

長谷エグループの戸建特集

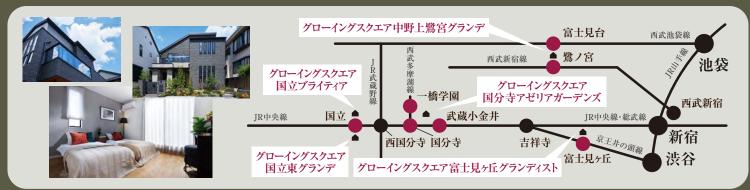
2023

戸建のことも長谷工にお任せください



今月のピックアップポイントモデルハウス公開中の都内物件のご紹介 2023年11月1日現在

完成した建物と区画の街並みの様子が確認できる、モデルハウス公開中の物件をご紹介します。 駅からのアプローチや周辺のお店などもチェックできますので、秋晴れの気持ちの良い日はぜひお出かけください!



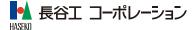
提携企業にお勤めの皆様には、掲載の物件をご購入の際に提携割引特典がございます。

※掲載の物件によりましては、先着順のためご希望住戸が成約済みの場合がございます。また、状況により全ての販売が終了している場合がございます。あらかじめご了承ください。

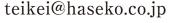
提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」または「身分証」をモデルハウス初回来場時にご提示ください。 ※「紹介カード」または「身分証」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

【提携先】

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷エコーポレーション [提携お客様サロン]へ



து 0120-958-909 இது இரு $000 \sim 17:00$ | teikei@haseko.co.jp





NEW グローイングスクエア国立ガーデンズ 東京都国分寺市



全7邸

JR中央線·西武国分寺線 2駅2路線利用可

長期優良·環境共生住宅、敷地面積126㎡超·LD無垢床

■お問い合わせは

(2) 0120-150-592 [

細田 国立 検索

受付時間/10:00~18:00(毎週水·木曜定休※祝日を除く)



NEW グローイングスクエア国分寺アゼリアガーデンズ 東京都小平市



全20邸

JR中央線·西武多摩湖線 3駅 2路線利用可

長期優良·環境共生住宅、ZEH·太陽光発電

■お問い合わせは

(32) 0120-012-878 [

検索

受付時間/10:00~18:00(毎週水·木曜定休※祝日を除く)

グローイングスクエア国立東グランデ

東京都国立市



全3邸

JR中央線快速停車「国立」駅南口へ徒歩」()分

長期優良住宅、IoT・LD無垢床・全棟ソライオ付き

© 0120-233-928 |



受付時間/10:00~18:00(毎週水·木曜定休※祝日を除く)



グローイングスクエア国立ブライティア

東京都国分寺市



JR中央線快速停車「国立」駅へ徒歩15~16分

長期優良・環境共生住宅、LD無垢床・アウトドアリビング

■お問い合わせは

(327) 0120-150-592



受付時間/10:00~18:00(毎週水·木曜定休※祝日を除く)

NEW

グローイングスクエア町田パークアリーナ

東京都町田市

「町田」駅を身近に、「芹ヶ谷公園」を目の前に。 全邸に太陽光パネル搭載、次世代品質のZEHタウン。



小田急線快速急行停車

JR横浜線

 $\overline{\mathbb{E}}_{[124]}$ 「町田」駅 徒歩8分、「町田」駅 徒歩10分

 $_{
m Bub}$ $_{
m hub}$ $_{
m L}$ $_{
m LDK}$ 对応

長期優良・環境共生・東京ゼロエミ住宅、ZEH・太陽光発電・IoT

国際版画美術館も併設する 総面積約13.8haの大型公園 緑豊かな「芹ヶ谷公園 | 隣接

■お問い合わせは

(327) 0120-383-012

細田 町田 検索



受付時間 /10:00~18:00(毎週水・木曜完休※祝日を除く)



全2邸

京王井の頭線始発 「富士見ケ丘」駅へ徒歩 3分

長期優良住宅、LDK 20 骨超·IoT·LD無垢床

■お問い合わせは

(120-150-433 | 細田富士見ヶ丘 | 検索 |



受付時間/10:00~18:00(毎週水·木曜定休※祝日を除く)



東急田園都市線「桜新町」駅へ徒歩12~13分 全2邸

長期優良住宅、建物面積110㎡超・太陽光発電搭載

■お問い合わせは

(6.0) 0120-150-433 \Box

受付時間/10:00~18:00(毎週水·木曜定休※祝日を除く)

