

■世帯特典をお受けになる際は、「紹介カード(紹介状)」が必要です。■提携協定窓口会社へご連絡のうえ、「紹介カード(紹介状)」を発行していただき、現地販売員へお渡しください。

首都圏		伊藤忠ハウジング								
エリア		物件名	所在地	交通	専有面積 (㎡) 間取り	販売価格 (万円) 最多価格帯 (万円台)	販売戸数 総戸数	販売時期(予定) 入居時期(予定)	問合せ先 URL	売主
東京23区	マンション	シエリア北綾瀬	足立区 谷中四丁目	東京メトロ千代田線 「北綾瀬」駅1番出入口まで徒歩2分	33.60～70.23 1LDK・3LDK	4,590～9,090 -	4 49	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-057-049 https://www.cielia.com/m/kitaayase49/	関電不動産開発※1・ 三信住建※1
	マンション	グレイシアタワー南千住	荒川区 南千住6丁目	京成本線「千住大橋」駅出口 (日光街道方面)まで徒歩6分	55.49～68.25 2LDK～3LDK	7,570～8,560 6,900万円台 (100万円単位 2戸)	5 76	先着順受付中 2026年4月下旬	マンションギャラリー 0120-05-9048 https://www.sotetsufudosan.co.jp/minamiserju/	相鉄不動産※1・ 三信住建※1
	マンション	クレヴィア板橋区役所前	板橋区 板橋2丁目	都営地下鉄三田線 「板橋区役所前」駅徒歩3分	37.96～60.13 1LDK～3LDK	5,390～8,990 -	未定 78	2025年 12月 2027年6月中旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://www.itochu-sumai.com/itabashi78/	伊藤忠都市開発
	マンション	ジオ板橋大山	板橋区 仲町	東武東上線 「大山」駅徒歩6分	55.85～68.57 2LDK・3LDK	6,340～7,990 -	3 285	先着順受付中 2026年1月末	現地販売センター 0120-84-8984 https://geo.8984.jp/mansion/oyama/	阪急阪神不動産※1
	マンション	クレヴィア西葛西レジデンス	江戸川区 中葛西四丁目	東京メトロ東西線 「西葛西」駅徒歩8分	64.02 3LDK	8,090 -	1 48	先着順受付中 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/nishikasa48/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア杉並西荻窪	杉並区 桃井四丁目	JR中央線「西荻窪」駅徒歩13分	46.01～126.25 2LDK～4LDK	未定 -	未定 32	2025年12月下旬 2027年3月下旬	ギャラリークレヴィア 新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/suginaminishigakubo/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア両国レジデンス	墨田区 緑一丁目	都営大江戸線 「両国」駅徒歩4分	47.01 2LDK	8,290～9,390 -	4 26	先着順受付中 2026年8月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://www.itochu-sumai.com/ryogoku/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア世田谷砦ザ・コート	世田谷区 砦四丁目	小田急電鉄小田原線 「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩8分	45.18～89.18 2LDK～4LDK	未定 -	未定 31	2025年 12月 2027年 1月	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/setagaya-kinuta/	伊藤忠都市開発・ フジ都市開発
	マンション	クレヴィア等々力	世田谷区 中町一丁目	東急大井町線 「等々力」駅徒歩8分	86.10 3LDK	14,290～14,490 -	2 25	先着順受付中 諸手続完了後即	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/todoroki/	伊藤忠都市開発
	マンション	シャリエ椎名町	豊島区 南長崎一丁目	西武池袋線 「椎名町」駅徒歩3分	38.36～55.19 1LDK・2LDK	6,390～9,590 -	5 82	先着順受付中 2026年4月上旬	現地販売センター 0120-05-4170 https://www.chalier.jp/s82/	東レ建設※1
