

2025.12月号

◎社員特典を受けていただく為に次の項目を厳守願います。

* 現地でアンケートをご記入の際は、アンケートの認知経路欄の「勤務先」に○をつけて下さい。

* ご来場の前までに、提携協定窓口会社にご連絡の上、「お客様紹介カード」を発行して頂き、現地販売員に提出して下さい。

No.	地域	種別	物件名	特典	所在地	交通	専有面積 (㎡)	販売価格(万円)	販売戸数	販売時期(予定)	問合せ先
							間取り	最多価格帯(万円)	総戸数	入居時期(予定)	
1	東京都	マンション	オーベル三鷹	0.5%割引	東京都三鷹市下連雀4丁目242番29 (地番)	JR中央線「三鷹」駅徒歩11分 JR中央・総武線「三鷹」駅徒歩11分	62.77～64.53	8,700万円台～10,000万円台	5	最終期 2026年1月下旬	オーベルゲストサロン 0120-076-087
							2LDK+S～3LDK	—	40 (販売対象住戸33戸)	2026年5月末	
2	東京都	マンション	オーベルアーバンツ秋葉原	0.5%割引	東京都台東区浅草橋4丁目2-1他(地番)	JR山手線・京浜東北線・総武線「秋葉原」駅徒歩6分 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩6分 JR総武線「浅草橋」駅徒歩5分 都営浅草線「浅草橋」駅徒歩7分 都営新宿線「岩本町」駅徒歩8分	52.92～65.52 (戸別宅配ロッカー面積0.37㎡～0.45㎡含む)	12,600万円～16,590万円	3	先着順受付中	オーベルゲストサロン 0120-076-087
							2LDK・3LDK	—	85戸 (販売対象住戸71戸) 別途店舗・事務所1区画	2026年5月下旬	
3	神奈川県	マンション	オーベルグランディオ川崎久地ヒルズ	0.5%割引	神奈川県川崎市高津区下作延五丁目1593番3他(地番)	JR南武線「久地」駅まで徒歩7分	66.15～75.60	4,898万円～6,048万円 (前払地代を含む)	24	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-006-231
							2LDK+S(納戸)～4LDK	5,800万円台(6戸)※100万円単位	231	2026年3月下旬	
4	埼玉県	マンション	オーベル大宮プレイス	0.5%割引	埼玉県さいたま市大宮区三橋一丁目710-1(地番)	JR「大宮」駅徒歩22分 【バス利用の場合】 「三橋一丁目」バス停まで徒歩2分 「三橋一丁目」バス停より「大宮駅西口」バス停までバス約8分	63.48～72.67	3,980万円～5,180万円	8	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-706-062
							1LDK+2S～3LDK	—	62	即入居可 ※諸手続き終了後	
5	千葉県	マンション	オーベル新松戸レジデンス	0.5%割引	千葉県松戸市新松戸北二丁目15番4(地番)	JR常磐線・武蔵野線「新松戸」駅徒歩14分 JR武蔵野線・つくばエクスプレス「南流山」駅徒歩19分 流鉄流山線「小金城趾」駅徒歩9分	67.31～71.39	4,040万円～4,990万円	11	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-565-094
							3LDK	4,900万円台(4戸)※100万円単位	94	即入居可 ※諸手続き完了後	

※物件によっては価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。

※先着順申込受付中の物件については、申込済の場合もございます。予め御了承下さい。

※即入居可の物件につきましては、諸手続き完了後となります。

大成有楽不動産株式会社 不動産事業統括本部 企画管理部

担当：國分 靖記 TEL03-3567-9444

<https://www.ober.jp/teikei/>

－提携企業にお勤めの皆様へ－ 物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

0.5%割引が適用になります。

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

[チラシ同梱物件一覧]

・ウエリス浦和高砂

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【<https://wellith.jp>】をご覧ください。

ウエリス浦和高砂



NTT都市開発〈NTTグループ〉
分譲マンション「ウェリス」

ウェリス浦和高砂

エントリー受付中



全73戸

JR「浦和」駅 徒歩8分(約640m)

都心直通・4路線利用可能。

「ウェリス浦和高砂」 2025年12月入居開始(予定)。

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目17番1(地番)

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目5番8(住居表示)

JR京浜東北線、宇都宮線、高崎線、湘南新宿ライン「浦和」駅(西口)徒歩8分

建物内モデルルーム(2住戸)公開中！

●鉄筋コンクリート造 地上15階建●商業地域●敷地面積 1,345.66㎡●建築面積 572.63㎡●建築延床面積 6,119.58㎡●完成時期 2025年5月竣工済●入居時期 2025年12月中旬予定

●駐車場 総戸数73戸に対して22台(平置式6台、機械式16台)[月額19,000円～32,000円]●自転車置場 総戸数73戸に対して113台(平置式3台、2段式110台)[月額200円～500円]

※上記記載内容は2025年12月2日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(※取引条件の有効期限:2025年12月末日)
※上記駐車場等の区画数は、マンションに附帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、以下番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

「ウェリス浦和高砂」現地マンションギャラリー 0120-153-073

営業時間/10:00～18:00 定休日/水曜・木曜(祝日を除く)

ウェリスクラブのご案内

お住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件に関する最新情報のお届けや
スムーズな資料請求サービスをご利用いただける会員組織です。

<売主・広告主>



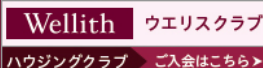
東京都千代田区外神田4-14-1 お問い合わせ: jyutaku_teikei@ntt-us.com

国土交通大臣(6)第5856号 (一社)不動産協会会員

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウェリス

検索

物件の詳細は以下URLをご覧ください。
<https://wellith.jp/>ウェリスクラブ入会募集中！
<https://wellith.jp/top/benefits/>