細田 深沢 検索

NEW グローイングスクエア中野鷺宮グランディスト



全4邸

西武新宿線「鷺ノ宮」駅へ徒歩7~8分

長期優良住宅、IoT·建物面積100㎡超·4LDK対応

(**仁**) 0120-221-006 | 細田中野鷺宮 | 検索 *



受付時間/10:00~18:00(毎週水·木曜定休※祝日を除く)

グローイングスクエア西荻窪グランディスト

東京都杉並区



全4邸

JR中央線・総武線「西荻窪」駅へ徒歩9分

長期優良住宅、建物面積99㎡超·4LDK対応

(32) 0120-150-433 [



受付時間/10:00~18:00(毎週水·木曜定休※祝日を除く)

グローイングスクエア中野上鷺宮グランデ

東京都中野区



西武池袋線

「富士見台」駅へ徒歩10分・「鷺ノ宮」駅へ徒歩15分

長期優良住宅・LD無垢床・平均敷地面積120㎡超

■お問い合わせは

(第2章) 0120-221-006 | 細田中野上鷲宮 | 検索 |

受付時間/10:00~18:00(毎週水・木曜定休※祝日を除く)







今後販売予定物件のご紹介

今後も細田工務店の最上級ブランド「グランディスト」の 新規物件が登場予定です。お気軽にお問い合わせください。

(仮称)世田谷区船橋2丁目プロジェクト 東京都世田谷区

全25 小田急線「千歳船橋」駅へ徒歩 3分



 $_{\text{數地面積}} 107$ m²超 \cdot _{建物面積}102m²超 \cdot 4LDK対応

(仮称)杉並区南荻窪2丁目プロジェクト 東京都杉並区

全9邸 JR中央線「荻窪」駅へ徒歩12~13分



數地面積 96 m² 超· 建物面積 89 m² 超· 4LDK 対応



〈売主・設計・施工〉

[6しをやさしくつつむ]家[❤ 細田工務店





2022年販売提携取扱い戸数NO.┓[™]!の豊富な実績からアドバイス

主まいアドバイザ



住まい購入に関する素朴なギモンに、長谷工住まいアドバイザーがお答えします!

今月のギモン

東京23区への通勤比率が高い街は?









狛江市



武蔵野市

西東京市

浦安市

市川市

6位

23区への 通勤比率は 50% 以上!

三鷹市

8位 調布市

7位

9位 川崎市中原区

川崎市高津区 10位

小金井市

川崎市宮前区 12位

蕨市

朝霞市 14位

戸田市

15位 さいたま市浦和区

17位 草加市

23区への 通勤比率は 4.0%

以上!

東京23区に隣接している市区や通勤しやすい駅・街がランクイン!

■出典:2020年国勢調査「従業地:市区町村別通勤者数(15歳以上)」を基に作成。「23区通勤比率」は「通勤者数全体」に占める割合で算出。

通勤の利便性も住まい選びの重要なポイント!

「勤務地へ通いやすい物件を探したい」というご希望も、住まいアドバイザーにご相談ください!

※1長谷工総合研究所調べ(2022年12月末時点)。【2022年総販売提携取り扱い戸数】6.417戸。【首都圏:東京、神奈川、埼玉、千葉物件対象】4.962戸。【近畿圏:大阪、兵庫、京都、滋賀、和歌山、奈良物件対象】1.455戸。※対象となっている首都圏新規分譲マンション 供給戸数は(株)不動産経済研究所から発表されたデータを基にしております。※データは2022年1月1日~2022年12月31日に供給された住戸を集計したものです。※複数の販売提携(代理・媒介)会社が関わった物件は提携会社数で単純按分して計算しています。

「ちょっと見学してみたい」と思ったら、ぜひモデルルームへ! 長谷工住まいアドバイザーがモデルルームのご予約、ご希望条件に合った物件のご紹介をいたします

住まい アドバイザ フリーダイヤル

寺間/10:00~18:00(水·日曜日定休)

提携割引対象物件についてはわかりかねますので、

提携企業様専用 お問い合わせ フォーム



※お問い合わせフォームの際は 「お問い合わせ内容」に ご相談・ご質問内容をご記入ください。 ご相談

まだ何も決まっていなくても ご相談可能です!