	マンション	クレヴィア石神井公園	練馬区 石神井町二丁目	西武池袋線 「石神井公園」駅徒歩3分	57.06～74.55 2LDK～3LDK	9,510～14,940 -	4 83	先着順受付中 2026年11月下旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/shakujii/	伊藤忠都市開発 トヨタホーム
	マンション	クレヴィア練馬レジデンス	練馬区 中村北2丁目	西武池袋線・西武豊島線・西武有楽町線 「練馬」駅西口徒歩10分	52.93～70.49 2LDK～3LDK	6,790～9,890 -	4 83	先着順受付中 2027年3月下旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/nerima83/	伊藤忠都市開発・ フジ都市開発
	マンション	クレヴィア文京千石	文京区 千石四丁目	都営三田線 「千石」駅徒歩4分	60.18～74.10 3LDK	15,400～21,400 -	1 29	先着順受付中 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/sengoku/	伊藤忠都市開発
神奈川県	マンション	クレヴィア新川崎	川崎市幸区 下平間宇宮前跡地	JR横須賀線・湘南新宿ライン 「新川崎」駅徒歩9分	53.30～71.11 2LDK～3LDK	6,490～8,090 -	5 74	先着順受付中 2026年3月下旬	マンションギャラリー 0120-014-074 https://www.itochu-sumai.com/shinkawasaki/	伊藤忠都市開発
	マンション	ランカ横浜磯子	横浜市磯子区 森1丁目	JR京浜東北線・根岸線 「磯子」駅徒歩3分	31.16～63.80 1LDK～2LDK+S	3,800～6,900 4,100万円台 (100万円単位 3戸)	未定 56	2025年 12月 2025年11月下旬	マンションギャラリー 0800-100-7775 https://www.foryou-net.com/isogo/	フォーユー※1
	マンション	クレヴィア横浜沢渡	横浜市神奈川区 沢渡	横浜市営地下鉄ブルーライン 「横浜」駅徒歩15分	66.65～76.88 3LDK	6,990～9,060 -	5 36	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-220-232 https://itochu-sumai.com/yokohama/	伊藤忠都市開発
	マンション	ブレディア横浜反町	横浜市神奈川区 松本町1丁目	東急東横線「反町」駅徒歩2分	30.07～60.00 1LDK～2LDK	未定 未定	未定 69	2026年3月上旬 2027年3月下旬	販売準備室 0120-511-062 https://www.predear.jp/pj/yokohama-tammachi/	JR西日本プロバティーズ ※1
埼玉県	マンション	ランカ川越通町	川越市 通町	西武新宿線 「本川越」駅より徒歩5分	65.98～66.58 2LDK～2LDK+S	5,290～5,590 -	5 53	先着順受付中 2025年12月中旬	マンションギャラリー 0800-222-3223 https://www.foryou-net.com/kawago/	フォーユー※1
	マンション	クレヴィア浦和	さいたま市浦和区 東高砂町	JR京浜東北線・根岸線・湘南新宿ライン・高崎線・宇都宮線「浦和」駅徒歩3分	66.35 3LDK	9,890 -	1 25	先着順受付中 2026年4月上旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/urawa/	伊藤忠都市開発・ 三信住建
	マンション	ランカフィクス志木	新座市 東北二丁目	東武東上線(東京メトロ副都心線・有楽町線 乗入)「志木」駅徒歩2分	47.85 2LDK+WIC	4,980～5,660 -	2 56	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0800-222-1789 https://www.foryou-net.com/shiki/	フォーユー※1
	マンション	クレヴィア和光	和光市 中央一丁目	東武東上線・東京メトロ有楽町線・副都心線 「和光市」駅徒歩11分	63.20～72.88 3LDK	7,290～9,490 -	11 50	2025年 12月 2027年1月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://www.itochu-sumai.com/wako/	伊藤忠都市開発
	マンション	ジオ蔵中央	蔵市 中央2丁目	JR京浜東北線 「蔵」駅徒歩11分	65.98 3LDK	5,590～5,690 -	2 33	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-19-8984 https://geo.8984.jp/mansion/warabi/	阪急阪神不動産※1

