

提携会社の皆様へ

♪ JFE ライフからのお知らせ♪
ダイワハウスの分譲住宅情報！！

マイホーム割引の割引・特典を受けるには、
来場予約やお問い合わせの前に、JFEライフへ
紹介カードの発行申請が必要です。

申請はこちらから↓

【紹介カード発行申請・連絡先】

JFEライフ(株)阪神営業所不動産グループ

TEL:06-6342-0689

1. JFEライフのホームページより、
「グループ向けサービス」→「不動産」を選択
→「マイホーム割引のご案内」から申し込み

<https://www.jfe-life.co.jp/fudousan/myhome/>



桑名エリア

1

2,999万円(税込)～

セキュレア
東員町大木

2

4,890万円(税込)

菜のまち
ASAHI

10/11より販売開始

四日市エリア

3

3,990万円(税込)～

ウルオイテラス
KOMONO

4

4,290万円(税込)～

セキュレア
羽津町Ⅱ

5

4,490万円(税込)～

セキュレア
羽津町

6

4,690万円(税込)～

セキュレア
川原町駅

7

4,690万円(税込)～

セキュレア
松本駅西

8

3,650万円(税込)

セキュレア
十宮3丁目

10/25より販売開始

鈴鹿エリア

9

3,990万円(税込)～

セキュレア
三日市駅

10

4,290万円(税込)～

セキュレア
桜島町7丁目

11

3,490万円(税込)

セキュレア
北玉垣町

12

3,990万円(税込)～

セキュレア
野町西

13

3,990万円(税込)～

セキュレア
中旭が丘1丁目

14

2,990万円(税込)～

セキュレア
稲生4丁目

津エリア

15

3,990万円(税込)～

セキュレア
稲生西2丁目

16

3,490万円(税込)～

セキュレア
芸濃町棕本

17

3,990万円(税込)～

セキュレア
久居持川町

18

3,990万円(税込)～

セキュレア
久居野村町Ⅲ

19

4,580万円(税込)～

セキュレア
久居烏木町

20

4,190万円(税込)～

セキュレア
久居南Ⅱ

■セキユレア東員町大木 （分譲住宅）概要●所在地／三重県員弁郡東員町大字八幡新田字八幡裏319-7、員弁郡東員町大字大木字大鳥居前2013-58他●交通／三岐鉄道北勢線「大泉」駅まで徒歩18分～19分、三岐鉄道北勢線「東員」駅まで約1,960m～1,990m●総戸数／8戸●用途地域／無指定地域●都市計画／市街化調整区域(開発許可等による分譲地)●道路の幅員／5.0m、6.0m（アスファルト舗装）●販売戸数／3戸●土地面積／205.61㎡(6号地)～229.88㎡(1号地)●私道負担／なし●建物面積／83.13㎡(2号地)～97.70㎡(1号地)●建物構造／軽量鉄骨1階建(1戸)、木造2階建(2戸)●建築確認番号／第ERI-24019997号他●設備等の概要／電気：中部電力（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：オール電化のためなし（1号地・6号地は個別プロパンガス）、水道：公営水道、下水：公共下水道●販売価格(税込)／2,999万円～3,760万円●完成年月／2024年11月完成済●引渡可能年月／即引渡可

■菜のまちASAHI (分譲住宅)概要 ●所在地／三重県三重郡朝日町大字柿字西広2770-31●交通／JR関西本線「朝日」駅まで徒歩9分 ●総戸数／43戸（内、当社13戸） ●用途地域／第一種中高層住居専用地域●道路の幅員／6m（アスファルト舗装） ●私道負担／なし ●販売戸数／1戸 ●土地面積／179.80㎡(26号地) ●建物面積／109.64㎡ (26号地) ●建物構造／ 軽量鉄骨2階建(1戸) ●建築確認番号／第23WHEC確建三00887号 ●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス、水道：公営水道、下水：公共下水道 ●その他の費用／軟水器使用料：引き渡し後半年間無料(半年後解除可能)、継続の場合は使用料月額4,180円(税込)が必要です。 ●完成年月／令和6年5月完成済 ●引渡し可能年月／即引渡可 ●販売価格(税込)／4,890万円(26号地)