【提携先】

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷エコーポレーション「提携お客様サロン」へ

б. 0120-958-909 营業時間 9:00~17:00 | teikei@haseko.co.jp



SELECTION 住まいアドバイザーセレクト! 今月のおすすめ物件





駅徒歩2分&全邸南向きの希少物件! 駅前商業施設の「アークタウン」も徒歩3分! しかも自然の景観が守られた風致地区内なので、 公園など緑も豊富です♪

12月中旬入居可 千葉県市川市

ルネモア市川北国分



Advisor's POINT

都営浅草線直通 北総線「北国分」駅徒歩2分

環境が維持される風致地区

全邸南向き、ZEH-M Oriented

コンパクトタイプ45㎡超2,800万円台~

●所在地/千葉県市川市堀之内三丁目118番1(地番)●交通/北総線「北国分」駅徒歩2分● 総戸数/66戸●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上7階建争 敷地面積/1887.79㎡●建築面積/909.51㎡●竣工時期/2023年8月17日竣工済●入居時期/2023年12月中旬(予 定)●売主/総合地所株式会社●販売提携(代理)/株式会社長谷工アーベスト●設計・施工 /株式会社長谷エコーポレーション



詳細は物件HPをご覧ください。│ルネモア市川北国分

検索

2024年3月下旬入居可

埼玉県蕨市

ヴィークコート蕨南町桜並木





Advisor's POINT

JR京浜東北線「東京」駅まで27分

桜並木隣接、全邸南向き3,400万円台~

●所在地/埼玉県蕨市南町2-6545-1(地番)●交通/JR京浜東北線「西川口」駅徒歩14分、「蕨」駅 徒歩19分、【バス利用】JR埼京線「戸田公園」駅西口バス約21分「カリン通り」バス停徒歩4分、JR京浜 能学13分(マペリカル10名/ms/ドレコス国の14年)であるというというという。 東北線・蕨、関バス約5分(せせらぎ公園入り口」/ス停徒歩7分●能戸数/79戸●構造・規模/鉄筋 コンクリート造地上5階銭●敷地面積/2.551.78㎡ 建築面積/1,602.53㎡ 東立時期/2024 年2月下旬(予2) ●入居時期/2024年3月下旬(予2) ●元主/清水総市開除株式会社●販売提携 (代理)/株式会社長谷エアーベスト●設計・監理・施工/株式会社長谷エコーボレーション/



詳細は物件HPをご覧ください。│ヴィーク蕨

検索

2024年3月末入居可 埼玉県草加市

オーベル草加谷塚レジデンス





Advisor's POINT

「大手町」駅34分、「北千住」駅11分

2,900万円台~、3LDK70m台中心

●所在地/埼玉県草加市瀬崎六丁目1353番8の一部、他(地番)●交通/東武スカイソリーライン(東武伊 /2024年1月下旬(予定)●入居時期/2024年3月末日(予定)●売主/大成有条不動産株式会社●販売 提携(代理)/株式会社長谷エアーベスト●設計・監理・施工/株式会社長谷エコーポレーション





詳細は物件HPをご覧ください。

オーベル草加谷塚

※掲載の完成予想CGは、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。※掲載の徒歩分数は80mを1分として算出しています。※掲載の所要時間は通勤時のもので、乗換え・待ち時間を含みます。また、時間帯により多少異なります。※所要時間・運行本数は2023年9月現在のものです。※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後の入居となります。※掲載の物件によりましては、先着順のためご希望住戸が成約済みの場合がございます。また、状況により全ての販売が終了している場合がございます。あらかじめご了承ください。※掲載の情報は2023年11月2日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。

提携 特典

上記掲載の新築分譲住宅は、提携割引特典がございます。

※物件により特典が異なる場合がございます。※提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」または「身分証」をモデルルーム及びモデルハウス初回来場時にご提示ください。※「紹介カード」または「身分証」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。



この他にも、マンション・戸建を含め全国 180棟以上の物件を取り扱っております。 長谷工 アーベスト *** www.haseko-sumai.com 長谷工 住まい 検索







9つの商店街が集まる JR「武蔵新城」駅利用

2LDK 57㎡超 $\sim 4LDK$ 85㎡超 14タイプの多彩なプラン

大型モニター付ラウンジ・自転車洗車スペース等 充実の共用スペース

東売価格 2LDK/**3**,400万円台~ 3LDK/**3**,900万円台~

JR南武線「武蔵新城」駅より「武蔵小杉」駅 直通5分、「武蔵溝ノ口」駅 直通3分

「ファインレジデンス武蔵新城 | 全92邸 物件エントリー受付開始

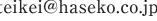


提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」または「身分証」をモデルルーム初回来場時にご提示ください。