関西圏		伊藤忠ハウジング								
エリア		物件名	所在地	交通	専有面積 (㎡) 間取り	販売価格 (万円) 最多価格帯 (万円台)	販売戸数 総戸数	販売時期(予定) 入居時期(予定)	問合せ先 URL	売主
大阪市内	マンション	クレヴィアしぎの駅前	城東区 鳴野西5丁目	JR片町線・おおさか東線 「鳴野」駅徒歩3分	52.33～70.49 2LDK・3LDK	未定 未定	未定 99	2026年5月下旬 2028年3月下旬	販売準備室 0120-099-331 https://www.itochu-sumai.com/shigino/	伊藤忠都市開発
	マンション	リビオ堺グリーンアベニュー	堺市堺区 大町西2丁目	南海本線 「堺」駅徒歩8分	58.21～74.18 3LDK	4,198～6,048 4,500万円台 (100万円単位 2戸)	12 84	先着順受付中 2026年6月下旬	マンションギャラリー 0120-003-084 https://www.livio-sumai.jp/pj/sakai/	日鉄興和不動産※2
大阪府下	マンション	ザ・千里丘プライムレジデンス	摂津市 千里丘東一丁目	JR東海道本線 「千里丘」駅徒歩4分	79.70 2LDK+S	6,898 -	2 50	先着順受付中 2026年1月下旬	マンションギャラリー 0120-050-165 https://www.itochu-sumai.com/sennrioka/	伊藤忠都市開発
	マンション	ジオ川西多田ブライトサイト	川西市 東多田三丁目	能勢電鉄 「多田」駅徒歩4分	66.02～85.33 2LDK～3LDK+土間	3,549～4,318 -	4 108	先着順受付中 諸手続完了後即	販売センター 0120-15-4010 https://geo.8984.jp/kawanishitada/	阪急阪神不動産※1
兵庫県	マンション	リビオシティ神戸名谷	神戸市須磨区 西落合一丁目	神戸市営地下鉄西神・山手線 「名谷」駅徒歩3分	56.06～81.77 2LDK～3LDK	4,858～7,898 5,400万円台・5,700万円台 (100万円単位 各5戸)	30 318	先着順受付中 2026年3月下旬	マンションミュージアム 0120-318-133 https://www.livio-sumai.jp/pj/myodan318/	日鉄興和不動産※2・ 関電不動産開発※1
	マンション	ジオ三田	三田市 駅前町	JR福知山線 「三田」駅徒歩2分	64.80～93.66 2LDK～4LDK	4,570～7,670 64,700万円台・4,800万円台 (100万円単位 6戸)	47 541	先着順受付中 2027年5月下旬	マンションギャラリー 0120-8984-05 https://geo.8984.jp/mansion/sanda/	阪急阪神不動産※2・ 旭化成ホームズ※1
愛媛県	マンション	ウエリス岩崎町 THE CLASS	松山市 岩崎町一丁目	伊予鉄道松山市内線「道後公園」電停 正面エントランスまで徒歩5分	70.73～100.52 2LDK・3LDK	4,098～9,598 -	8 34	先着順受付中 諸手続完了後即	現地販売センター 0120-340-270 https://wellith.jp/iwasaki34/	エヌ・ティ・ティ都市開発 ※1

※ 販売予定物件の価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。

※ 先着順受付中の物件につきましては、契約済みの場合がございしますので、予めご了承下さい。

※掲載の情報は令和7年11月18日現在での内容であり、最新情報は各物件HPもしくは記載のお問合せ先へご確認ください。

※1 売主と提携がある企業様は、売主の特典が優先となります。

※2 弊社の特典となります。

※3 売主及び長谷工エアーストと提携がある企業様は、そちらの特典が優先となります。

【お問合せ先】

伊藤忠ハウジング株式会社 営業統括室 営業統括課 担当：成木・石川・西水

TEL : 03-6811-0335

東京建物の新築物件情報

初回ご来場時に「紹介カード」をお持ちください。

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご注意ください。

vol.152

掲載の物件情報は2025年11月25日現在のものととなります

提携特典

をご利用
いただけます

物件種別	物件名	交通 1	価格	建物(専有) 面積	総戸数
地域	所在地	交通 2	構造・地上階数	間取り	引渡時期 (予定)