■ウルオイテラスKOMONO 全体概要●交通／近鉄湯の山線「中菰野」駅まで徒歩19分～20分●総区画数／104区画(内、当社12区画)●開発面積／44,017.01㎡●開発許可番号／三重県指令 県土 第KK15040108号●用途地域／無指定地域●都市計画／市街化調整区域●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス(67・75号地はオール電化のためなし)、水道：公営水道、下水：公共下水道●道路の幅員／6m（アスファルト舗装） ●造成工事／令和6年11月造成済 ■ウルオイテラスKOMONO (分譲住宅)概要●所在地／三重県三重郡孤野町大字潤田字落合700番203他●販売戸数／4戸●土地面積／200.00㎡～200.56㎡●私道負担／なし●建物面積／84.62㎡～109.64㎡●建物構造／軽量鉄骨1階建(1戸)、軽量鉄骨2階建(1戸)、木造2階建(2戸)●建築確認番号／第25WHEC確建三00081号他●販売価格（税込）／3,990万円～4,170万円●完成年月／令和7年7月予定(4戸)●引き渡し可能年月／令和7年9月予定(4戸) ■ウルオイテラスKOMONO （建築条件付宅地分譲）概要●所在地／三重県三重郡孤野町大字潤田字落合700番36他●販売区画数／5区画●土地面積／214.62㎡～243.49㎡●私道負担／なし●地目／宅地●建ぺい率／60％●容積率／100％●販売価格／1,279万円～1,578万円----- ※本物件については「潤田地区地区計画」、「ウルオイテラス自主建築ルール」によって定められた規制がございます。 ■ ウルオイテラス自主建築ルール ウルオイテラスでは、自主建築ルールを定めることにより、いつまでも住みやすく、資産価値を保つ街並みを形成していくことを目的としています。 主旨をご理解の上、遵守いただきますようお願い致します。なお本物件は「潤田地区地区計画」に定められた規制があります。 あわせて遵守いただきますようお願い致します。地区計画概要(抜粋)・建ぺい率: 60% 容積率: 100% ・建築物の高さの最高限度: 10m 最高の軒の高さ: 7m・斜線制限、日影規制については、第一種低層住居専用地域の制限に準ずる「かき」又は「さく」を設ける場合は、地面から1.5m以下のものとする(宅盤高さに関する事項)宅盤高さの変更は原則禁止します。ただし、基礎および地盤改良による残土埋め戻しについては +10cm以内までは可とします。(境界および土留めブロック等に関する事項)・隣地境界の土留ブロックおよびフェンスの負担は、「境界持分図」のとおりとします。（※）・ブロックの境界控えは3cmとします。 ・ブロック+フェンスの高さは最高部で宅盤高さより+150cmまでとします。(植栽に関する事項)・宅地内に、 2.0m以上のシンボルツリーを1本以上植樹するものとします。(舗装に関する事項)・駐車場、アプローチ部分は、道路から50cm以上を洗い出しなどの化粧仕上げにするものとします。(照明に関する事項)・防犯用の外灯として、1本以上の外部照明を設置するものとします。※「境界持分図」の詳細については係員にお尋ねください。-----※第一種低層住居専用地域に準ずる。

■セキユレア羽津町Ⅱ (分譲住宅)概要●所在地／三重県四日市市羽津町2940-3他●交通／近鉄名古屋線「霞ヶ浦」駅まで徒歩7分●総戸数／3戸●用途地域／第一種低層住居専用地域●道路の幅員／4m～4.1m（アスファルト舗装） ●販売戸数／2戸●土地面積／173.84㎡～193.06㎡●私道負担／なし●建物面積／97.70㎡●建物構造／木造2階建(2戸)●建築確認番号／第24WHEC確建三00844号他●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス、水道：公営水道、下水：公共下水道●販売価格（税込）／4,290万円～4,390万円●完成年月／令和7年5月完成済(2戸)●引渡可能年月／即引渡可(2戸)