【提携先】

長谷工 コーポレーション

60120-958-909 營業時間 9:00~17:00 | teikei@haseko.co.jp





:表示距離は現地からの地図上の概算です。徒歩分数は80mを1分、自転車分数は250mを1分として算出し、端数は切り上げております。所要時間はルートや交通事情により異なります。※hanako^(自転車7分・徒歩21分/約1,610m)、タルトド 20分/約1,530m)、高津せせらぎ公園(自転車2分・徒歩6分/約450m)、新城テラス(自転車7分・徒歩20分/約1,570m)、とどろきアリーナ(自転車7分・徒歩22分/約1,720m)、日々と、珈琲(自転車7分・徒歩22分/約1,720m)、多摩川河川敷(自転車2分・徒歩4分 ×約270m)※掲載の周辺環境写真は2023年9月に撮影したものです。

■ POSITION 武蔵小杉、溝ノ口、二子玉川が日常に。





蔵 小 杉へ

<u>⋒</u> 約 1 1 ~ 1 6 分

「西下橋」停留所(約660m・徒歩9分)より

杨 約 14 分 (約3,380m)

溝 0) \Box **m** 約 13~18 分

「下野毛」停留所(約600m・徒歩8分)より

杨 約 12 分 (約2,870m)

\blacksquare PLAN 2~4LDK、生活動線に配慮したこだわりのプラン。

 $\mathsf{D}\mathsf{g}$ type

99 80 00 Shees in Closet

Bath Ros

3LDK +3WIC+SIC

40000000000

南向き

専有面積 75.61m

テラス面積 専用庭面積 $11.54 \,\mathrm{m}$ (約3.49坪)

 $14.58 \,\mathrm{m}$ (約4.41坪)

時短&スマート設計の こだわりの家事動線

Point 2

ベビーカーも置ける 窓付ひろびろ玄関



Point 3

リビングと洋室を フレキシブルに使える スライドドア

WIC: ウォークインクロゼット、ウォークスルークロゼット SIC: シューズインクロゼット

※掲載の間取イラストは、計画段階の図面を基に 描き起こしたもので、実際とは異なります。

※掲載の中広域エリア概念イラストは、本物件の立地状況を説明するための概念図であり、地形・距離・形状・建物の大きさ、位置等は実際とは 異なります。道路・建物等は省略・簡略化しております。※掲載の電車の所要時間は、通勤時(7:00-9:00)のもので時間帯により異なります。() 内は日中平常時(11:00-14:00)の所要時間です。また、乗換、待ち時間等を含みます(出典・ジョルダン)。(JR南武線「武蔵新坡」駅より)□武 成小杉駅5分(日中時5分)、JR南武線利用 □武蔵溝ノ口駅3分(日中時2分)、JR南武線利用□二天玉川駅10分(日中時9分)、JR南武線利用、「武蔵溝ノ口、清面の口」で東急大井町線に乗り換え「自由が丘駅16分(日中時16分)、JR南武線利用、「武蔵小杉」で東急東横線通勤特急に乗り換え(JR南武線利用、「武蔵小杉」で東急東横線通勤特急に乗り換え利用)

意に乗り換え(JR南武線利用、「武蔵小杉」で東急東横線特急に乗り換え利用)

■「ファインレジデンス武蔵新城」全体概要●所在地/神奈川県川崎市高津区下野毛二丁目1065番1他(地番)●交通/JR南武線|武蔵新城」駅徒歩19分●地域/準工業地域●総戸数/92戸●建築確認対象敷地面積/3,275.04㎡●建築面積/1,486.32㎡ ●構造及び階数/鉄筋コンクリート造・地上7階建で●分譲後の権利形態/敷地:各戸専有面積割合による所有権の共有。建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●駐車場/37台/月額使用料:未定)●ケイクルボート/30区画(月額使用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額使用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額使用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額使用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額使用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額使用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額使用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額使用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額性用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額性用料:未定)●サイクルボート/30区画(月額性用料:未定)●サイシルボースが一般計・監理・2025年3月下旬●元ま/京阪電鉄不動産株式会社●販売提携(代理)/株式会社長台エフーベスト●設計・監理・施工/株式会社長台エコーボレーション■予告広告概要●販売戸数/未定●予定販売価格/3,400万円台~7,200万円台100万円単位●予定最多販売価格帯/4,500万円台※100万円単位●専有面積/57.36㎡~7,200万円台100万円単位●予定最多販売価格帯/4,500万円台※100万円単位●専有面積/37.40㎡(月額使用料:未定)●テラス面積/11.02㎡~11.78㎡●管理費等/未定●販売開始時期/2024年3月上旬(予定)※予告広告:本広告を行うまで開始は、契約または、予約の申込の受付は一切できません。また、申込みの順位の確保に関する措置は請じられません。予めご了承ください。※全体で販売するか数期に分けて販売するか確定しておらず、販売住戸が未定のため物件データは全販売対象住戸(92戸)のものを表示しています。確定は再報は本広告にてお知らせいたします。※掲載の情報は2023年10月31日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。