関東

新築マンション 東京都		Brillia 方南町	東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅徒歩5分	未定 鉄筋コンクリート造地上11階 地下1階建て	43.50㎡～88.94㎡ 1LDK～4LDK	179戸 (一般販売138戸、提携企業優先販売3戸、募集対象外住戸38戸) 2028年4月下旬 (予定)
新築マンション 東京都		Brillia 町屋	東京メトロ千代田線「町屋」駅徒歩5分 京成本線「町屋」駅徒歩6分	未定 鉄筋コンクリート造地上8階建て	53.31㎡～82.31㎡ 2LDK～4LDK	40戸 (一般販売戸数30戸、提携企業優先販売1戸、地権者住戸6戸、募集対象外住戸3戸)、他事務所1区画 2027年7月上旬 (予定)
新築マンション 東京都		VIEQU HOUSE 深沢	東急東横線「自由が丘」駅徒歩24分 東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩22分	未定 鉄筋コンクリート造地上3階建て	60.40㎡～145.04㎡ 2LDK・3LDK	41戸 (一般分譲35戸、提携企業優先住戸1戸、募集対象外5戸) 2027年3月下旬 (予定)
新築マンション 東京都		Brillia 早稲田鶴巻町	東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩9分 (1番出口/利用可能時間6:00～終電、10分:エレベーター口) 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩6分	未定 鉄筋コンクリート造地上10階 地下1階建て	35.04㎡～73.71㎡ (一部専有トランクルーム面積0.97㎡含む) 1LDK・3LDK	30戸 (販売戸数23戸、地権者住戸7戸) 2026年3月中旬(予定)
新築マンション 東京都		Brillia 八王子 River Terrace	京王線「京王八王子」駅徒歩10分 JR中央本線「八王子」駅徒歩15分	4,648万円～6,288万円 鉄筋コンクリート造地上10階建て	66.12㎡～70.15㎡ 2LDK+S～3LDK	146戸 (一般販売戸数144戸、提携企業優先住戸2戸) 2027年5月下旬(予定)
新築マンション 東京都		Brillia Tower 乃木坂	東京メトロ千代田線「乃木坂」駅地下鉄連絡出入口徒歩1分 東京メトロ日比谷線・都営地下鉄大江戸線「六本木」駅7番出入口徒歩7分	未定 鉄筋コンクリート造地上27階 地下1階建て	65.32㎡～124.63㎡ (※1 専有トランクルーム等0.57㎡～2.49㎡含む) 2LDK・3LDK	102戸 (一般販売37戸、募集対象外住戸65戸)、他事務所1区画 ※一部住戸にて住戸連結の可能性があるため、総戸数が増える場合があります。 2028年4月下旬(予定)
