

提携企業にお勤めの皆様へ



長谷工グループより「新築分譲戸建」のご案内

東京市部
特集

グローイングスクエア三鷹

〈全10邸〉

東京都三鷹市

MITAKA TRUE BEAUTY

税制や金利優遇が受けられる

長期優良住宅

「耐震等級3」+「制振ダンパー」

6面体構造
HYBRID CUBE
ハイブリッドキューブ

東京ゼロエミ住宅

2020年度認定
環境共生住宅

※当物件は東京都が推進する「東京ゼロエミ住宅等入居促進事業」の助成金交付を受けて分譲しております。



現地街並写真 (2025年2月撮影)

「三鷹」駅・「武蔵境」駅
2駅4路線利用可

※JR中央線・JR総武線・東京メトロ東西線・西武多摩川線

第一種低層住居専用地域の閑静な住宅
建ぺい率40% 容積率80%

敷地面積 117㎡超
4LDK対応可

高断熱×省エネ×創エネ
ZEH/Nearly ZEH
太陽光発電システム搭載

7号棟

3(4)LDK+WIC+2台カーポート+小屋裏収納

Nearly ZEH

□敷地面積 117.00㎡(約35.39坪)

□建物延床面積 91.50㎡(約27.67坪)

1階床面積/45.75㎡ 2階床面積/45.75㎡



●所在地/東京都三鷹市野崎三丁目388-1他(地番) ●交通/JR中央線「三鷹」駅へ徒歩2分の「第二小学校前」バス停より乗車19~27分、JR中央線「武蔵境」駅へ徒歩7~8分の「富士重工前」バス停より乗車12~21分 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●総戸数/10戸 ●規模・構造/木造2階建て軸組(在来)工法、スレート葺 ●販売戸数/未定 ●販売価格/未定 ●敷地面積/117.00㎡(約35.39坪) ●122.85㎡(約37.16坪) ●建物面積/91.50㎡(約27.67坪) ●92.32㎡(約27.92坪) ●間取り/3(4)LDK・4LDK ※3LDKを4LDKに変更可(有償) ●建物竣工時期/2024年12月竣工済 ●入居時期/2025年6月以降(予定)
物件に関するお問い合わせは「グローイングスクエア三鷹」インフォメーションデスク

☎0120-335-194

営業時間/10:00~18:00
定休日/水・木曜日(祝日を除く)

細田 三鷹 検索



提携企業にお勤めの皆様には、掲載の物件をご購入の際に提携割引特典がございます。

〈提携企業にお勤めの皆様限定〉来場&成約キャンペーン

2025年
8月末
まで

各物件の専用コードより資料請求のうえ「紹介カード」を発行いただき、ご持参のうえモデルハウスへご予約来場いただく

amazonギフト券 **3,000円分** プレゼント!

キャンペーン期間中にご成約いただくと

成約特典 amazonギフト券 **1万円分** プレゼント!

※物件HPや他媒体より資料請求いただいた場合、すでにご来場済み・ご成約済みの方は、対象外となりますのでご注意ください。※特典はキャンペーン期間中一家族様一回限りとなります。※ギフト券は後日発送となります。※長谷工コーポレーションが実施している他のキャンペーンとの併用はできません。※過去5年以内に1回以上、長谷工コーポレーション実施のキャンペーンにご参加、特典を受けられている場合は、本キャンペーンにはご参加いただけません。※未成年者の方のみのご来場は対象外とさせていただきます。

提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」または「身分証」をモデルハウス初回来場時にご提示ください。
※「紹介カード」または「身分証」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

【提携先】

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ

HASEKO 長谷工 コーポレーション

☎0120-958-909

営業時間 9:00~17:00
定休日 土・日・祝日

teikei@haseko.co.jp

その他の新築物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます▶ <https://www.haseko-teikei.jp/hcxxx/>



提携企業にお勤めの皆様へ



長谷工グループより「新築分譲戸建」のご案内

東急田園都市線
特集

「中央林間」駅 ルネテラス東林間

全24邸

神奈川県相模原市南区



RENAI TERRACE

ルネテラス東林間

23号棟 リビング・ダイニング

ただいま先着順申込受付中

限定1棟

モデルハウス家具付き販売

8号棟

3(4)LDK ※DEN含む
+SIC+パントリー

販売価格 **6,190万円**

□敷地面積 100.22㎡ (約30.31坪)

□建物延床面積 96.03㎡ (約29.04坪)

1階床面積 / 47.60㎡ 2階床面積 / 48.43㎡



TES温水式床暖房



サーモパスS



セコム・ホームセキュリティ

ご成約キャンペーン

ご成約のお客様に
「人気家電」プレゼント!

