

－ 提携企業にお勤めの皆様へ－ 物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

0.5%割引が適用になります。

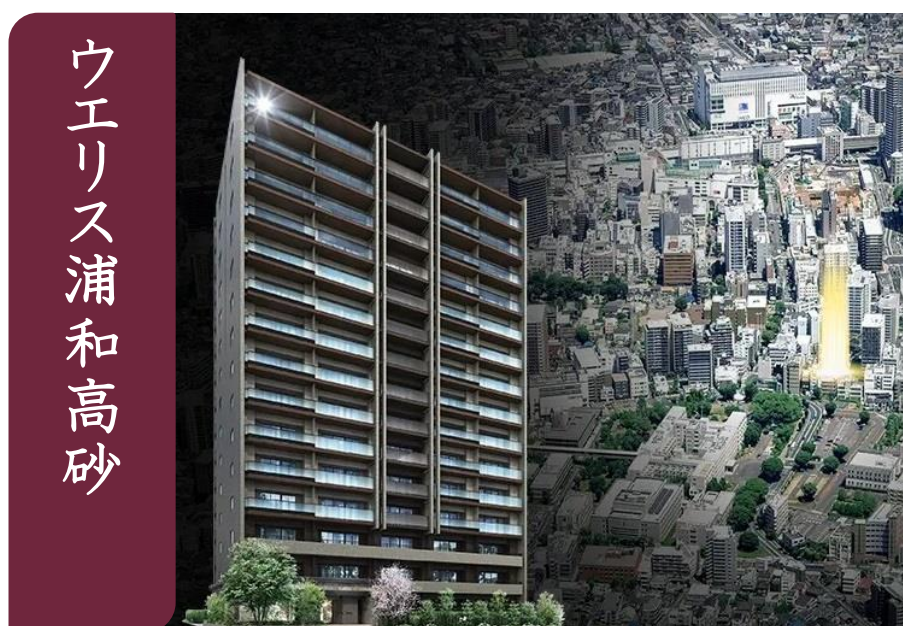
【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

[チラシ同梱物件一覧]

・ウエリス浦和高砂

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【<https://wellith.jp>】をご覧ください。



ウエリス浦和高砂

NTT都市開発〈NTTグループ〉
分譲マンション「ウェリス」

ウェリス浦和高砂

エントリー受付中



JR「浦和」駅 徒歩8分(約640m)

都心直通・4路線利用可能。

「ウェリス浦和高砂」 2025年12月入居開始(予定)。

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目17番1(地番)

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目5番8(住居表示)

JR京浜東北線、宇都宮線、高崎線、湘南新宿ライン「浦和」駅(西口)徒歩8分

建物内モデルルーム(2住戸)公開中！

- 鉄筋コンクリート造 地上15階建●商業地域●敷地面積 1,345.66㎡●建築面積 572.63㎡●建築延床面積 6,119.58㎡●完成時期 2025年5月竣工済●入居時期 即入居可 ※諸手続き完了後
- 駐車場 総戸数73戸に対して22台(平置式6台、機械式16台)[月額19,000円～32,000円]●自転車置場 総戸数73戸に対して113台(平置式3台、2段式110台)[月額200円～500円]

※上記記載内容は2026年1月6日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(※取引条件の有効期限:2026年1月末日)

※上記駐車場等の区画数は、マンションに附帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、以下番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

「ウェリス浦和高砂」現地マンションギャラリー 0120-153-073

営業時間/10:00～18:00 定休日/水曜・木曜(祝日を除く)

ウェリスクラブのご案内

お住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件に関する最新情報のお届けや
スムーズな資料請求サービスをご利用いただける会員組織です。



<売主・広告主>



東京都千代田区外神田4-14-1 お問い合わせ: jyutaku_teikei@ntt-us.com

国土交通大臣(6)第5856号 (一社)不動産協会会員

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウェリス

検索



物件の詳細は以下URLをご覧ください。
<https://wellith.jp/>

Wellith ウェリスクラブ

ハウジングクラブ ご入会はこちら▶

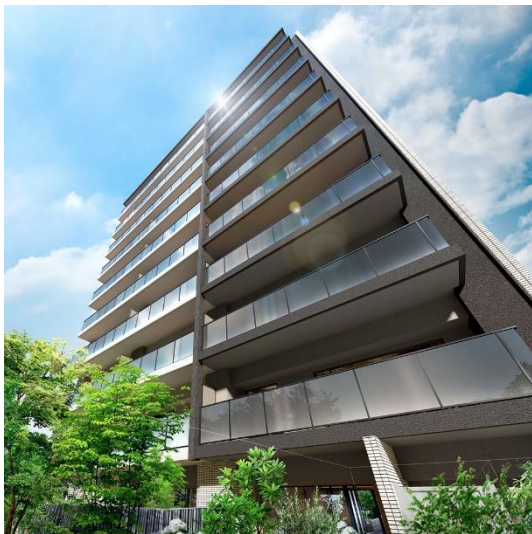
ウェリスクラブ入会募集中！

<https://wellith.jp/top/benefits/>

一建設株式会社 新築マンションのご案内

* こちらに掲載の新築マンションは提携割引サービスがご利用いただけます *

[今月のおすすめ物件]