新築マンション 東京都		Brillia 文京西片	東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩3分 都営三田線「白山」駅徒歩11分	16,490万円・25,990万円 鉄筋コンクリート造地上10階建て	55.99㎡・71.77㎡ 2LDK・3LDK	18戸 (販売戸数17戸、提携企業優先販売1戸) 2026年2月下旬(予定) ※201号室、202号室、701号室は2026年8月下旬引渡予定
新築マンション 東京都		Brillia 世田谷上北沢	京王線「八幡山」駅徒歩5分	10,090万円～13,390万円 鉄筋コンクリート造地上5階建て	57㎡～75.03㎡ 2LDK・3LDK	86戸 2026年9月中旬(予定)
新築マンション 東京都		Brillia 曳舟	東武スカイツリーライン 亀戸線「曳舟」駅徒歩4分 京成押上線「京成曳舟」駅徒歩7分	未定 鉄筋コンクリート造地上10階建て	34.22㎡・70.12㎡ 1LDK・3LDK	99戸 (一般販売戸数73戸、提携企業優先住戸1戸、地権者住戸25戸) 他町会会館1区画 2027年2月中旬(予定)
新築マンション 東京都		Brillia 立川	JR中央本線「立川」駅徒歩5分 JR南武線「立川」駅徒歩5分	6,640万円～11,490万円 鉄筋コンクリート造地上17階建て	54.60㎡～81.90㎡ 2LDK～3LDK	117戸 (一般分譲115戸、提携企業優先住戸2戸) 2027年11月下旬(予定)
新築マンション 東京都		Brillia 三鷹禅林寺通り	JR中央・総武線「三鷹」駅徒歩7分	9,890万円～11,200万円 鉄筋コンクリート造地上10階建て	70.03㎡・71.62㎡ 2LDK+S・3LDK	24戸 ((販売戸数16戸、提携企業優先販売2戸、募集対象外住戸6戸)、他店舗1区画) 2026年7月下旬(予定)
新築マンション 東京都		Brillia 深沢八丁目	東急田園都市線「桜新町」駅徒歩9分	12,398万円 鉄筋コンクリート造地上3階建て	63.88㎡ 2LDK	38戸 (一般分譲販売戸数37戸、提携企業優先住戸1戸) 即引渡可※諸手続き後
新築マンション 東京都		リビオシティ文京小石川	東京メトロ丸ノ内線・南北線「後楽園」駅徒歩12分 サブエントランスよりノ8番出口まで 都営大江戸線・三田線「春日」駅徒歩11分 サブエントランスよりノA5 出口まで	14,300万円台～17,900万円台 (予定) ※100万円単位 鉄筋コンクリート造地上10階建て ※A棟：地上10階建て、B棟～E棟：地上7階建て	70.95㎡～76.96㎡ 2LDK+S～3LDK	522戸(他店舗1区画) 2027年2月下旬(予定) ※2026年以降のご契約は2027年4月上旬引渡予定となります。
新築マンション 千葉県		Brillia Tower 千葉	JR総武線快速・総武本線・内房線・外房線・成田線「千葉」駅徒歩4分 京成千葉線「京成千葉」駅徒歩4分	4,198万円～11,498万円 鉄筋コンクリート造地上23階地下1階建て	33.99㎡～96.05㎡ (トランクルーム面積0.42㎡～1.35㎡含む) 1LDK～4LDK	491戸 (販売住戸481戸、募集対象外10戸、他店舗7区画、保育所1区画) 2026年12月中旬(予定)