■セキユレア羽津町 全体物件概要●交通／近鉄名古屋線「霞ヶ浦」駅徒歩7分、近鉄名古屋線「阿倉川」駅まで徒歩10分～11分●総戸数／2戸●用途地域／第一種住居地域●道路／4m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備／電気：中部電力ミライズ(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス：都市ガス、水道：市営水道、下水：公共下水道 ■セキユレア羽津町 分譲住宅概要●所在地／三重県四日市市羽津町2958番1他●販売戸数／2戸●敷地面積／179.49㎡(1号地)、180.84㎡(2号地)●建物面積／122.86㎡(1、2号地)●販売価格(税込)／4,490万円～4,790万円●建物構造／軽量鉄骨2階建(2戸)●建築確認番号／第24WHEC確建三00115号他●建物完成年月／2024年7月完成済(2戸)●引渡し可能年月／即引渡可

■セキユレア川原町駅 全体物件概要●交通／近鉄名古屋線「川原町」駅まで徒歩3分～4分●総区画数／9区画●用途地域／準工業地域●私道負担／なし●地目／宅地●建ぺい率／60％●容積率／200％ ●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス、水道：市営水道、下水：公共下水道 ●造成工事／令和6年9月造成済 ■セキユレア川原町駅 (分譲住宅)概要●所在地／三重県四日市市滝川町178番7他●道路の幅員／4m～6.8m（アスファルト舗装） ●販売戸数／2戸●土地面積／153.61㎡～164.48㎡●建物面積／91.08㎡～102.68㎡●建物構造／木造2階建(2戸)●建築確認番号／第ERI-24025952号他●販売価格（税込）／4,690万円～4,850万円●完成年月／令和7年2月完成済(2戸)●引き渡し可能年月／即引渡可(2戸) ■セキユレア川原町駅 （建築条件付宅地分譲）概要●所在地／三重県四日市市滝川町178番1他●道路の幅員／4.0m、7.2m（アスファルト舗装） ●販売区画数／2区画●土地面積／193.41㎡(1号地)、159.35㎡(5号地)●販売価格／2,030万円～2,480万円

■セキユレア松本駅西 全体概要●交通／近鉄湯の山線「伊勢松本」駅まで徒歩4分～5分●総区画数／10区画(内、当社5区画)●開発面積／2388.34㎡●開発許可番号／四日市市指令開発第XY15060015号(令和6年8月15日)、四日市市指令開発第XY15060015-350-01号（令和6年12月18日） ●用途地域／第一種住居地域●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス、水道：市営水道、汚水・雑排水：個別浄化槽●道路の幅員／5m～8m（アスファルト舗装） ●造成工事／令和7年1月造成済 ■セキユレア松本駅西 (分譲住宅)概要●所在地／三重県四日市市松本3丁目309-8、309-15、311-7他●販売戸数／2戸●土地面積／177.49㎡～178.95㎡●私道負担／なし●建物面積／97.70㎡～107.65㎡●建物構造／軽量鉄骨2階建(1戸)、木造2階建(1戸)●建築確認番号／第25WHEC確建三00292号他●販売価格（税込）／4,690万円～4,890万円●完成年月／令和7年9月予定(2戸)●引き渡し可能年月／令和7年10月予定(2戸)●販売予定／令和7年10月11日AM10:00より先着順申込受付開始 ■セキユレア松本駅西（建築条件付宅地分譲）概要●所在地／三重県四日市市松本3丁目309-5他●販売区画数／2区画●土地面積／177.82㎡～215.21㎡●私道負担／なし●地目／宅地●建ぺい率／60％●容積率／200％●販売価格／1,960万円～2,080万円

