CLIO 新築マンションのご案内 2026年11月号

想いをかなえ、時をかなでる。 明和地所

明和地所株式会社より最新のクリオマンション情報をお届けします。

提携企業・団体にお勤めの皆様には提携割引特典がございます。

【提携割引特典】販売価格（税抜）の 0.5%割引

※提携割引特典を受けるには、モデルルーム初回来場時までに「紹介カード」をご提出ください。

提携割引特典を受けるまでの流れ

①事前に「紹介カード」を発行いただき、モデルルーム等初回来場時に営業担当へご提出ください。
②モデルルーム等来場時にアンケートの「物件をお知りになったきっかけ」欄【ご勤務先からの紹介】に☑してください。
③「紹介カード」が週末等で発行ができない場合には、こちらの紙面を営業担当にご提示ください。（「紹介カード」は後日ご提出ください）

【今月のおすすめ物件 その1】



クリオ レジダンス新横浜

新幹線を含む5路線利用可能な「新横浜」駅へ徒歩7分。
36㎡超～100㎡、全10タイプ。ホテルライクな内廊下設計。

2027年1月中旬販売開始予定

■所在地／神奈川県横浜市港北区新横浜二丁目8番9、他（地番）
■交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅徒歩7分
東急新横浜線「新横浜」駅徒歩7分
相鉄新横浜線「新横浜」駅徒歩7分
JR東海道新幹線・横浜線「新横浜」駅徒歩8分
■間取り／1LDK～2LDK+S
■住居専有面積／36.56㎡～100.00㎡
■販売価格／未定
■販売戸数／未定
■引渡可能年月／2029年4月上旬（予定）

「クリオ ライフスタイルサロン横浜」オープン！事前案内会開催中！！
①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～

【今月のおすすめ物件 その2】



クリオ ラベルヴィ本八幡

JR「本八幡」駅徒歩4分、都営新宿線始発「本八幡」駅徒歩6分。
独立性の高い角住戸率80%（※1）、ホテルライクな内廊下。

※1.総戸数50戸中、40戸が角住戸となります。

2026年11月中旬販売開始予定

■所在地／千葉県市川市南八幡三丁目212-2、他（地番）
■交通／ JR中央・総武線各駅停車「本八幡」駅徒歩4分
都営新宿線「本八幡」駅徒歩6分
京成本線「京成八幡」駅徒歩9分
■間取り／1LDK・2LDK
■住居専有面積／33.20㎡～54.42㎡
■販売価格／未定
■販売戸数／未定
■引渡可能年月／2028年11月上旬（予定）

「クリオ ライフスタイルサロン新小岩」 にて事前案内会開催中！！
①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S＝サービスルーム（納戸）※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。
※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2026年11月6日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。

CLIO 新築マンションのご案内 2026年11月号

40th anniversary

想いをかなえ、時をかなでる。 MEIWA 明和地所

東京エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ レジダンス新小岩 ＜ZEH-M Oriented＞ 2026年11月下旬 販売開始予定	東京都葛飾区西新小岩四丁目82番1、他（地番）	JR総武線快速・中央線・総武線各駅停車	新小岩	7分	3LDK	68.65㎡～80.01㎡	未定	6戸	2028年9月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン新小岩」にて 第3期1次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
クリオ レジダンス立川パークサイド 2026年11月中旬 販売開始予定	東京都立川市曙町一丁目14番13、他（地番）	JR中央本線・南武線・青梅線・五日市線	立川	7分	2LDK+S～4LDK	66.07㎡～133.02㎡ ※一部スカイパティオ面積6.38㎡～8.65㎡含む	未定	未定	2029年4月上旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン立川」 にて 事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		多摩都市モノレール	立川北	6分						
クリオ石神井公園ザ・グラン ＜ZEH-M Oriented＞ 2026年11月下旬 販売開始予定	東京都練馬区石神井町一丁目1341番1の一部、他（地番）	西武池袋線	石神井公園	4分	2LDK+S・3LDK	75.74㎡～122.83㎡ ※トランクルーム面積1.00㎡～1.14㎡含む	未定	4戸	2028年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」にて 第2期1次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
クリオ練馬ブライトマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 2026年11月下旬 販売開始予定	東京都練馬区中村北一丁目13番5、他（地番）	西武池袋線・有楽町線・豊島線	練馬（西口、利用可能時間／6：00～終電）	9分	2LDK～3LDK	46.14㎡～70.31㎡	未定	4戸	2028年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
			練馬（中央口）	10分						
		都営大江戸線	練馬	10分						
クリオ桜新町ザ・クラシック ＜ZEH-M Oriented＞ 【最終1邸】 先着順申込受付中	東京都世田谷区新町三丁目309番1、他（地番）	東急田園都市線	桜新町	5分	2LDK	100.03㎡	26,993.7万円	1戸（1F）	2026年11月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」公開中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
再掲載 クリオ成増グレイスコート ＜ZEH-M Oriented＞ 先着順申込受付中	東京都板橋区成増一丁目232番2、他（地番）	東京メトロ有楽町線・副都心線	地下鉄成増	4分	3LDK	70.26㎡	11,984.8万円	1戸（4F）	2027年4月上旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」公開中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		東武東上線	成増	6分						