東京建物の新築物件情報

初回ご来場時に「紹介カード」をお持ちください。

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご注意ください。

vol.152

掲載の物件情報は2025年11月25日現在のものととなります

提携特典




をご利用
いただけます

物件種別 地域	物件名 所在地	交通 1 交通 2	価格 構造・地上階数	建物(専有) 面積 間取り	総戸数 引渡時期 (予定)
------------	------------	--------------	---------------	------------------	------------------

関西

新築マンション 大阪府	 箕面マークス ザ レジデンス	阪急箕面線「箕面」駅徒歩3分 大阪府箕面市箕面6丁目1番 (地番)	未定 鉄筋コンクリート造、鉄骨造地上11階 地下1階建て	64.09㎡～141.70㎡ (トランクルーム面積1.20㎡～6.35㎡含む) 2LDK～3LDK	109戸 (販売戸数100戸、地権者住戸2戸、募集対象外住戸7戸)他、公共/商業施設1区画、店舗等6区画※一部住戸にて住戸連結の可能性があるため、総戸数が増える場合があります。 2028年2月下旬 (予定)
新築マンション 兵庫県	 Brillia 夙川松園町	阪急神戸線「夙川」駅徒歩7分 JR東海道本線・JR神戸線「さくら夙川」駅徒歩14分 兵庫県西宮市松園町125番 (地番)	未定 鉄筋コンクリート造地上5階 地下1階建て	81.40㎡～126.41㎡ (宅配BOX面積0.43㎡～0.92㎡含む) 2LDK・3LDK	26戸 (販売戸数21戸、地権者住戸5戸) 2027年6月下旬 (予定)
新築マンション 京都府	 Brillia 京都北山 The Residence	地下鉄烏丸線「北山」駅徒歩3分 京都府京都市北区上賀茂桜井町103-1 (地番)	未定 鉄筋コンクリート造地上5階 地下1階建て	50.16㎡～179.22㎡ 1LDK～3LDK	40戸 (販売戸数37戸・募集対象外住戸3戸) 2027年8月中旬 (予定)
新築マンション 大阪府	 Brillia Tower 北浜	OsakaMetro堺筋線「北浜」駅徒歩2分(3番出入口) OsakaMetro御堂筋線「淀屋橋」駅徒歩8分(8番出入口) 大阪府大阪市中央区今橋1丁目9番1 (地番)	未定 鉄筋コンクリート造地上31階建て 一部鉄骨造	40.06㎡～156.27㎡ 1LDK～3LDK	142戸 (販売戸数121戸、募集対象外住戸21戸 ※一部住戸にて住戸連結の可能性があるため、総戸数が増える場合があります。) 2028年7月下旬(予定)
新築マンション 大阪府	 Brillia Tower 堂島	JR「大阪」駅徒歩11分 OsakaMetro四つ橋線「西梅田」駅徒歩6分 大阪市北区堂島二丁目17番5 (地番)	21,000万円 鉄筋コンクリート造鉄骨造 地上49階建て地下1階建て	90.50㎡ 3LDK	457戸 (一般分譲住戸：410戸、募集対象外住戸：47戸) 住宅フロア:4階～27階、38階～49階、ホテルフロア:28階～37階 即引渡可※諸手続き後※一部住戸は2026年3月下旬引渡予定。対象住戸につきましては係員へお尋ねください。
新築マンション 大阪府	 Brillia Tower 箕面船場 TOP OF THE HILL	「箕面船場阪大前」駅徒歩3分 箕面市船場東三丁目8番他 (地番) 北大阪急行南北線「千里中央」駅徒歩20分	32,000万円 鉄筋コンクリート造 地上30階建て	147.33㎡ (トランクルーム面積1.30㎡含む) 2LDK	397戸 (一般分譲379戸、募集対象外18戸) 即引渡可※諸手続き後
新築マンション 兵庫県	 Brillia 神戸旧居留地	JR東海道本線 (JR神戸線)「三ノ宮」駅徒歩10分 神戸市営地下鉄海岸線「三宮・花時計前」駅徒歩8分 兵庫県神戸市中央区東町122番1、伊藤町121番2 (地番)	4,150万円～17,680万円 鉄筋コンクリート造 地上13階 地下1階建て (※)特定会員：提携企業勤務者、日本真珠輸出組合員、及びBrilliaオーナーズクラブ会員の方を指します。	38.74㎡～106.08㎡ (宅配BOX面積0.50㎡・1.10㎡含む) 1LDK・3LDK	53戸 (販売戸数46戸、特定会員優先販売7戸(※)他、事務所・展示場1区画) 2026年12月中旬(予定)
新築マンション 兵庫県	 Brillia 夙川高塚町	阪急神戸線「夙川」駅徒歩13分 兵庫県西宮市高塚町27番107 (地番)	7,790万円～8,790万円 鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階建て	82.30㎡～89.52㎡ (トランクルーム面積0.27㎡～0.39㎡含む) 3LDK・4LDK	94戸 即引渡可※諸手続き後