■物件に関するお問い合わせは「ファインレジデンス武蔵新城」販売準備室

ファインレジデンス武蔵新城

営業時間/10:00~18:00 定休日/水曜·木曜日(祝日除く) [販売提携(代理)]

(EÍHAN

▶️ 長谷工 アーベスト

■ 長谷工 コーポレーション

[設計・監理・施工]



提携企業にお勤めの皆様へ

ご紹介物件:シュロス府中武蔵野台シルクハウス



府中・武蔵野の森と 美しい時を紡ぐレジデンス。



〈シュロス府中武蔵野台シルクハウス〉物件エントリー受付中

2024年1月 建物完成後 販売開始

外観や共用施設が 確認できる

Merit 2 実際の明るさや 開放感を体感 Merit 3

引渡しまでの 期間が短く 資金計画が立てやすい

Merit 5 購入から入居までの 期間が短く、家賃の 支払いが抑えられる

Merit 6 ZEH+低炭素住宅で、 住宅ローン控除を 最大限に利用

京王線「武蔵野台」駅/西武多摩川線「白糸台」駅 2駅2路線利用可/駅徒歩10分

「新宿」駅へ ダイレクトアクセス

安定した地盤の 府中高台立地

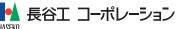
「味の素スタジアム | 「武蔵野の森公園」徒歩圏

環境と暮らしにやさしい ZEH-M Oriented 取得予定



提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」をモデルルーム初回来場時にご提示ください。 ※「紹介カード」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

【提携先】



提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷エコーポレーション「提携お客様サロン」へ

0120-958-909 இதுந்று $9:00\sim17:00$ | teikei@haseko.co.jp





府中・武蔵野の高台で、豊かな緑と街の便利と暮らす。

LOCATION

府中・調布を普段使い、暮らしの楽しみが広がるロケーション







調布PARCO

公園や病院、教育施設など生活に欠かせない施設数がトップの府中









※1 東京都都市公園等区市町村別面積・人口割比率表(2022年4月現在)より※2 東京都福祉保健局「令和3年医療施設(動態)割査・病院報告結果報告書より※3 政府統計の総合窓口「都道府県市区町村のすかた(社会・人口統計体系)2020年度(調査年)より※4 政府統計の総合窓口「都道府県市区町村のすかた(社会・人口統計体系)2018年度(調査年)より※5 東京都福祉保健局「令和2年医師歯科医師・養剤師調査東京都集計結果報告」より