プレシス川口並木元町

モデルルーム公開中！＜予約制＞

2026 年 1 月中旬 販売開始予定

- 所在地/埼玉県川口市並木元町 66 番 4 (地番)
埼玉県川口市並木元町 6 番 33 (住居表示)
- 交通/JR 京浜東北線「川口」駅徒歩 13 分
JR 京浜東北線「西川口」駅徒歩 14 分
- 間取り/2LDK・3LDK
- 住戸専有面積/45.36 m²~62.37 m²
- 価格/未定
- 予定販売価格/4,400 万円台~7,400 万円台
- 竣工時期/2026 年 2 月下旬 (予定)
- 入居時期/2026 年 7 月下旬 (予定)

東京エリア

物件名	所在地	交通	最寄駅	徒歩	間取り	住戸専有面積	販売価格	入居時期	モデルルーム情報
プレシス ヴィアラ清瀬 即入居可	東京都清瀬市 松山 1 丁目 13 番 25 号 (住居 表示)	西武池袋線	清瀬駅	4 分	1LDK	30.02 m ² ・ 30.93 m ²	2,990 万円~ 3,660 万円	即入居可 (各 種手続き完了 後のご入居と なります)	第 2 期先着順申込受付中！ 建物内モデルルーム公開中 (ご予約受付中) 実際のお部屋をご覧いただけま す。
プレシス 八王子横山町 即入居可	東京都八王子 市横山町 8 番 20 (住居表 示)	JR 中央本線・ 中央線快速・ 八高線・横浜 線	八王子駅	6 分	3LDK	55.07 m ² ・ 63.30 m ²	5,300 万円・ 6,980 万円	即入居可 (各 種手続き完了 後の入居とな ります)	建物内モデルルーム オープン！ 実際のお部屋をご覧いただけま す。 来場予約受付中！
プレシス 西八王子リバ ーサイド 即入居可	東京都八王子 市千人町 2 丁 目 12 番 23 (住居表示)	JR 中央本線・ 中央線快速	西八王子駅	8 分	3LDK	60.03 m ² ~ 67.81 m ²	3,980 万円~ 5,470 万円	即入居可 (各 種手続き完了 後の入居とな ります。)	建物内モデルルームオープン！
プレシス 小岩ヴェルデ	東京都江戸川 区東小岩五丁 目 2680 番 1 他 (地番)	JR 中央・総武 線	小岩駅	6 分	1LDK+2S ~3LDK	52.29 m ² ~ 73.55 m ²	5,990 万円~ 8,580 万円	2026 年 2 月下 旬 (予定)	来場予約受付中＜予約制＞ 【開催イベント】 小岩再開発エリア & 建設地周辺 施設ご案内会開催中！ FP 相談会 (無料) 随時開催 中！

※S=サービスルーム(納戸)。

※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。

※掲載の情報は 2025 年 11 月 28 日現在のものです。詳しくは一建設ホームページ(<https://www.presis.com/>)をご覧ください。

※ホームページに掲載されていても、こちらのお知らせに掲載のない物件は提携割引をご利用になれません。予めご了承ください。

こちらに掲載の新築マンションは提携割引サービスがご利用いただけます

プレス 立川パークフ ロント	東京都立川市 錦町3丁目3 番1他(地 番)	JR中央線・南 武線・青梅 線・五日市線	立川駅	9分	1LDK・ 3LDK	32.34㎡～ 70.94㎡	4,380万円～ 9,280万円	2026年4月上 旬(予定)	第一期先着順申込受付中!! 【開催イベント】 西国立駅西地区再開発エリア& 建設地周辺施設 タクシーによる ご案内会開催中! FP相談会(無料)随時開催 中!
----------------------	---------------------------------	----------------------------	-----	----	---------------	-------------------	---------------------	-------------------	---

