

NARITA
LINKS
PLACE

〔ナリタ リンクスプレイス〕

新築分譲住宅／全4棟

大型分譲地内の全4邸！
カースペース2台可能！
買物施設・教育施設の整った住環境！

長期優良住宅

耐震等級3

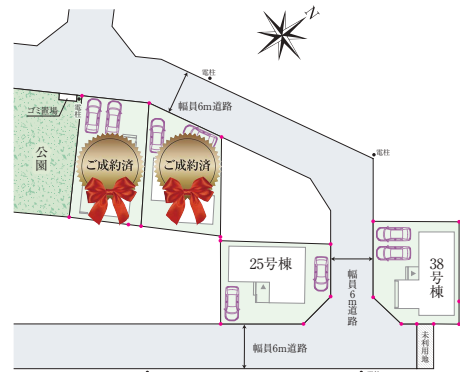
お引渡し時より最大30年保証
基礎 構造躯体 雨漏り等

25号棟 販売価格 4,580万円 (税込)

27号棟 販売価格 ご成約済

28号棟 販売価格 ご成約済

38号棟 販売価格 4,680万円 (税込)



桧家住宅の「こだわり分譲住宅」

注文住宅と同品質の分譲住宅。

全館空調「Z空調」の快適さが標準！

25号棟

3SLDK+WIC

敷地面積／151.68㎡ (45.88坪)

建物面積／100.19㎡ (30.30坪)

東側
角地

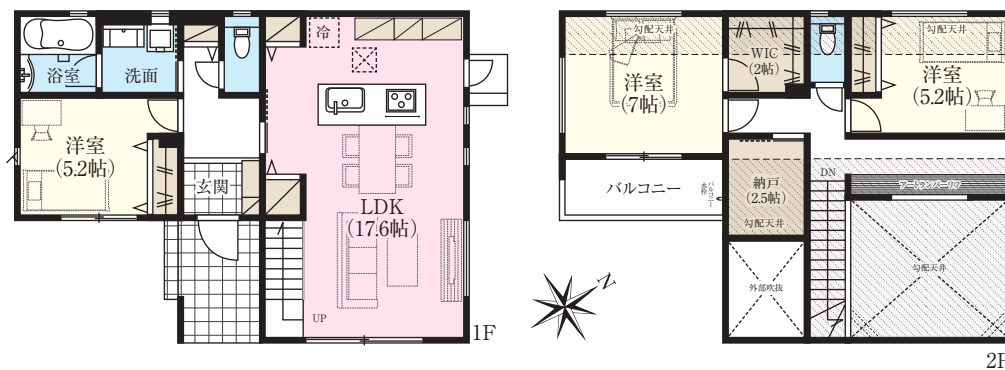
WIC

納戸付

吹抜



※イメージパースにつき実際とは多少異なります。



■所在地／成田市寺台■交通／京成本線「京成成田」駅徒歩22分、JR成田線「成田」駅徒歩23分■土地権利／所有権■都市計画／市街化区域■建物構造／木造スレート葺2階建■建築確認番号／第23UD115建07459号他■完成予定年月／令和6年5月上旬■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率／60％■容積率／200％■地目／宅地■接道／6m開発道路■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水■引渡／相談■取引態様／売主■備考／敷地の一部に電柱及び支柱、支線が入る場合があります。電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのお申込みはお客様の負担となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

ヒノキヤの
アイデア

注文住宅で培った
多くの暮らし方の
アイデアを盛り込
んでいます。

屋上庭園 青空リビング



太陽と風と青空、プライバシーも守られる屋上に作られた最高の庭。“青空を天井”にした第2のリビングとして大活躍。

ビヴァリオ アイランド型



インテリアとコーディネートされたオリジナルのアイランド型キッチン。回遊性の高いキッチンが楽しいコミュニケーションの場に。

ファミリースペース (2F)



階段を上ったホールに居室への動線中心に多目的に使えるカウンター付のファミリースペース。開放感のある場所で休日の読書に最適です。

※写真は全てイメージです。オプションも含まれています。



〔カーナビには成田市寺台付近と入力ください〕

京成本線

「京成成田」駅徒歩22分

JR成田線

「成田」駅徒歩23分

Life Information

◆教育施設

成田保育園
..... 約300m (徒歩4分)
成田幼稚園
..... 約1,100m (徒歩14分)
成田小学校
..... 約1,500m (徒歩19分)
成田中学校
..... 約1,600m (徒歩20分)