その他エリア

新築マンション 愛知県	 Brillia 名駅二丁目	地下鉄東山線・桜通線「名古屋」駅(1出入口)徒歩6分 JR東海道本線・東海道新幹線・関西本線・中央本線「名古屋」駅(桜通口)徒歩9分 愛知県名古屋市中区名駅2丁目2610 (地番)	3098万円 (1戸) ～3608万円 (1戸) 鉄筋コンクリート造 地上13階建て	31.96㎡ 1LDK	48戸 即引渡可※諸手続き後
新築マンション 長野県	 Brillia 長野北石堂 ALPHA RESIDENCIA	JR北陸新幹線「長野」駅徒歩5分 信越本線「長野」駅徒歩5分 長野県長野市北石堂町1429番1他 (地番)	3,600万円台～22,000万円台 ※1,000万単位 (予定) ※100万円単位 鉄筋コンクリート造、鉄骨造地上15階建て (一部鉄骨造)	56.75㎡～159.64㎡ (14・15階住戸は専有トランクルーム面積0.95㎡～1.49㎡含む) 2LDK～4LDK	267戸 ((販売戸数255戸、募集対象外住戸12戸)、他店舗2区画) 2027年8月下旬(予定)
新築マンション 岡山県	 Brillia 岡山中山下	山陽本線「岡山」駅徒歩17分 (西側エントランスより) 岡山電軌東山線「県庁通り」駅徒歩3分 (東側エントランスより) 岡山県岡山市北区中山下1丁目11番108 (地番)	4,478万円～8,598万円 鉄筋コンクリート造 地上19階建て一部鉄骨造	70.20㎡～92.91㎡ 3LDK～4LDK	194戸 (一般分譲164戸、募集対象外住戸30戸、他店舗1区画) 2026年3月中旬(予定)



東京建物

住宅営業第三部 営業推進グループ
Email : eisui-g@tatemono.com
営業時間 9:00 ～ 17:30 (土・日・祝定休)



分譲物件情報一覧表



社名	小田急不動産（株）	接洽法人 担当	販売管理グループ 渡邊・川上・鈴木
E-mail	tie-up@odakyu-fudosan.co.jp	TEL	0120-040-065