■セキユレア十宮3丁目(分譲住宅)概要 ●所在地／三重県鈴鹿市十宮3丁目669番1 ●交通／近鉄鈴鹿線「鈴鹿市」駅まで徒歩14分 ●総戸数／3戸●用途地域／第一種中高層住居専用地域●道路の幅員／5.07m～5.3m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●販売戸数／1戸●土地面積／170.58㎡●建物面積／104.66㎡●建物構造／ 軽量鉄骨2階建(1戸) ●建築確認番号／トータル確認第T2313-199号 ●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス：都市ガス、水道：市営水道、下水：公共下水道 ●完成年月／令和5年12月完成済(1戸)●引渡し可能年月／即引渡可(1戸) ●取引態様／売主：大和ハウス工業株式会社 ●販売価格(税込)／3,650万円

■セキユレア三日市駅 全体物件概要●交通／近鉄鈴鹿線「三日市」駅まで徒歩6分●総戸数／13戸(内、当社5戸)●用途地域／第一種住居地域●道路の幅員／4m～6.3m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：オール電化の為なし、水道：市営水道、下水：公共下水道 ■セキユレア三日市駅 分譲住宅概要●所在地／三重県鈴鹿市野辺2丁目985番8●販売戸数／1戸●敷地面積／186.59㎡(1号地)●建物面積／101.85㎡(1号地) ●販売価格(税込)／3,990万円●建物構造／木造2階建(1戸)●建築確認番号／第ERI-24020691号●建物完成年月／2024年12月完成済●引渡し可能年月／即引渡可

■セキユレア桜島町7丁目 (分譲住宅)概要●所在地／三重県鈴鹿市桜島町7丁目18-19他●交通／伊勢鉄道「玉垣」駅まで徒歩4分●総戸数／8戸(内、当社3戸)●用途地域／第一種中高層住居専用地域●道路の幅員／6m（アスファルト舗装） ●販売戸数／3戸●土地面積／184.32㎡～186.35㎡●私道負担／なし●建物面積／85.45㎡～92.90㎡●建物構造／ 軽量鉄骨1階建(3戸)●建築確認番号／トータル確認第T2513-80号他●設備等の概要／電気：大和ハウス工業（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス、水道：市営水道、下水：合併浄化槽●販売価格（税込）／4,290万円～4,490万円●完成年月／令和7年10月予定(3戸)●引き渡し可能年月／令和7年11月予定(3戸) ●販売予定／令和7年10月25日AM10:00より先着順申込受付開始 【お詫びと訂正】令和7年7月に実施した広告において、3号地の延床面積に誤りがありました。誤：91.52㎡ 正：85.45㎡ お詫びと共に訂正いたします。

■セキユレア北玉垣町 全体物件概要●交通／近鉄鈴鹿線「柳」駅まで約1,960m～2,000m、伊勢鉄道「鈴鹿」駅まで約2,200m●総戸数／20戸(内、当社3戸)●用途地域／第一種住居地域●道路の幅員／6m～7.7m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：プロパンガス、水道：市営水道、下水：公共下水道 ■セキユレア北玉垣町 分譲住宅概要●所在地／三重県鈴鹿市北玉垣町字小塚1850番1、1849番27●販売戸数／1戸●敷地面積／174.71㎡(4号地)●建物面積／109.64㎡(4号地) ●販売価格(税込)／3,490万円●建物構造／ 軽量鉄骨2階建 ●建築確認番号／トータル確認第T2313-147号●建物完成年月／2024年12月完成済●引渡し可能年月／即引渡可 【お詫びと訂正】令和7年6月に実施した広告において、下水を公共下水道と記載しておりましたが、個別浄化槽の誤りでした。お詫びと共に訂正いたします。

■セキユレア野町西 全体物件概要●交通／伊勢鉄道「玉垣」駅まで徒歩13分●総区画数／4区画●地目／宅地●建ぺい率／60％●容積率／100％ ●用途地域／第一種低層住居専用地域●道路の幅員／6m、6.7m（アスファルト舗装） ●私道負担／なし ●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス（分譲住宅はオール電化のためなし）、水道：公営水道、下水：公共下水道 ●造成工事／造成済●取引態様／売主：大和ハウス工業株式会社 ■セキユレア野町西 (分譲住宅)概要●所在地／三重県鈴鹿市野町西2丁目812番6他●販売戸数／3戸●土地面積／168.35㎡～192.24㎡●建物面積／91.08㎡～102.68㎡●建物構造／木造2階建(3戸)●建築確認番号／第24WHEC確建三00006号他●販売価格（税込）／3,990万円～4,190万円●完成年月／令和7年7月完成済(3戸)●引き渡し可能年月／即引渡可(3戸) ■セキユレア野町西 (建築条件付宅地分譲)概要●所在地／三重県鈴鹿市野町西2丁目812-1●販売区画数／1区画●土地面積／192.06㎡●販売価格／1,550万円

