

大阪ガス都市開発株式会社 分譲物件リスト

エリア	物件名	最寄り駅	所要時間	総戸数	販売戸数	構造・規模	間取り	住居専有面積(㎡)	販売価格(万円・税込)	発売時期	入居予定時期	事業主	販売会社	物件URL
大阪	シーンズ神崎川	阪急神戸線「神崎川」駅	徒歩5分	120戸	13戸	RC造・一部S造14階建	2LDK ～ 3LDK	66.94 ・ 75.83	5,000 ～ 6,000	販売中	即入居可	大阪ガス都市開発(株) 住友不動産(株)	(株)長谷工アーベスト	https://ogud.co.jp/scenes/kanzakigawa120/
大阪	シーンズ関目高殿スクエアガーデン	Osaka Metro谷町線 「関目高殿」駅	徒歩3分	134戸	未定	RC造11階建	1LDK+納戸 ～ 4LDK	56.64 ～ 85.25	未 定	2025年8月中旬	2027年3月下旬	大阪ガス都市開発(株) 京阪電鉄不動産(株)	(株)アクラス 住商レジデンシャル(株)	https://ogud.co.jp/scenes/sekimetakadono134/
大阪	シーンズ南森町(一般定期借地権(地上権)物件)	Osaka Metro谷町線・ 堺筋線「南森町」駅	徒歩2分	66戸	未定	RC造12階建	2LDK+納戸 ～ 3LDK	65.37 ～ 80.07	未 定	2025年8月中旬	2026年9月下旬	大阪ガス都市開発(株)	住商レジデンシャル(株) (株)パートナーズ	https://ogud.co.jp/scenes/minamimorimachi66/
北摂	シーンズ高槻	阪急京都線「高槻市」駅	徒歩6分	46戸	－	RC造7階建	－	－	－	完売	即入居可	大阪ガス都市開発(株)	(株)アクラス (株)クレビオス	https://ogud.co.jp/scenes/takatsuki46/
南大阪	メイツ和泉中央ザ・マークス	泉北高速鉄道 「和泉中央」駅	徒歩7分	※165戸	23戸	RC造15階・地下1階建	1LDK +納戸 ～ 4LDK	71.05 ～ 86.35	3,798 ～ 5,288	販売中	2025年3月中旬	名鉄都市開発(株) 大阪ガス都市開発(株)	(株)長谷工アーベスト	https://www.haseko-sumai.com/kansai/sinki/ibukino5/
京都	ファインレジデンス京都五条通	JR山陰本線 「丹波口」駅	徒歩2分	271戸	2戸	RC造9階建	1LDK ～ 2LDK	37.61 ～ 57.29	3,458 ～ 6,198	販売中	2026年3月下旬	京阪電鉄不動産(株) 大阪ガス都市開発(株) 九州旅客鉄道(株)	住友不動産販売(株) (株) アイ・フラッツ	https://www.keihan-re.jp/mansion23003/
兵庫	シーンズ尼崎	JR東海道本線 「尼崎」駅	徒歩11分	42戸	9戸	RC造9階建	2LDK ～ 3LDK	55.66 ～ 70.16	4,448 ～ 5,858	販売中	2025年3月下旬	大阪ガス都市開発(株)	株式会社アーク不動産	https://ogud.co.jp/scenes/amagasaki42/

・・・新規掲載もしくは完売物件

※「メイツ和泉中央ザ・マークス」は総戸数に一般非分譲住戸が4戸含まれます。