神奈川エリア

物件名	所在地	交通	最寄駅	徒歩	間取り	住戸専有面積	販売価格	入居時期	モデルルーム情報
プレス 小田急相模原 ステーション サイト 即入居可	神奈川県座間市 相模が丘5丁目 2番1号(住居 表示)	小田急小田原 線	小田急相模 原駅	3分	3LDK	56.88㎡～ 60.87㎡	3,798万円・ 4,498万円	即入居可(各 種手続き完了 後の入居とな ります)	建物内モデルルームオープン ～第3期先着順申込開始～ お部屋見学会開催中! 来場予約受付中!! お気軽にご来場ください!
プレス 鶴間レジデ ンス 即入居可	神奈川県大和市 深見西七丁目4 番11号(住居 表示)	小田急電鉄江 ノ島線	鶴間駅	9分	2LDK+S～ 4LDK	58.92㎡～ 81.43㎡	3,990万円～ 6,990万円	即入居可(各 種手続き完了 後の入居とな ります)	完成披露会開催中(予約受付 中)／実際の住戸をご案内! 日当たり、広さ、眺望、設備を ご体感ください。
プレス 追浜駅前	神奈川県横須賀 市追浜町三丁目 7番1他(地 番)	京浜急行本線	追浜駅	1分	3LDK	57.48㎡～ 76.63㎡	5,898万円～ 7,598万円	2027年10月 下旬(予定)	モデルルーム公開中 第1期申込受付中!
プレス 相模原レジデ ンス 即入居可	神奈川県相模原 市中央区相模原 七丁目1番11 号(住居表示)	JR横浜線	相模原駅	8分	3LDK	55.11㎡～ 65.79㎡	4,498万円～ 5,658万円	即入居可(各 種手続き完了 後の入居とな ります)	建物内モデルルーム (3LDKタイプ)OPEN!
プレス登戸 即入居可	神奈川県川崎市 多摩区登戸字乙 耕地282他 (地番)	JR南武線	中野島駅	13分	2LDK+S・ 4LDK	67.63㎡～ 85.03㎡	6,530万円～ 8,340万円	即入居可(各 種手続き完了後 の入居とな ります)	先着順申込受付中! 完成披露会 受付開始(予約 制)! 実際のお部屋をご見学いただけ ます。 【開催イベント】 「登戸に初めて来る方におス スメ」 地元の名産菓子をお届け ト!(予約制) 「お金のギモンを専門家に相談 したい」 FP無料相談会!(予約制)

※S=サービスルーム(納戸)。

※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。

※掲載の情報は2025年11月28日現在のものです。詳しくは一建設ホームページ(<https://www.pريس.com/>)をご覧ください。

※ホームページに掲載されていても、こちらのお知らせに掲載のない物件は提携割引をご利用になれません。予めご了承ください。

* こちらの掲載の新築マンションは提携割引サービスがご利用いただけます *

埼玉エリア

物件名	所在地	交通	最寄駅	徒歩	間取り	住戸専有面積	販売価格	入居時期	モデルルーム情報
プレシス 朝霞台ソルテ イエ 即入居可	埼玉県朝霞 市宮戸 2 丁 目 1 番 43 (住居表 示)	JR 武蔵野線・ 東武東上線	北朝霞駅・朝 霞台駅	16 分・ 17 分	3LDK～4LDK	69.05 ㎡～ 77.35 ㎡	4,498 万円 ～5,428 万 円	即入居可 (各種手続 き完了後の 入居となり ます)	実際のお部屋が見学頂けます。 先着順受付中！ 77.35 ㎡東南角住戸 新モデルルームオープン！
プレシス 戸田公園ヴェ ルデ	埼玉県戸田 市本町二丁 目 1700 番 1、他（地 番）	JR 埼京線	戸田公園駅	7 分	1LDK～3LDK	30.00 ㎡～ 65.56 ㎡	2,990 万円 ～6,640 万 円	2026 年 7 月下旬（予 定）	モデルルーム案内会ご予約受 付中です！ 【開催イベント】 ・現地周辺案内会！ 《戸田公園に初めて来るお客様 におススメ！》 ・なんでも資金相談会！ 《資金面の疑問にお答えいたし ます！》 ・間取りとことん比較会！ 《私たちの生活スタイルに最適 な間取りは？》
プレシス 蓮田ステーシ ョンフロント	埼玉県蓮田 市東 5 丁目 3875 番 1 他 (地番)	JR 宇都宮線・ 湘南新宿ライ ン	蓮田駅	1 分	2LDK+S・3LDK	63.72 ㎡～ 67.63 ㎡	3,900 万円 台～5,700 万円台（予 定）	2026 年 4 月上旬（予 定）	来場予約受付中
プレシス川口 並木元町	埼玉県川口 市並木元町 6 番 33（住居 表示）	JR 京浜東北線	川口駅・西川 口駅	13 分・ 14 分	2LDK・3LDK	45.36 ㎡～ 62.37 ㎡	4,400 万円 台～7,400 万円台（予 定）	2026 年 7 月下旬（予 定）	モデルルームオープン＜予約 制＞ 来場予約・資料請求受付中
プレシス与野 本町 NEW	埼玉県さい たま市中央 区鈴谷 8 丁 目 357 番他 (地番)	JR 埼京線	与野本町駅	9 分	3LDK	62.06 ㎡・ 70.46 ㎡	5,400 万円 台・7,200 万円台（予 定）	2027 年 1 月下旬	資料請求受付中

その他エリア

物件名	所在地	交通	最寄駅	徒歩	間取り	住戸専有面積	販売価格	入居時期	モデルルーム情報
レグナス タワー新梅田	大阪府大阪 市福島区福 島 7 丁目 12 番 5 他（地 番）	JR 京都線・神 戸線・大阪環 状線・宝塚線	大阪駅	10 分 (西口)	2LDK・3LDK	47.32 ㎡～ 101.55 ㎡	未定	2028 年 1 月下旬（予 定）	

※S＝サービスルーム（納戸）。

※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。

※掲載の情報は 2025 年 11 月 28 日現在のものです。詳しくは一建設ホームページ(<https://www.presis.com/>)をご覧ください。

※ホームページに掲載されていても、こちらのお知らせに掲載のない物件は提携割引をご利用になれません。予めご了承ください。