■セキユレア中旭が丘1丁目(分譲住宅)概要●所在地／三重県鈴鹿市中旭が丘1丁目7557-30他●交通／伊勢鉄道「玉垣」駅まで徒歩15分●総戸数／2戸●用途地域／第一種低層住居専用地域●道路の幅員／4m～4.01m（アスファルト舗装） ●販売戸数／2戸●土地面積／142.14㎡●私道負担／なし●建物面積／97.70㎡●建物構造／木造2階建(2戸)●建築確認番号／第24WHEC確建三00870号他●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス、水道：公営水道、下水：公共下水道●販売価格（税込）／3,990万円～4,090万円●完成年月／令和7年7月完成済(2戸)●引き渡し可能年月／即引渡可(2戸) 【お詫びと訂正】令和7年7月に実施した広告において、用途地域に誤りがありました。誤：第一種低層住居専用地域 正：第一種住居地域 お詫びと共に訂正いたします。

■セキユレア稲生4丁目(分譲住宅)概要 ●交通／三重県鈴鹿市稲生4丁目5064番2他 ●交通／伊勢鉄道「鈴鹿サーキット稲生」駅まで徒歩16分、近鉄名古屋線「白子」駅まで約2,640m～2,650m ●総戸数／5戸（内、当社2戸） ●用途地域／第一種住居地域●都市計画/市街化区域 ●道路の幅員／6m、6.9m（アスファルト舗装） ●私道負担／なし ●販売戸数／2戸 ●土地面積／178.11㎡(4号地)、178.03㎡(5号地) ●建物面積／97.70㎡(4号地)、92.73㎡(5号地) ●建物構造／木造2階建(2戸) ●建築確認番号／第ERI-23046532号 ●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：オール電化の為なし、水道：市営水道、下水：個別浄化槽 ●完成年月／令和6年6月完成済 2戸 ●引渡し可能年月／即引渡可 ●販売価格(税込)／2,990万円～3,190万円

■セキユレア稲生西2丁目 全体物件概要●交通／伊勢鉄道「鈴鹿サーキット稲生」駅まで徒歩2分～3分●総区画数／13区画(内、当社5区画) ●開発面積／2993.98㎡●開発許可番号／第1505025号●地目／宅地●建ぺい率／60％●容積率／200％ ●用途地域／第一種住居地域,第一種中高層住居専用地域●道路の幅員／4.4m～6.0m（アスファルト舗装） ●私道負担／なし ●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：個別プロパンガス（9号地はオール電化の為なし）、水道：市営水道、下水：合併浄化槽●造成工事／令和6年12月造成済 ■セキユレア稲生西2丁目(分譲住宅)概要●所在地／三重県鈴鹿市稲生西2丁目9172-15他●販売戸数／4戸●土地面積／181.09㎡～185.28㎡●私道負担／なし●建物面積／92.73㎡～101.85㎡●建物構造／木造2階建(4戸)●建築確認番号／第24WHEC確建三00769号他●販売価格（税込）／3,990万円～4,090万円●完成年月／令和7年5月完成済(4戸)●引渡可能年月／即引渡可(4戸) ■セキユレア稲生西2丁目（建築条件付宅地分譲）概要●所在地／三重県鈴鹿市稲生西二丁目9172-1●販売区画数／1区画●土地面積／182.11㎡ ●私道負担／なし●販売価格／1,322万円