◆生活・ショッピング

イオンモール成田
..... 約1,700m (徒歩22分)
イオンタウン成田富里
..... 約1,100m (徒歩14分)
成田国際文化会館
..... 約900m (徒歩12分)
成田HUMAXシネマズ
..... 約1,500m (徒歩19分)
MEGAドン・キホーテ
..... 約1,300m (徒歩17分)
成田富里徳洲会病院
..... 約1,600m (徒歩20分)

◆その他

成田市役所
..... 約1,500m (徒歩19分)
成田山公園
..... 約600m (徒歩8分)
重兵衛スポーツフィールド中台
..... 約2,200m (徒歩28分)

HINOKIYA
桧家住宅

株式会社ヒノキヤグループ
桧家住宅カンパニー 千葉営業所
〒277-0005 千葉県柏市柏377-3
TEL: 050-1702-3362 FAX: 050-3385-2914

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第10420号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

E-mail: chibafds@hinokiya.jp

お問合せ
フリーダイヤル

0120-57-9118

ホームページ公開中
www.hinokiya.jp/bunjyo/

ヒノキヤの分譲 検索



NARITA LINKS PLACE

【ナリタ リンクスプレイス】

新築分譲住宅／全4棟



長期優良住宅

耐震等級3

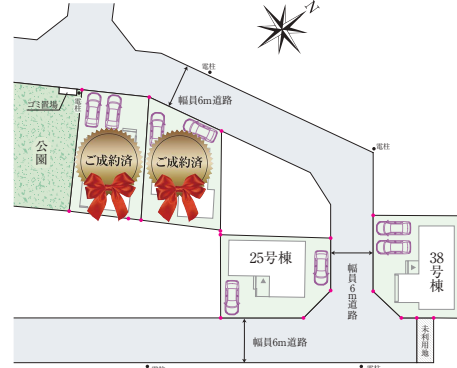
お引渡し時より最大 **30年保証**
基礎 構造躯体 雨漏り等

25号棟 販売価格 **4,580万円** (税込)

27号棟 販売価格 **ご成約済**

28号棟 販売価格 **ご成約済**

38号棟 販売価格 **4,680万円** (税込)



HINOKIYA
桧家住宅

株式会社ヒノキヤグループ
桧家住宅カンパニー 千葉営業所
〒277-0005 千葉県柏市柏377-3
TEL: 050-1702-3362 FAX: 050-3385-2914

NARITA LINKS PLACE



27号棟

※イメージパースにつき実際とは多少異なります。



28号棟

※イメージパースにつき実際とは多少異なります。



38号棟

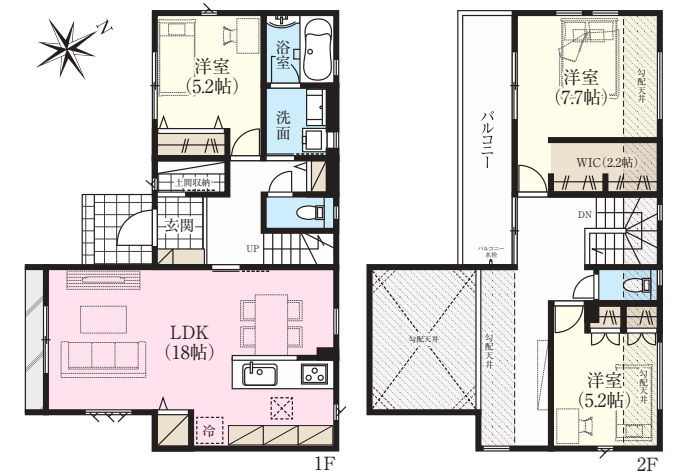
※イメージパースにつき実際とは多少異なります。

3LDK+土間収納+WIC

■敷地面積／150.25㎡ (45.45坪)

■建物面積／103.50㎡ (31.30坪)

