

大阪ガス都市開発株式会社 分譲物件リスト

エリア	物件名	最寄り駅	所要時間	総戸数	販売戸数	構造・規模	間取り	住居専有面積(㎡)	販売価格(万円・税込)	発売時期	入居予定時期	事業主	販売会社	物件URL
大阪	シーンズ上本町サウスビュー	近鉄奈良線 「大阪上本町」駅	徒歩10分	33戸	1戸	RC造 12階建	3LDK	67.69	5,898	2024年4月下旬	即入居可	大阪ガス都市開発(株)	(株)アクラス	https://ogud.co.jp/scenes/uehonmachi33/
大阪	シーンズ天王寺烏ヶ辻	JR大阪環状線 「桃谷」駅	徒歩3分	※40戸	3戸	RC造 14階建	2LDK +納戸 ~ 3LDK	63.24 ~ 67.51	5,330 ~ 6,140	販売中	2025年3月下旬	大阪ガス都市開発(株)	(株)アクラス	https://ogud.co.jp/scenes/karasugatsuji40/
大阪	シーンズ神崎川	阪急神戸線「神崎川」駅	徒歩5分	120戸	14戸	RC造・一部 S造14階建	3LDK	67.17 ~ 75.83	4,350 ~ 5,700	販売中	2024年6月下旬	大阪ガス都市開発(株) 住友不動産(株)	(株)長谷工アーベスト	https://ogud.co.jp/scenes/kanzakigawa120/
北摂	シーンズ高槻	阪急京都線「高槻市」駅	徒歩6分	46戸	未定	RC造 7階建	1LDK +納戸 ~ 3LDK	54.35 ~ 70.51	未定	2024年5月中旬	2024年8月下旬	大阪ガス都市開発(株)	(株)アクラス (株)クレビオス	https://ogud.co.jp/scenes/takatsuki46/
南大阪	メイツ和泉中央ザ・マークス	泉北高速鉄道 「和泉中央」駅	徒歩7分	※165戸	5戸	RC造15階 ・地下1階建	2LDK +納戸 ~ 3LDK	72.21 ~ 83.23	4,498 ~ 5,098	販売中	2025年3月下旬	名鉄都市開発(株) 大阪ガス都市開発(株)	(株)長谷工アーベスト	https://www.haseko-sumai.com/kansai/sinki/ibukino5/
京都	シーンズ京都四条烏丸【彩ノ邸】	京都市営地下鉄烏丸線 「四条」駅	徒歩8分	18戸	1戸	RC造 5階建	3LDK +納戸	65.38	未定	未定	即入居可	大阪ガス都市開発(株)	(株)日経不動産販売	https://ogud.co.jp/scenes/shijo32/
京都	シーンズ京都四条烏丸【凜ノ邸】	京都市営地下鉄烏丸線 「四条」駅	徒歩8分	14戸	-	RC造 5階建	-	-	-	-	即入居可	大阪ガス都市開発(株)	(株)日経不動産販売	https://ogud.co.jp/scenes/shijo32/
京都	シーンズ京都鴨川河原町	阪急京都線 「京都河原町」駅	徒歩6分	27戸	1戸	RC造 11階建	1LDK +納戸	53.04	6,280	販売中	2025年3月下旬	大阪ガス都市開発(株)	(株)日経不動産販売	https://ogud.co.jp/scenes/kawaramachi27/
京都	ファインレジデンス京都五条通	JR山陰本線 「丹波口」駅	徒歩2分	271戸	12戸	RC造 9階建	1LDK ~ 3LDK	42.96 ~ 80.44	3,478 ~ 7,398	販売中	2026年3月下旬	京阪電鉄不動産(株) 大阪ガス都市開発(株) 九州旅客鉄道(株)	住友不動産販売(株) (株)アイ・フラッツ	https://www.keihan-re.jp/mansion23003/
兵庫	シーンズ尼崎	JR東海道本線 「尼崎」駅	徒歩11分	42戸	5戸	RC造 9階建	2LDK ~ 3LDK	55.66 ~ 70.16	3,988 ~ 5,478	販売中	2025年3月下旬	大阪ガス都市開発(株)	株式会社アーク不動産	https://ogud.co.jp/scenes/amagasaki42/

…新規掲載もしくは完売物件

※「シーンズ天王寺烏ヶ辻」は総戸数に一般非分譲住戸が6戸含まれます。

※「メイツ和泉中央ザ・マークス」は総戸数に一般非分譲住戸が4戸含まれます。