2025年5月末ご契約分まで



バルミューダ BALMUDA The Range



アイロボット Roomba Combo Essential robot



パーミキュラ フライパン+オープンポット2

「中央林間」「相模大野」
Point 1 「南町田グランベリーパーク」生活圏 自転車 約10-11分

Point 2 最高等級の性能 住宅性能評価 6項目 最高等級

Point 3 環境にも家計にもやさしい住まい 耐震等級 最高 3

税制や金利優遇が受けられる 長期優良住宅 認定低炭素住宅

ZEH・Nearly ZEH 太陽光発電システム搭載

物件に関するお問い合わせは
「ルネテラス東林間」インフォメーションセンター ☎0120-024-113 営業時間 / 10:00~18:00 定休日 / 水・木曜日 (祝日を除く)

ルネテラス東林間 検索

資料請求はこちら

●所在地 / 神奈川県相模原市南区上鶴間3丁目1062番10他(地番) ●交通 / 小田急江ノ島線「東林間」駅へ徒歩15~16分、小田急小田原線「相模大野」駅へ徒歩22~24分、東急田園都市線「中央林間」駅へ徒歩22~23分 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●総戸数 / 24戸 ●規模・構造 / 木造2階建て軸組(在来)工法 ●販売戸数 / 2戸 ●販売価格 / 5,990万円・6,190万円 ●敷地面積 / 100.14㎡・100.22㎡ ●建物面積 / 96.03㎡・100.01㎡ ●間取り / 3(4)LDK・5LDK ※SOHO・DEN含む ●建物竣工時期 / 2023年7月竣工 ●入居時期 / 諸手續完了次第 ※先着順申込受付販売のため、売却済の場合はご容赦ください。 ※表示価格は税込です。

※ご成約キャンペーン概要 / 2025年5月末までに成約いただいたお客様限定で人気家電を一つプレゼント(各商品には数の限りあり、先着順の為、ご用意できない場合がございます。無くなり次第終了となります。また、いずれの商品も返品・交換・換金はできません。商品・色などは掲載のもの異なる場合がございます。プレゼントはお引き渡し時のお渡しとなります。予めご了承ください。) ※他のキャンペーンや特典との併用はいたしません。プレゼントの権利はご本人様のものとし、第三者への譲渡はできません。ご契約後に解約となった場合は、権利は無効となります。 ※詳細はご来場時にお問合ください。

提携企業にお勤めの皆様には、掲載の物件をご購入の際に提携割引特典がございます。

〈提携企業にお勤めの皆様限定〉来場&成約キャンペーン

各物件の専用コードより資料請求のうえ「紹介カード」を発行いただき、ご持参のうえモデルハウスへご予約来場いただくと

来場特典 amazonギフト券 **3,000円分** プレゼント!

成約特典 amazonギフト券 **1万円分** プレゼント!

2025年8月末まで

※物件HPや他媒体より資料請求いただいた場合、すでにご来場済み・ご成約済みの方は、対象外となりますのでご注意ください。 ※特典はキャンペーン期間中一家族様一回限りとなります。 ※ギフト券は後日発送となります。 ※長谷工コーポレーションが実施している他のキャンペーンとの併用はできません。 ※過去5年以内に1回以上、長谷工コーポレーション/実施のキャンペーンにご参加、特典を受けられている場合は、本キャンペーンにはご参加いただけません。 ※未成年者の方のみのご来場は対象外とさせていただきます。

提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」または「身分証」をモデルハウス初回来場時にご提示ください。
※「紹介カード」または「身分証」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

【提携先】 提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ

☎0120-958-909 営業時間 9:00~17:00 定休日 土・日・祝日 | teikei@haseko.co.jp

その他の新築物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます ▶ <https://www.haseko-teikei.jp/hcxxx/>