2025/11/21 現在の販売状況

物件 種別	所在地（地番）	交通	物件名 （販売セグメント）	面 積	間取り	価額（万円）	総戸数 販売戸数	構造・ 規模	完成時期 入居時期	販売スケジュール
マンション 【予告】	神奈川県海老名市中央4丁目1361番他（地番）	小田急小田原線・相模鉄道本線 海老名駅 徒歩10分／相模線 海老名駅 徒歩13分	リーフィアレジデンス 海老名ブライトガーデン 第1期2次 Tel.0120-039-230	専有面積：60.13㎡ ～75.52㎡	2LDK・3LDK	未定	145 未定	鉄筋コンクリート 造地上10階建	2026.10下旬予定 2027.1中旬予定	11月下旬販売開始予定 モデルルーム案内会、来場予約受付開始！
マンション 【予告】	神奈川県相模原市南区相模大野2丁目3356-1（地番）	小田急小田原線・小田急江ノ島線 相模大野駅 徒歩11分	リーフィアレジデンス 相模大野スタイルスイート第1期 Tel.0120-120-875	専有面積：53.18㎡ ～86.75㎡	2LDK、2LDK+S、3LDK、4LDK	未定	52 未定	鉄筋コンクリート 造地上6階建	2025.9下旬予定 2026.3下旬予定	12月上旬販売開始予定 建物内モデルルーム案内会予約、物件エントリー受付中！
マンション	神奈川県川崎市麻生区栗木台2丁目7番1（地番）	小田急多摩線 栗平駅 徒歩9分・黒川駅 徒歩8分／京王相模原線 若葉台駅 徒歩19分	リーフィアレジデンス 栗平テラス Tel.0120-433-780	専有面積：64.35㎡ ～80.94㎡	3LDK・4LDK	4,698～6,818	127 11	鉄筋コンクリート 造地上7階建	2026.9下旬予定 2026.12月上旬予定	先着順申込受付中 モデルルーム来場予約、物件エントリー受付中！
マンション	神奈川県海老名市めぐみ町512番13（地番）	小田急小田原線／相模鉄道本線／相模線 海老名駅 徒歩4分	リーフィアタワー 海老名クロノスコート 第1期2次 Tel.0120-247-950	専有面積：70.34㎡	3LDK	7,618	304 1	鉄筋コンクリート 造地上31階建	2026.10下旬予定 2027.1下旬予定	先着順申込受付中 モデルルーム案内会 来場予約受付中！
マンション	東京都八王子市打越町2013番3（地番）	京王線 北野駅 徒歩4分／JR中央線 八王子駅 バス約10分、徒歩3分	リーフィアレジデンス 八王子北野 Tel.0120-655-458	専有面積：56.99㎡ ～68.49㎡	2LDK・3LDK	4,488～5,528	48 10	鉄筋コンクリート 造地上12階・地下1階建	2024.10竣工済 2026.2下旬予定	先着順申込受付中、家具付モデルルーム販売、販売全戸ご見学可能、来場予約受付中！
マンション	東京都調布市小島町2丁目29番1他（地番）	京王線 調布駅 徒歩4分	リーフィアレジデンス 調布小島町 Tel.0120-287-220	専有面積：55.46㎡・76.93㎡	1LDK、2LDK+S	7,608・12,408	50 2	鉄筋コンクリート 造地上7階建	2024.6竣工済 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 建物内モデルルーム公開中【予約制】 限定2邸モデルルーム住戸 家具付き販売
戸建 【予告】 NEW！	東京都狛江市市東和泉2丁目2377番1（地番）他	小田急小田原線 狛江駅 徒歩5～6分	リーフィア狛江 アベニューテラス 第1期 Tel.0120-479-239	土地：108.76㎡～134.80㎡ 建物：92.96㎡～122.85㎡	2LDK+S・3LDK	未定	3 未定	木造2・3階建（2×4工法）	2025.11中旬予定 2026.2月上旬予定	12月上旬販売開始予定 プロジェクトエントリー受付中！
戸建 【予告】	東京都狛江市市和泉本町3丁目993番281（地番）他	小田急小田原線 狛江駅 徒歩16分	リーフィア狛江 和泉本町三丁目 第2期 Tel.0120-479-239	土地：111.50㎡ 建物：89.16㎡・89.18㎡	3LDK・4LDK	未定	5 2	木造2階建（2×4工法）	2025.10下旬予定 2026.1下旬予定	11月下旬販売開始予定 モデルホーム公開中！ 来場予約受付中！
戸建 【予告】	東京都狛江市市和泉本町2丁目1362番4（地番）他	小田急小田原線 狛江駅 徒歩12～13分・喜多見駅 徒歩13分	リーフィア狛江 和泉本町二丁目 第1期3次 Tel.0120-479-239	土地：108.01㎡・110.02㎡ 建物：86.04㎡・89.63㎡	3LDK	未定	9 2	木造2階建（2×4工法）	2025.5竣工済 即入居可（売買代金受領後）	11月下旬販売開始予定 モデルホーム公開中！ 来場予約受付中！
戸建	東京都世田谷区喜多見9丁目2060番3（地番）他	小田急小田原線 喜多見駅 徒歩4分・成城学園前駅 徒歩16分	ザ・リーフィア 世田谷喜多見 Tel.0120-249-798	土地：133.57㎡ 建物：116.28㎡	3LDK+S	18,848	3 1	木造2階建（2×4工法）	2025.2竣工済 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 最終1邸来場予約受付中！

◇この帯情報は、2025/11/21 現在の情報となります。販売戸数の変動や、完売の場合もございますので事前にご確認頂きますようお願い致します。 ◇販売価額には消費税相当額が含まれております。
◇予告物件に関しては、販売開始まで契約又は予約の申込は出来ませんのでご了承下さい。 ◇建築条件付宅地分譲の割引対象は土地のみとなります。
◇共同事業物件等、割引率の異なる物件や対象外となる場合もございますので事前にご確認ください。 ◇他の成約特典との併用はできませんので予めご了承ください。