南側
角地
土間
収納
WIC
吹抜



ご成約済



空調革命
乙 空調

一年中、家の中の温度を快適に。身体にも家計にも優しい、全館空調システムです。



キッチンウォールキャビ



食器、家電、調理器具、食品、キッチン周りのあらゆるものをスッキリ収納できる大容量のウォールキャビネット。

ウォークインクローゼット



お気に入りのワードローブをたっぷり収納。部屋の収納家具も必要最低限ですみすめので部屋を広くスッキリ使えます。

青空リビング



家で遊ぶ、楽しむ、くつろぐスペース。屋上庭園、ラグジュアリーテラスとして、バーベキューしたり気ままに本を読んだりするなど、家族の時間を素敵に彩る空間をご提案します。

固定階段付小屋裏収納



「もっと収納を多くしておけばよかった」そんな悩みを一気に解決するのが、屋根下の空間を有効活用した小屋裏収納です。固定階段付きだから女性やお子様でもラクラク収納できます。

お問合わせ
フリーダイヤル
0120-57-9118

ホームページ公開中
www.hinokiya.jp/bunjyo/

ヒノキヤの分譲 検索



NARITA LINKS PLACE

【ナリタ リンクスプレイス】

新築分譲住宅／全4棟

大型分譲地内の全4邸！
カースペース2台可能！
買物施設・教育施設の
整った住環境！

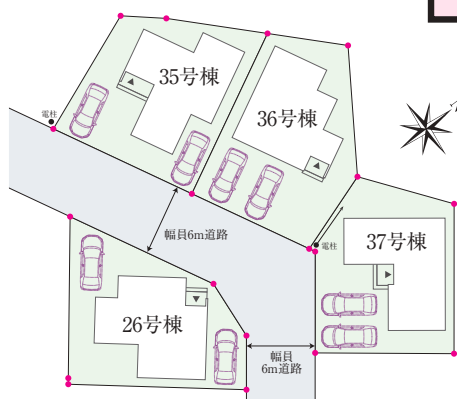
お引渡し時より最大**30年保証**
基礎 構造躯体 雨漏り等

26号棟 販売価格 **4,380**万円 (税込)

35号棟 販売価格 **4,580**万円 (税込)

36号棟 販売価格 **4,580**万円 (税込)

37号棟 販売価格 **4,580**万円 (税込)



桧家住宅の「こだわり分譲住宅」 注文住宅と同品質の分譲住宅。 全館空調「Z空調」の快適さが標準！

26号棟

3LDK+SIC+WIC
+固定階段付小屋裏収納

■敷地面積／151.67㎡(45.88坪)
■建物面積／103.50㎡(31.30坪)
■小屋裏面積／13.24㎡(4.00坪)

角地

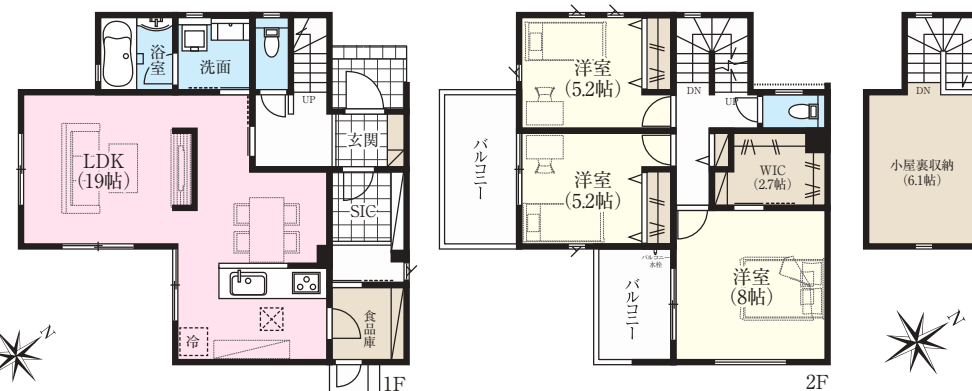
SIC

食品庫

小屋裏
収納



※イメージパースにつき実際とは多少異なります。



■所在地／成田市寺台 ■交通／京成本線京成成田駅徒歩22分JR成田線成田駅徒歩23分 ■土地権利／所有権 ■都市計画／市街化区域 ■建物構造／木造スレート葺2階建 ■建築確認番号／第23UDI15建07842号他 ■完成予定年月／令和6年5月上旬 ■用途地域／第一種住居地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■地目／宅地 ■接道／6m開発道路 ■設備／東京電力都市ガス公営水道・公共下水 ■引渡／相談 ■取引態様／売主 ■備考／敷地の一部に電柱及び支柱・支線が入る場合があります電波障害によるケーブルTV共聴アンテナのお申込みはお客様の負担となります図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

