大阪ガス都市開発株式会社　分譲物件リスト

エリア	物件名	最寄り駅	所要時間	総戸数	販売戸数	構造・規模	間取り	住居専有面積（㎡）	販売価格（万円・税込）	発売時期	入居予定時期	事業主	販売会社	物件URL
大阪	シーンズ関目高殿スクエアガーデン	Osaka Metro谷町線 「関目高殿」駅	徒歩3分	134戸	未定	RC造 11階建	2LDK ～ 3LDK	56.64 ～ 67.40	4,900万円台 ～ 6,800万円台	2026年12月中旬	2027年4月上旬	大阪ガス都市開発(株) 京阪電鉄不動産(株)	(株)アクラス 住商レジデンシャル(株)	https://ogud.co.jp/scenes/sekimetakadono134/
大阪	シーンズ南森町（一般定期借地権(地上権)物件）	Osaka Metro谷町線・ 堺筋線「南森町」駅	徒歩2分	66戸	未定	RC造 12階建	3LDK	69.07 ～ 80.07	未定	2026年10月下旬	即入居可	大阪ガス都市開発(株)	住商レジデンシャル(株) (株)パートナーズ	https://ogud.co.jp/scenes/minamimorimachi66/
大阪	シーンズ御堂筋あびこ	Osaka Metro御堂筋線 「あびこ」駅	徒歩8分	67戸	2戸	RC造 15階建	3LDK	61.48 ～ 63.05	4,590 ～ 5,220	販売中	即入居可	大阪ガス都市開発(株)	(株)ホームズ	https://ogud.co.jp/scenes/midosujiabiko67/
南大阪	デュオヒルズ水賀池公園ヴェリテ	南海泉北線 「深井」駅	徒歩3分	323戸	9戸	RC造 15階建	3LDK ～ 4LDK	60.49 ～ 84.22	3,948 ～ 5,998	販売中	2028年3月下旬	(株)フージャースコーポレーション 南海不動産(株) 大阪ガス都市開発(株)	(株)フージャースコーポレーション	https://www.hoo-sumai.com/project/mizugaike-park/
南大阪	グランゲート和泉中央	南海泉北線 「和泉中央」駅	徒歩6分	137戸	9戸	RC造 14階建	1LDK ～ 3LDK	45.10 ～ 73.70	3,188 ～ 4,988	販売中	2027年12月下旬	大阪ガス都市開発(株) 名鉄都市開発(株)	(株)アクラス 住商レジデンシャル(株)	https://ogud.co.jp/grandgate/izumi-chuo137/
京都	ファインレジデンス京都五条通	JR山陰本線 「丹波口」駅	徒歩2分	271戸	7戸	RC造 9階建	2LDK+S ～ 3LDK	62.80 ～ 73.56	5,498 ～ 7,148	販売中	即入居可	京阪電鉄不動産(株) 大阪ガス都市開発(株) 九州旅客鉄道(株)	住友不動産ステップ(株) (株) アイ・フラッツ	https://www.keihan-re.jp/mansion23003/
滋賀	ファインヒルズ石山駅前 ステーションプライムゲート	JR東海道本線 「石山」駅	徒歩1分	382戸	169戸	RC造 10階建	2LDK ～ 4LDK	58.50 ～ 90.56	4,598 ～ 10,498	販売中	2028年3月下旬	京阪電鉄不動産(株) 東レ建設(株) 九州旅客鉄道(株) 大阪ガス都市開発(株)	住商レジデンシャル(株) (株)アクラス 東レハウジング販売（株）	https://www.keihan-re.jp/mansion25007/

・・・新規掲載もしくは完売物件