■セキユレア芸濃町椋本 全体物件概要●交通／JR紀勢本線「下庄」駅まで車約14～15分(約6,640m～6,660m) 近鉄名古屋線「津」駅まで三重交通バス「イオンモール津南」約44分(徒歩6分の「新屋敷」バス停車乗車) ●総区画数／22区画(内、当社14区画) ●開発面積／6,292,04㎡●地目／宅地●都市計画／非線引き区域●用途地域／第一種住居地域●道路の幅員／6m（アスファルト舗装） ●建ぺい率／60％●容積率／200％ ●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です。）、ガス：（まちなかジューヴオ）：オール電化の為なし（12号地）：プロパンガス、水道：公営水道、排水：公共下水道●造成工事／2023年1月完成済●その他法律上の制限／景観法・法22条区域 ■まちなかジューヴオ芸濃町椋本 （分譲住宅）概要●所在地／三重県津市芸濃町椋本字西富家2669-6●今回販売戸数／1戸●土地面積／247.01㎡●建物面積／111.27㎡ ●私道負担／なし●建物構造／ 軽量鉄骨1階建 ●建築確認番号／第23WHEC確建三00135号 ●販売価格(税込)／5,580万円 ●完成年月／令和5年7月完成済 ●引渡し可能年月／即引渡可 ■セキユレア芸濃町椋本 （分譲住宅）概要●所在地／三重県津市芸濃町椋本字西富家2669-32●今回販売戸数／1戸 ●土地面積／213.92㎡(12号地) ●建物面積／89.59㎡(12号地)●私道負担／なし ●建物構造／ 軽量鉄骨1階建(1戸)●建築確認番号／第23WHEC確建三00806号●販売価格(税込)／3,490万円●完成年月／令和6年3月完成済1戸 ●引渡し可能年月／即引渡可

■セキユレア久居持川町 全体物件概要●交通／近鉄名古屋線「久居」駅まで津市コミュニティバス約9分(徒歩2～3分の「相川町集会所」バス停車乗車)●総戸数／4戸●用途地域／第一種住居地域●道路の幅員／8.0m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス：オール電化の為なし、水道：市営水道、下水：公共下水道■セキユレア久居持川町 分譲住宅概要●所在地／三重県津市久居持川町字持川町2268番12他●販売戸数／2戸●敷地面積／170.60㎡(3号地)・185.24㎡(4号地)●建物面積／111.30㎡(3号地)・109.64㎡(4号地)●販売価格(税込)／3,990万円～4,680万円●建築構造／ 軽量鉄骨2階建(2戸)●建築確認番号／第24WHEC確三00154号他●建物完成年月／2024年7月完成済(2戸)●引渡し可能年月／即引渡可(2戸)

■セキユレア久居野村町Ⅲ 全体物件概要●交通／近鉄名古屋線「久居」駅まで津市コミュニティバス約4分(徒歩4分の「市営野村団地」バス停車乗車)●総戸数／3戸●用途地域／第一種住居地域●道路の幅員／5.5m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ(他の小売業者の選択も可能です)、ガス：オール電化の為なし、水道：市営水道、下水道：公共下水道■セキユレア久居野村町Ⅲ 分譲住宅概要●所在地／三重県津市久居野村町字小膳田702番12●販売戸数／1戸●敷地面積／161.33㎡(2号地)●建物面積／104.34㎡(2号地)●販売価格(税込)／3,990万円●建物構造／木造2階建(1戸)●建築確認番号／第ERI-24005016号●建物完成年月／2024年7月完成済(1戸)●引渡し可能年月／即引渡可(1戸)

■セキユレア久居烏木町 全体物件概要●交通／近鉄名古屋線「久居」駅まで徒歩11分●総戸数／3戸●用途地域／第一種低層住居専用地域●道路の幅員／6.5m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：オール電化の為なし、水道：市営水道、下水：公共下水道 ■セキユレア久居烏木町 分譲住宅概要●所在地／三重県津市久居烏木町420番17●販売戸数／1戸●敷地面積／187.01㎡(2号地) ●建物面積／104.66㎡(2号地) ●販売価格(税込)／4,580万円●建物構造／ 軽量鉄骨2階建 ●建築確認番号／第24WHEC確建三00386号 ●建物完成年月／2024年11月完成済●引渡し可能年月／即引渡可