ヒノキヤの アイデア

注文住宅で培った
多くの暮らし方の
アイデアを盛り込
んでいます。

シューズインクローク



お気に入りのワードローブをたっぷり
収納。部屋の収納家具も必要最低限で
すみますので部屋を広くスッキリ使え
ます。

食品庫



食品や飲料のほか、日常使う頻度の少
ない調理器具などをたくさんストック
できます。

固定階段付小屋裏収納



「もっと収納を多くしておけばよっ
た」そんな悩みを一気に解決するの
が、屋根下の空間を有効活用した小屋
裏収納です。固定階段付きだから女性
やお子様でもラクラク収納できます。

※写真は全てイメージです。オプションも含まれています。



〔カーナビには成田市寺台付近と入力ください〕

京成本線

「京成成田」駅徒歩**22**分

JR成田線

「成田」駅徒歩**23**分

Life Information

◆教育施設

成田保育園
……………約300m(徒歩4分)
成田幼稚園
……………約1,100m(徒歩14分)
成田小学校
……………約1,500m(徒歩19分)
成田中学校
……………約1,600m(徒歩20分)

◆生活・ショッピング

イオンモール成田
……………約1,700m(徒歩22分)
イオンタウン成田富里
……………約1,100m(徒歩14分)
成田国際文化会館
……………約900m(徒歩12分)
成田HUMAXシネマズ
……………約1,500m(徒歩19分)
MEGAドン・キホーテ
……………約1,300m(徒歩17分)
成田富里徳洲会病院
……………約1,600m(徒歩20分)

◆その他

成田市役所
……………約1,500m(徒歩19分)
成田山公園
……………約600m(徒歩8分)
重兵衛スポーツフィールド中台
……………約2,200m(徒歩28分)

HINOKIYA
桧家住宅

株式会社ヒノキヤグループ
桧家住宅カンパニー 千葉営業所
〒277-0005 千葉県柏市柏377-3
TEL: 050-1702-3362 FAX: 050-3385-2914

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第10420号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

E-mail:chibafds@hinokiya.jp

お問合せ
フリーダイヤル
0120-57-9118

ホームページ公開中
www.hinokiya.jp/bunjyo/

ヒノキヤの分譲 検索



NARITA LINKS PLACE

【ナリタ リンクスプレイス】

新築分譲住宅／全4棟

大型分譲地内の全4邸！
カースペース2台可能！
買物施設・教育施設の
整った住環境！

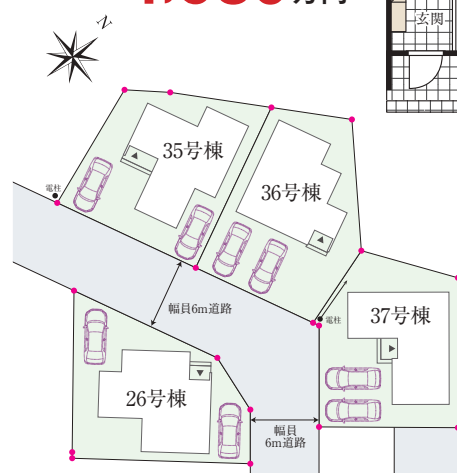
お引渡し時より最大 **30年保証**
基礎 構造躯体 雨漏り等

26号棟 販売価格 **4,380** 万円 (税込)

35号棟 販売価格 **4,580** 万円 (税込)

36号棟 販売価格 **4,580** 万円 (税込)

37号棟 販売価格 **4,580** 万円 (税込)



桧家住宅の「こだわり分譲住宅」

35号棟 3LDK+SIC+WIC
+固定階段付小屋裏収納

■敷地面積／153.03㎡(46.29坪)
■建物面積／101.02㎡(30.55坪) ■小屋裏面積／13.24㎡(4.00坪)



