

大阪ガス都市開発株式会社 分譲物件リスト

エリア	物件名	最寄り駅	所要時間	総戸数	販売戸数	構造・規模	間取り	住居専有面積(㎡)	販売価格(万円・税込)	発売時期	入居予定時期	事業主	販売会社	物件URL
大阪	シーンズ関目高殿スクエアガーデン	Osaka Metro谷町線 「関目高殿」駅	徒歩3分	134戸	8戸	RC造 11階建	2LDK ～ 3LDK	56.64 ～ 74.42	4,900 ～ 7,800	2026年8月上旬	2027年4月上旬	大阪ガス都市開発(株) 京阪電鉄不動産(株)	(株)アクラス 住商レジデンシャル(株)	https://ogud.co.jp/scenes/sekimetakadono134/
大阪	シーンズ南森町(一般定期借地権(地上権)物件)	Osaka Metro谷町線・ 堺筋線「南森町」駅	徒歩2分	66戸	未定	RC造 12階建	3LDK	69.07 ～ 80.07	未定	2026年7月中旬	2026年9月下旬	大阪ガス都市開発(株)	住商レジデンシャル(株) (株)パートナーズ	https://ogud.co.jp/scenes/minamimorimachi66/
大阪	シーンズ御堂筋あびこ	Osaka Metro御堂筋線 「あびこ」駅	徒歩8分	67戸	4戸	RC造 15階建	3LDK	61.48 ～ 67.50	4,590 ～ 5,360	販売中	2026年7月下旬	大阪ガス都市開発(株)	(株)ホームズ	https://ogud.co.jp/scenes/midosujiabiko67/
南大阪	デュオヒルズ水賀池公園ヴェリテ	南海泉北線 「深井」駅	徒歩3分	323戸	7戸	RC造 15階建	3LDK	60.49 ～ 72.13	3,948 ～ 4,998	販売中	2028年3月下旬	(株)フージャースコーポレーショ ン 南海不動産(株) 大阪ガス都市開発(株)	(株)フージャースコーポレーショ ン	https://www.hoo-sumai.com/project/mizugaike-park/
京都	ファインレジデンス京都五条通	JR山陰本線 「丹波口」駅	徒歩2分	271戸	7戸	RC造 9階建	2LDK+ 納戸 ～ 3LDK	66.16 ～ 76.02	5,998 ～ 7,248	販売中	即入居可	京阪電鉄不動産(株) 大阪ガス都市開発(株) 九州旅客鉄道(株)	住友不動産ステップ(株) (株) アイ・フラッツ	https://www.keihan-re.jp/mansion23003/
滋賀	(仮称)関西圏最大級・JR新快速停車駅・駅徒歩1分プロジェクト	JR東海道本線 「石山」駅	徒歩1分	382戸	未定	RC造 10階建	2LDK ～ 4LDK	58.50 ～ 90.56	未定	2026年9月下旬	2028年3月下旬	京阪電鉄不動産(株) 東レ建設(株) 九州旅客鉄道(株) 大阪ガス都市開発(株)	住商レジデンシャル(株) (株)アクラス 東レハウジング販売(株)	https://www.keihan-re.jp/mansion25007/

・・・新規掲載もしくは完売物件

※「メイツ和泉中央ザ・マークス」は総戸数に一般非分譲住戸が4戸含まれます。