「宮前平」駅 グローイングスクエア宮前平 GRANDE

全19邸 神奈川県川崎市宮前区



「第2街区」エントリー受付中

敷地面積 125㎡超、4LDK中心、小屋裏収納

ZEH・IoT・太陽光発電

※一部住戸

税制・金利優遇が
受けられる

長期優良住宅

「耐震等級3」
+
「制振ダンパー」

高耐震・耐震
HYBRID

6面体構造
CUBE

●所在地/神奈川県川崎市宮前区神木1丁目2-1他(地番) ●交通/東急田園都市線「宮前平」駅へ徒歩13分 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●総戸数/19戸 ●規模・構造/木造2階建て
軸組(在来)工法、スレート葺 ●販売戸数/未定 ●販売価格/未定 ●敷地面積/125.13㎡(約37.85坪)~130.00㎡(約39.32坪) ●建物面積/99.15㎡(約29.99坪)~100.81㎡(約30.49坪) ●間取り/3(4)LDK・4LDK ●建物竣工時期/2025年5月竣工済 ●入居時期/2025年7月下旬以降(予定)



物件に関するお問い合わせは「グローイングスクエア宮前平GRANDE」インフォメーションデスク
☎0120-221-019 営業時間/10:00~18:00 定休日/水・木曜日(祝日を除く) 細田 宮前平 検索

資料請求はこちら



「市が尾」駅 グローイングスクエア青葉荏田西 GRANDE

全4邸 神奈川県横浜市青葉区



モデルハウス公開中

敷地面積約148㎡、建物面積約105㎡、4LDK対応

全邸2台駐車可、ZEH・IoT・太陽光発電

税制・金利優遇が
受けられる

長期優良住宅

「耐震等級3」
+
「制振ダンパー」

高耐震・耐震
HYBRID

6面体構造
CUBE

●所在地/神奈川県横浜市青葉区荏田西5丁目15-19他(地番) ●交通/東急田園都市線「市が尾」駅へ徒歩18分、徒歩3分の「泉田向」バス停より乗車7~9分 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●総戸数/4戸 ●規模・構造/木造2階建て軸組(在来)工法、スレート葺 ●販売戸数/2戸 ●販売価格/10,480万円 ●敷地面積/148.19㎡(約44.82坪)~148.27㎡(約44.85坪) ●建物面積/105.59㎡(約31.94坪)~105.99㎡(約32.06坪) ●間取り/3(4)LDK※4LDKに変更可(有償) ●建物竣工時期/2024年3月竣工済 ●入居時期/2025年6月下旬以降(予定)



物件に関するお問い合わせは「グローイングスクエア青葉荏田西GRANDE」インフォメーションデスク
☎0120-003-845 営業時間/10:00~18:00 定休日/水・木曜日(祝日を除く) 細田 青葉荏田西 検索

資料請求はこちら



「青葉台」駅 グローイングスクエア横浜青葉台

全3邸 神奈川県横浜市青葉区



「最終1邸」モデルハウス特別販売会開催中

敷地面積 125㎡超、建物面積 97㎡超、4LDK対応

ZEH・IoT・太陽光発電

税制・金利優遇が
受けられる

長期優良住宅

「耐震等級3」+「制振ダンパー」

2020年度認定
環境共生住宅

●所在地/神奈川県横浜市青葉区桂台2丁目26他 ●交通/東急田園都市線「青葉台」駅へ徒歩23分、徒歩3~4分のバス停より乗車8~9分、自転車8分 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●総戸数/3戸 ●規模・構造/木造2階建て軸組(在来)工法、スレート葺 ●販売戸数/1戸 ●販売価格/8,390万円 ●敷地面積/125.18㎡(約37.86坪) ●建物面積/97.91㎡(約29.61坪) ●間取り/2(4)LDK※3・4LDKに変更可(有償) ●建物竣工時期/2024年2月竣工済 ●入居時期/2025年5月以降(予定)



物件に関するお問い合わせは「グローイングスクエア横浜青葉台」インフォメーションデスク
☎0120-090-845 営業時間/10:00~18:00 定休日/水・木曜日(祝日を除く) 細田 横浜青葉台 検索

資料請求はこちら



ルネテラス売主

ルネテラス設計・施工
グローイングスクエア完全・設計・施工

ルネテラス・グローイングスクエア
販売提携(代理)

※掲載の完成予想CGは、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。※掲載の徒歩分数は80mを1分として算出しています。※掲載の所要時間は通勤時のもので、乗換え・待ち時間を含みます。また、時間帯により多少異なります。※即入居の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後の入居となります。※掲載の物件によりましては、先着順のためご希望住戸が成約済みの場合がございます。また、状況により全ての販売が終了している場合がございます。あらかじめご了承ください。※掲載の情報は2025年5月20日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。

総合地所

細田工務店

長谷工 アーベスト