神奈川エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ レジダンス新横浜 2027年1月中旬 販売開始予定	神奈川県横浜市港北区新横浜二丁目8番9、他（地番）	横浜市営地下鉄ブルーライン	新横浜	7分	1LDK～2LDK+S	36.56㎡～100.00㎡	未定	未定	2029年4月上旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン横浜」オープン！ 事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		東急新横浜線	新横浜	7分						
		相鉄新横浜線	新横浜	7分						
		JR東海道新幹線・横浜線	新横浜	8分						
クリオ川崎南幸町グレイスコート 2026年11月下旬 販売開始予定	神奈川県川崎市幸区南幸町二丁目35番1、他（地番）	JR東海道本線・京浜東北線・南武線	川崎	10分	1LDK+S～3LDK	44.80㎡～80.57㎡	未定	6戸	2029年4月上旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン横浜」にて 第1期2次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		京急本線・大師線	京急川崎	14分						
クリオ川崎セントラルマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 【最終2邸】 2026年11月下旬 販売開始予定	神奈川県川崎市幸区柳町一丁目1番7（地番）	JR東海道本線・京浜東北線・南武線	川崎	7分	2LDK+S	72.11㎡・75.08㎡	未定	2戸	2028年12月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン横浜」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		京急本線・大師線	京急川崎	12分						

千葉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ ラベルヴィ本八幡 2026年11月中旬 販売開始予定	千葉県市川市南八幡三丁目212-2、他（地番）	JR中央・総武線各駅停車	本八幡	4分	1LDK・2LDK	33.20㎡～54.42㎡	未定	未定	2028年11月上旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン新小岩」 にて 事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		都営新宿線	本八幡	6分						
		京成本線	京成八幡	9分						

CLIO 新築マンションのご案内 2026年11月号

40th anniversary

想いをかなえ、時をかなでる。 MEIWA 明和地所

埼玉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ北浦和ガーデンコート ＜ZEH-M Oriented＞ 2027年1月下旬 販売開始予定	埼玉県さいたま市中央区新中里一丁目656番4、他（地番）	JR京浜東北線	北浦和	10分	3LDK	65.10㎡～83.00㎡	未定	3戸	2027年5月下旬（予定）	「クリオ北浦和グレイスコート」棟内モデルルームにて第3期2次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		JR埼京線	南与野	12分						
クリオ川口幸町ブライトマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 先着順申込受付中	埼玉県川口市幸町二丁目20番2、他（地番）	JR京浜東北線	川口	10分	2LDK+S・3LDK	63.21㎡・65.36㎡	7,999.6万円	2戸	2027年3月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイルサロン銀座」公開中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
クリオ北浦和グレイスコート ＜ZEH-M Oriented＞ 先着順申込受付中	埼玉県さいたま市中央区新中里一丁目661番1、他（地番）	JR京浜東北線	北浦和	10分	3LDK	65.60㎡	8,091.4万円	1戸（7F）	2027年5月下旬（予定）	建物内モデルルーム公開中！！ ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		JR埼京線	南与野	13分						

堂々竣工！
特別コンテンツ公開中！

駅から現地ルート紹介動画公開中！

ご成約者様の実際の声 ご購入の決め手！

実際のお部屋がご覧いただけます ＜来場予約はこちらから＞

札幌エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ札幌大通ブラン 2026年12月中旬 販売開始予定	北海道札幌市中央区南二条東二丁目11番（地番）	札幌市営地下鉄東西線	バスセンター前	4分	2LDK	52.92㎡～59.89㎡ ※備蓄倉庫面積1.00㎡・1.45㎡含む	未定	未定	2029年4月上旬（予定）	2026年 11月7日（土）より「クリオ ライフスタイルサロン札幌」「クリオ ライフスタイルサロン銀座」オープン！ 事前案内会開催 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④19：00～
		札幌市営地下鉄南北線・東西線・東豊線	大通	5分						
		札幌市営地下鉄東豊線	豊水すすきの	7分						
クリオ新札幌ガーデンコート 2027年3月中旬 販売開始予定	北海道札幌市厚別区厚別中央二条六丁目5番6（地番）	札幌市営地下鉄東西線	新さっぽろ	6分	3LDK	64.82㎡～90.16㎡ ※備蓄倉庫面積0.65㎡・1.00㎡含む	未定	未定	2029年4月下旬（予定）	資料請求受付中
		JR函館本線・千歳線	新札幌	8分						
クリオ札幌苗穂ステーションフロント 先着順申込受付中	北海道札幌市中央区北二条東十一丁目23番13（地番）	JR函館本線・千歳線	苗穂	2分	3LDK	81.32㎡ ※備蓄倉庫面積1.00㎡含む	7,198.5万円	1戸（8F）	即入居可	建物内覧会開催中！！（完全予約制） 「クリオ ライフスタイルサロン札幌」にて先着順申込受付中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④19：00～ ＜首都圏＞ 「銀座」「横浜」にて個別ご案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④19：00～
		札幌市営地下鉄東西線	バスセンター前	15分						

福岡エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ福岡博多セントラルマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 2026年11月下旬 販売開始予定	福岡県福岡市博多区古門戸町146番（地番）	福岡市地下鉄空港線・箱崎線	中洲川端	5分	1LDK～3LDK	34.53㎡～76.61㎡	3,500万円台～7,900万円台（予定） ※100万円単位	5戸	2028年7月下旬（予定）	「クリオ ライフスタイルサロン福岡」にて第2期3次事前案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～ ＜首都圏＞ 「銀座」「横浜」にて個別ご案内会開催中 ①10：00～ ②13：00～ ③16：00～ ④18：30～
		福岡市地下鉄空港線	天神	11分						
		西鉄天神大牟田線	西鉄福岡（天神）	14分						
		福岡市地下鉄箱崎線	呉服町	10分						

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S＝サービスルーム（納戸）※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。
※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2026年11月6日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。

お問い合わせ・資料のご請求は 0120-227-997 受付時間／AM9:00～PM5:00

明和地所 提携 検索

https:// www.meiwajisyo.co.jp /merit/