空調革命
Z空調
一年中、家の中の温度を快適に。身体にも
家計にも優しい、全館空
調システムです。 **GOOD DESIGN
AWARD 2017**

オープンキッチン



明るく開放的なキッチン
は家事の孤立感もなく
リビングダイニングとの
コミュニケーションをより
豊かに育みます。

食品庫



食品や飲料のほか、日常
使う頻度の少ない調理器
具などをたくさんストック
できます。

ウォークインクローゼット



お気に入りのワードロー
ブをたっぷり収納。部屋
の収納家具も必要最低限
ですみますので部屋を広
くスッキリ使えます。

固定階段付小屋裏収納



「もっと収納を多くしてお
けばよかった」そんな悩みを
一気に解決するのが、屋根
下の空間を有効活用した
小屋裏収納です。固定階段
付きだから女性やお子様
でもラクラク収納できます。

注文住宅と同品質の分譲住宅。

36号棟 3LDK+WIC+固定階段付小屋裏収納

■敷地面積／162.46㎡(49.14坪)
■建物面積／101.84㎡(30.80坪) ■小屋裏面積／12.42㎡(3.75坪)



全館空調「Z空調」の快適さが標準！

37号棟 3LDK+SIC+WIC
+固定階段付小屋裏収納

■敷地面積／150.06㎡(45.39坪)
■建物面積／103.50㎡(31.30坪) ■小屋裏面積／12.42㎡(3.75坪)



HINOKIYA
桧家住宅

株式会社ヒノキヤグループ
桧家住宅カンパニー 千葉営業所
〒277-0005 千葉県柏市柏377-3
TEL: 050-1702-3362 FAX: 050-3385-2914

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第10420号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
E-mail: chibafds@hinokiya.jp

お問合せ
フリーダイヤル
0120-57-9118
ホームページ公開中
www.hinokiya.jp/bunjyo/
ヒノキヤの分譲 検索



注文住宅品質
ヒノキヤの
戸建分譲

新築戸建分譲／全7棟

スマート・ワン シティ

船橋市
夏見台

長期優良住宅

耐震等級3

1号棟

ご成約済

2号棟

ご成約済

3号棟

ご成約済

4号棟

ご成約済

5号棟

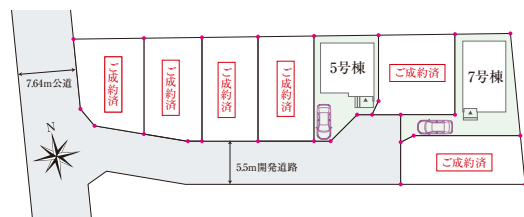
販売価格 **5,380** (税込)
万円

7号棟

販売価格 **4,980** (税込)
万円

8号棟

ご成約済



全棟 全館空調搭載住宅

エアコンの設置は必要ありません

小学校近く、公園が身近にあり嬉しい住環境！
土間収納やWIC、小屋裏収納など
収納たっぷり設計です。

詳細はこちら



2号棟

ご成約済

■所在地／船橋市夏見台2丁目■交通／東武野田線「塚田」駅徒歩18分、東葉高速鉄道線「東海神」駅徒歩29分■土地権利／所有権■都市計画／市街化区域■建物構造／木造スレート葺2階建■建築確認番号／第SJK-KX235901300号他■完成年月／令和6年4月■用途地域／第一種低層住居専用地域■建ぺい率／50%■容積率／100%■地目／宅地■接道／南側5.5m開発道路、西側7.6m公道■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水■引渡／相談■取引態様／売主■備考／開発行為許可通知:船橋市指令第48号、道路持分262.24㎡×1/8有、ゴミ置場・モニュメント用地持分12.14㎡×1/8有。敷地の一部に電柱及び支柱、支線が入る場合があります。電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのお申込みはお客様の負担となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

ヒノキヤの アイデア

注文住宅で培った
多くの暮らし方の
アイデアを盛り込
んでいます。

ウォークインクローゼット



お気に入りのワードローブをたっぷり収納。
部屋の収納家具も必要最低限ですみ
ますので部屋を広くスッキリ使えます。

土間収納



ゴルフバッグにベビーカー、雨の日の長靴な
ど置き場に困る外で使用するもの。土間
続きの収納は汚れも気にせずそのまま収
納できます。

固定階段付小屋裏収納



「もっと収納を多くしておけばよかった」そ
んな悩みを一気に解決するのが、屋根下
の空間を有効活用した小屋裏収納です。
固定階段付きだから女性やお子様でもラ
クラク収納できます。