■セキユレア久居南Ⅱ 全体物件概要●交通／近鉄名古屋線「久居」駅まで徒歩14分●総戸数／9戸●用途地域／第一種住居地域●道路の幅員／6m(アスファルト舗装) ●設備等の概要／電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：都市ガス、水道：公営水道、下水：公共下水道 ●造成工事／2023年5月完成済●その他／ゴミ集積所1.59㎡のうち、各号地9分の1ずつ負担持分があります。 ■セキユレア久居南Ⅱ（分譲住宅）概要●所在地／三重県津市久居二ノ町1635番1他 ●今回販売戸数／2戸●土地面積／172.67㎡(2号地)、177.80㎡(1号地)●建物面積／104.34㎡(1号地・2号地) ●私道負担／なし●建物構造／木造2階建(2戸) ●建築確認番号／第23WHEC確建三00742号他●販売価格(税込)／4,190万円～4,250万円／令和6年3月完成済(2戸) ●引渡し可能年月／即引渡可

③、⑥、⑦、⑫、⑮※建築条件付宅地とは／この土地は、土地売買契約締結後3か月以内に大和ハウス工業株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。

【共通概要】 ●取引態様／売主：大和ハウス工業株式会社 ●広告作成日：令和7年8月28日 ●取引条件有効期限：令和7年10月31日



Daiwa House
大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社

三重県四日市市ときわ1丁目7番14号 〒510-0834
Tel 059-351-1366 Fax 059-351-1515
建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-2)第5279号
宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(16)第245号
(一社)不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
www.daiwahouse.co.jp
森林育成紙TM使用

お問い合わせはお近くのダイワハウスへ

住宅営業所

Tel:0120-193-854

営業時間：10:00～18:00／火・水曜日・祝日定休日
www.daiwahouse.co.jp



エコ・ファースト企業
環境大臣認定
We Build ECO
Daiwa House Group

提携会社にお勤めの皆様へ

ご希望エリアの『物件情報』

スマートフォンへお届けいたします



スマートフォンで 住まいのアンケート

土地を探しているけど見つからない…。 アンケートにお答えの上ご希望される皆様に
予算はこれくらいなら…。 ダイワハウスの新着情報を
物件情報・キャンペーン情報が知りたい！ いち早くお届けします。

こちらより
アンケートに
ご回答ください



アンケートにご回答いただいた方全員に

QUOカード
1,000 円分プレゼント！

※アンケートを全項目回答された方に限ります。 ※ご家族1組様1回限りとさせていただきます。
※未成年者及び学生の方はご遠慮願います。

担当者

大本

https://apps.daiwahouse.co.jp/DS_Queue_Pub_AppQuestionnaire/PrivacyPolicy?In_KINDSID=0000311

提携企業様割引のご案内

建物請負契約 建物本体価格(税抜)の

3%

土地・建物売買契約 建物価格(税抜)の

1%

提携割引を受ける際の注意点

ご見学の前に
必ず「紹介カード発行」のお手続きを
お願いいたします。



<https://www.jfe-life.co.jp/fudousan/myhome/>

紹介カード
発行方法

URL または二次元コードより
「グループ向けサービス」
▶「不動産」▶「マイホーム割引のご案内」

紹介カード発行申請・連絡先

JFE ライフ㈱阪神営業所不動産グループ
06-6342-0689



Daiwa House®
大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社 三重支店
三重県四日市市ときわ一丁目7番14号 〒510-0834
Tel 059-351-1366 Fax 059-351-0872
建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-2)第5279号
宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(16)第245号
(一社)不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
www.daiwahouse.co.jp

お問い合わせは

三重営業所

Tel 0120-193-854

営業時間：10:00~18:00/火・水曜・祝日 定休

資料請求は www.daiwahouse.co.jp



エコ・ファースト企業
環境大臣認定
We Build ECO
Daiwa House Group