ACCESS

京王線で新宿へダイレクト、2駅2路線の軽快なフットワーク。





■「シュロス府中武蔵野台シルクハウス」全体概要●所在地/東京都府中市白糸台3丁目14-2(地番)●交通/ 京王線「武蔵野台」駅まで徒歩10分、西武多摩川線「白糸台」駅まで徒歩10分●総戸数/68戸●用途地域/準 住居地域、第一種中高層住居専用地域●敷地面積/1,733.99㎡●建築面積/764.90㎡●構造・規模/鉄筋コ ンクリート造地上10階建●駐車場/23台(平置:5台(内1台身障者用駐車場、機械式:18台)〈月額使用料:未定〉 ●駐輪場/136台(平置式:14台、二段式:122台)〈月額使用料:未定〉●バイク置場/4台〈月額使用料:未定〉● 分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専 有面積割合による所有権の共有●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託予定 ●管理員の勤務形態/通勤●管理会社/株式会社長谷エコミュニティ●建物竣工予定時期/2023年12月下 旬(予定)●入居予定時期/2024年3月下旬(予定)●売主/興和地所株式会社●販売提携(代理)/株式会社 長谷工アーベスト●設計・監理・施工/株式会社長谷工コーポレーション■予告広告概要●販売戸数/未定● 予定販売価格/未定●予定最多価格帯/未定●間取り/2LDK・3LDK●専有面積/60.16㎡~71.19㎡●バル コニー面積/11.60㎡~11.90㎡●サービスバルコニー面積/3.59㎡●テラス面積/11.00㎡~11.90㎡●専用庭 面積/18.69㎡~26.40㎡(月額使用料:未定)●専用駐車場面積/14.43㎡・16.49㎡(月額使用料:未定)●管理 費等/未定●販売予定時期/2024年1月中旬※予告広告:本広告を行い、取引を開始するまでは、契約または 予約のお申込みは一切応じられません。また、お申込み順位の確保に関する措置は講じられません。※掲載の 専有面積、バルコニー面積等は第1期以降の販売予定戸数(68戸)に対応したものです。販売戸数等は、物件HP において明記いたします※掲載の情報は2023年11月2日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。

物件に関するお問い合わせは「シュロス府中武蔵野台シルクハウス」販売準備室

66.0120-068-634

シュロス府中武蔵野台



「販売提携(代理)]

「設計・監理・施工] ▶ 長谷工 コーポレーション

[売主] Kowa 與和地所株式會社

▶ 長谷工 アーベスト

提携企業にお勤めの皆様へ

ご紹介物件:ローレルコート川口レジデンス

提携割引特典が



開放感溢れる 四方接道の敷地 小学校隣接·保育園至近 アリオ川口徒歩圏

3LDK中心の アイデアある多彩なプラン

全区画**3 平置式駐車場

 ${
m JR}$ 京浜東北線利用「東京」駅 ${
m 24}$ 分「新宿」駅 ${
m 22}$ 分

「ローレルコート川口レジデンス」全173邸 件エントリー受付開始



提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」または「身分証」をモデルルーム初回来場時にご提示ください。 ※「紹介カード」または「身分証」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

【提携先】

長谷工 コーポレーション

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷エコーポレーション「提携お客様サロン」へ

0120-958-909 இது இறு $000 \sim 17:00$ teikei@haseko.co.jp

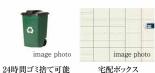




大規模レジデンスならではの充実の共用施設。



COMMON SERVICE 共用サービス









共用部Wi-Fi 全区面平置駐車場※1 雷気自動車対応駐車場 ※Wi-Fiのご利用には専用パスワードが必要です。※1区画。EV車区画のご契約者のみ利用可。

> 2024年冬頃オープン予定! 新店舗オ

L type 洋宝(1) 洋室(2) (約60骨) (約5.0畳) 廊下 洗面室 キッチン (約3.2畳) 浴室 リビング・ダイニング (約11.7畳) 洋室(3) (約5.0畳)

專有 **70**.23㎡

3LDK MS+2WIC

□バルコニー面積 / 12.00㎡

※A、F、Fg.G、Gg、H、Hg、L、Lg、Q、Qg、 Qr、Qw、R、Rgタイプ

ドアを閉めると個室にすること ができ、在宅ワークをはじめ、 趣味の部屋や書斎としても 活用できます。



※掲載の間取りは計画段階の図面を 基に作成したものであり、記載内容は 変更が生じる場合があります。予め ご了承ください。



():アウトポール設計

たいよう保育園 中青木園____

MS:マルチスペース WIC:ウォークインクロゼット

アリオ川口」生活圏。小学校隣接、保育園・公園至近。













(約10m) (約450m) (約450m) (約170m) (100m) (100

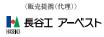
10%相当額が適用となります。※掲載の情報は2023年11月8日現在のものです

2.00mm.intv 2.00mm.scs./ n.1545v./ infrae-20st 1,70cl-20st 2.00mm.cs./ がより、 1,70cl-20st 2.00mm.cs./ 1,70cl-20st 2.00mm.cs./

物件に関するお問い合わせは「ローレルコート川口レジデンス |販売準備室

ローレルコート川口レジデンス

人と街の可能性を拓く ❷近鉄不動産



城北信用金庫

川口青木

郵便局。宣本小学展展

生鮮市場

立青木北

青木北小学校。中青木公園

ローレルコート川口レシ ドラッグセイムス m **=II



▶ 長谷工 コーポレーション