※写真は全てイメージです。オプションも含まれています。



〔カーナビには船橋市夏見台2丁目74-12付近と入力ください〕

〔カーナビには船橋市夏見台2丁目74-12付近と入力ください〕

JR 線 バス
「船橋」駅から **16**分 徒歩 **4**分
東武野田線
「塚田」駅徒歩 **18**分
東葉高速鉄道線
「東海神」駅徒歩 **29**分

Life Information

◆教育施設

夏見台小学校
…………… 約210m (徒歩3分)
船橋中学校
…………… 約1,800m (徒歩23分)
夏見台幼稚園
…………… 約370m (徒歩5分)
夏見台第二保育園
…………… 約320m (徒歩4分)

◆生活・ショッピング

ヨークマート
…………… 約440m (徒歩6分)
くすりの福太郎
…………… 約330m (徒歩5分)
イオンタウン新船橋
…………… 約2,000m (徒歩25分)
イオンモール船橋
…………… 約2,600m (徒歩33分)
ケーズデンキ
…………… 約470m (徒歩6分)
マミーマート
…………… 約1,000m (徒歩13分)

◆その他

船橋夏見郵便局
…………… 約900m (徒歩12分)
ひまわり公園
…………… 約160m (徒歩2分)
夏見台近隣公園
…………… 約270m (徒歩4分)

HINOKIYA
桧家住宅

株式会社ヒノキヤグループ
桧家住宅カンパニー 千葉営業所
〒277-0005 千葉県柏市柏377-3
TEL: 050 1702 3362 FAX: 0503385 2914

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第10420号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

E-mail:chibafds@hinokiya.jp



お問合せ
フリーダイヤル **0120-57-9118**

ホームページ公開中
www.hinokiya.jp/bunjyo/

ヒノキヤの分譲 検索



注文住宅品質

ヒノキヤの
戸建分譲

・Z空調
ついています

新築戸建分譲／全7棟

スマート・ワン シティ
船橋市
夏見台

長期優良住宅

耐震等級3

1号棟

ご成約済

2号棟

ご成約済

3号棟

ご成約済

4号棟

ご成約済

5号棟

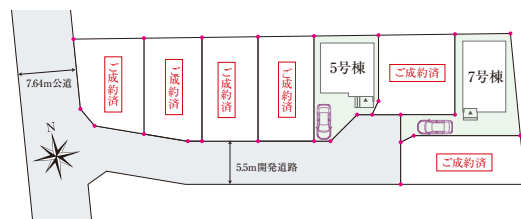
販売価格 **5,380** (税込)
万円

7号棟

販売価格 **4,980** (税込)
万円

8号棟

ご成約済



4号棟

ご成約済

土間収納



ゴルフバッグにベビーカー、雨の日の長靴など置き場に困る外で使用するもの。土間続きの収納は汚れも気にせずそのまま収納できます。

オープンキッチン



明るく開放的なキッチンは家事室の孤立感もなくリビングダイニングとのコミュニケーションをより豊かに育みます。

ウォークインクローゼット



お気に入りのワードローブをたっぷり収納。部屋の収納家具も必要最低限ですみすめので部屋を広くスッキリ使えます。

固定階段付小屋裏収納



「もっと収納を多くしておけばよかった」そんな悩みを一気に解決するのが、屋根下の空間を有効活用した小屋裏収納です。固定階段付きだから女性やお子様でもラクラク収納できます。

HINOKIYA
桧家住宅

株式会社ヒノキヤグループ
桧家住宅カンパニー 千葉営業所
〒277-0005 千葉県柏市柏377-3
TEL: 050 1702 3362 FAX: 0503385 2914

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第10420号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

E-mail:chibafds@hinokiya.jp

お問合せ
フリーダイヤル
0120-57-9118

ホームページ公開中
www.hinokiya.jp/bunjyo/

ヒノキヤの分譲 検索

