 件 名	所在地			交通				専有床面積	間取り	価 格	販売状況	購入者特典	売主
	県・市区部	町番地 (住居表示)	町番地 (登記記録)	沿 線 名	最 寄 駅	バ ス (分)	徒 歩 (分)						
1 ザ・ライオンズ本郷	文京区	本郷1丁目33番以下未定(住居表示)	本郷1丁目250番17	都営三田線	水道橋	-	3	57.93m ² ~115.92m ²	2LDK,3LDK	15,800万円 ~55,000万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
2 ザ・ライオンズ府中	府中市	高西町1丁目13番1以下未定(住居表示)	高西町1丁目13番1	京王線	府中	-	2	60.29m ² ~73.45m ²	2LDK,3LDK	未定	2025年12月上旬※2	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
3 ザ・ライオンズ大岡山	大田区	北千束3丁目19番以下未定(住居表示)	北千束3丁目406番2	東急目黒線	大岡山	-	6	70.16m ² ~94.80m ²	2LDK,3LDK	15,100万円 ~29,800万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
4 ザ・ライオンズ世田谷八幡山	世田谷区	八幡山3丁目29番以下未定(住居表示)	八幡山3丁目244番3他5筆	京王線	八幡山	-	3	65.93m ² ~84.31m ²	3LDK	13,300万円 ~18,800万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京, 株式会社穴吹工務店
5 ライオンズ南千住グランプレイス	荒川区	南千住1丁目以下未定(住居表示)	南千住1丁目85番1	JR常磐線	南千住	-	13	65.01m ²	2LDK	8,300万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京

■神奈川県・千葉県・埼玉県

物 件 名	所在地			交通				専有床面積	間取り	価 格	販売状況	購入者特典	売主
	県・市区部	町番地 (住居表示)	町番地 (登記記録)	沿 線 名	最 寄 駅	バ ス (分)	徒 歩 (分)						
1 ザ・ライオンズ妙典	市川市	富浜3丁目5番1-(室番号)号(住居表示)	富浜3丁目5番1	東京メトロ東西線	妙典	-	6	65.61m ² ~70.87m ²	3LDK	7,250万円 ~7,980万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
2 ザ・ライオンズ西川口	川口市	西川口3丁目7番以下未定(住居表示)	西川口3丁目109番1	京浜東北・根岸線	西川口	-	7	47.88m ² ~65.08m ²	2LDK,3LDK	4,460万円 ~5,820万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京

■愛知県・三重県・岐阜県

物 件 名	所在地			交通				専有床面積	間取り	価 格	販売状況	購入者特典	売主
	県・市区部	町番地 (住居表示)	町番地 (登記記録)	沿 線 名	最 寄 駅	バ ス (分)	徒 歩 (分)						
1 リシェ南山	名古屋市	昭和区南山町6番地の31(住居表示未実施)	南山町6番31	地下鉄鶴舞線	いながた	-	9	105.70m ² ~136.44m ²	2LDK,3LDK	15,000万円 ~22,800万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
2 ザ・ライオンズ覚王山	名古屋市千種区	堀割町1丁目6番地 ザ・ライオンズ覚王山-(室番号)号(住居表示未実施)	堀割町1丁目6番 池下町2丁目65番1	地下鉄東山線	池下	-	3	71.76m ² ~109.93m ²	2LDK,3LDK	7,900万円 ~16,800万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
3 ライオンズ一宮グランフォート	一宮市	大宮2丁目以下未定(住居表示)	大宮2丁目8番1	東海道本線	尾張一宮	-	10	57.79m ² ~80.29m ²	2LDK,3LDK	3,290万円 ~4,810万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
4 ライオンズ岐阜フレミストタワー3.5	岐阜市	徹明通2丁目18番地(住居表示未実施)	名鉄岐阜	-	11	83.21m ²	3LDK	5,180万円	分譲中※1	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京, 大和ハウス工業株式会社		

■大阪府・京都府・兵庫県

物 件 名	所在地			交通				専有床面積	間取り	価 格	販売状況	購入者特典	売主
	県・市区部	町番地 (住居表示)	町番地 (登記記録)	沿 線 名	最 寄 駅	バ ス (分)	徒 歩 (分)						
NEW ザ・ライオンズ枚方光善寺タワー	枚方市	北中振3丁目20番以下未定(住居表示)	北中振3丁目2863番	京阪本線	光善寺	-	2	36.00m ² ~104.16m ²	1DK~4LDK	未定	2026年2月下旬※2	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京
2 ザ・ライオンズ千林駅前	大阪市旭区	清水1丁目18番以下未定(住居表示)	清水1丁目35番1	京阪本線	千林	-	1	54.52m ² ~78.40m ²	2LDK,3LDK	未定	2025年11月下旬※2	20万円相当のインテリアチケット	株式会社大京



積水ハウス株式会社

提携企業の皆様へ

積水ハウスの首都圏マンション情報

<https://tyo.s-gm.com/>

物件名	交通・立地	間取り（面積）	販売価格 (税込)	販売スケジュール
グランドメゾン杉並永福町 https://tyo/eifuku/ TEL : 0120-099-051 (火・水・木曜定休)	京王電鉄井の頭線「永福町」駅徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅徒歩16分	2LDK+S・3LDK (71.61m ² ~ 88.73m ²)	13,290万円 ~ 16,990万円	現地建物内 モデルルーム公開中 最終2邸 先着順申込受付中

2025年11月6日現在

【お問い合わせ・ご紹介は】 積水ハウス株式会社 東京マンション事業部

TEL 03-5302-7711 FAX 03-5302-7719