

JFEグループの皆さまへ

初回来場時に「**ご紹介カード**」をご提出ください。

すまいとくらし

三井でみつけて

三井不動産レジデンシャルより、新着物件情報をお届けします。

物件情報をクリックすると物件HPが表示されます。詳細はそちらをご覧ください。

ファインコートあざみ野 翠緑の邸

NEW

提携特典
0.5%割引

THE PRIORITY

あざみ野で、人生が満ちていく。

東急田園都市線急行停車「あざみ野」駅徒歩7分^{*1}

横浜市営地下鉄ブルーライン「あざみ野」駅徒歩6分^{*2}

「あざみ野」駅周辺には、多彩なスーパーや商業施設が集積



エトモあざみ野

「あざみ野」駅直結の
ショッピングセンター

徒歩6分 (No.1・2・5・6)、
徒歩7分 (No.3・4)



オーケー
あざみ野店

食料品から日用品まで
幅広く取り扱うスーパー

徒歩7分 (No.1~6)



東急ストア
あざみ野店

深夜24時までの営業で
仕事帰りにもおすすめ

徒歩7分 (No.1~6)



三徳
あざみ野店

新鮮な食材と豊富な
惣菜が揃うスーパー

徒歩6分 (No.1~6)

物件エントリー受付中

■所在地/神奈川県横浜市青葉区新石川1丁目29番3 (地番) ■交通/東急田園都市線「あざみ野」駅徒歩7分、横浜市営地下鉄ブルーライン「あざみ野」駅徒歩6分 ■総戸数/6戸 ■入居時期/2026年5月上旬以降予定 ■間取り/4LDK ■土地面積/125.20㎡ ■建物面積/97.50㎡~104.06㎡ ■売主/三井不動産レジデンシャル(株) ※他に私道106.95㎡および私道負担106.95㎡×1/6有り (No.1~No.6)

ファインコート茅ヶ崎

NEW

提携特典
0.5%割引

暮らし満ちる、心おどる茅ヶ崎

JR 東海道線「茅ヶ崎」駅徒歩14分^{*3} JR 相模線「北茅ヶ崎」駅徒歩3分^{*4}
モダンリゾートの新街区・全11邸

満ち足りる利便性と潤い豊かな自然



そよら
湘南茅ヶ崎

お買い物だけでなく
映画館も併設

徒歩6分 (No.1~3・9~11)、
徒歩7分 (No.4~8)



ラスカ茅ヶ崎

「茅ヶ崎」駅直結の
ショッピングセンター

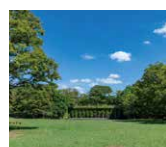
徒歩14分 (No.1~11)



イオン
茅ヶ崎中央店

普段使いの食料品が
充実

徒歩12分 (No.1~11)



中央公園
(第一カッターきり公園)

約4haの広大な面積を
誇る大型公園

徒歩7分 (No.1~5・8~11)、
徒歩8分 (No.6・7)

物件エントリー受付中

■所在地/神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎字居村1139番3他 (地番) ■交通/JR東海道本線「茅ヶ崎」駅徒歩14分、JR相模線「北茅ヶ崎」駅徒歩3分 ■総戸数/11戸 ■入居時期/2026年6月下旬予定 ■間取り/4LDK ■土地面積/100.02㎡~111.03㎡ ■建物面積/92.74㎡~97.74㎡ ■売主/三井不動産レジデンシャル(株) ※私道負担131.53㎡×1/11

※掲載の完成予想CGは設計図を基に作成したもので、形状・色等は実際とは異なります。外観形状の細部・設備機器等は表現していません。表現されている植栽は竣工から初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いております。竣工時は植物の生育を見込んで必要な間隔をとって植えております。家具・調度品等は販売価格に含まれません。予めご了承ください。*1: 東急田園都市線「あざみ野」駅徒歩7分 (No.1~6) *2: 横浜市営地下鉄ブルーライン「あざみ野」駅徒歩6分 (No.1~6) *3: JR東海道線本線・湘南新宿ライン「茅ヶ崎」駅/徒歩14分 (No.1~11) *4: JR相模線「北茅ヶ崎」駅/徒歩3分 (No.1~11) ※お使いのシステムによってはリンク先に繋がらない場合もございます。予めご了承ください。

三井のすまい
提携企業様専用サイト



提携特典
あり

提携企業様限定のお得な情報はコチラ

31 提携

検索



特典のご利用には、事前に「紹介カードの発行」手続きをお済ませいただき、初回来場時にご提出ください。

初回来場時にご提出いただいた場合のみ、本制度が適用となります。

お問い合わせ・紹介カード発行
提携特典を受けるには、
事前に紹介カードが必要です。

JFEライフ株式会社 不動産本部 営業部
fudousan@jfe-life.co.jp



JFEグループの皆さまへ

初回来場時に「**ご紹介カード**」をご提出ください。

すまいとくらしの未来へ
三井不動産レジデンシャル
MITSUI FUDOSAN RESIDENTIAL

LEAF CITY ICHIKAWA THE TOWER

リーフシティ市川 ザ・タワー

提携特典

0.5%割引

リーフシティ市川 ザ・タワー

AEON

(仮称)イオンスタイル市川南が
2025年度開業(予定)!

1階:スーパーマーケット / 2階:テナント6店舗(※)

自走式駐車場(予定)
2027年3月運用開始予定

シニア住宅(予定)
2025年度開業予定

コンビニエンスストア
2023年12月開業済み

保育施設(予定)
2025年度開業予定

中央広場(予定)
2027年3月運用開始予定

外観完成予想CG

JR総武線・
JR総武線快速

「市川」駅徒歩7分

JR総武線
快速利用

「東京」駅直通20分^{※1}
(18分)

「総武線最大級」^{※2}

約3.7haの大規模複合開発^{※3}

29階建て**免震**タワー

自走式駐車場・内廊下設計

本物件隣に**AEON**「イオン」の商業施設が
2025年度開業予定となりました

1階

スーパーマーケット

2階

テナント6店舗(未定)



※予定のため正式名称、営業時間等は未定となります。また今後変更となる場合がございます。※掲載の情報は2025年3月現在のものです。

2026年1月10日(土)より
第4期モデルルームオープン
ご来場予約受付中

お問い合わせは「リーフシティ市川 ザ・タワー」レジデンシャルサロン

☎ 0120-371-321

営業時間/平日11:00~17:00
土日祝10:00~17:00
定休日/火・水・木・金

(売主・販売代理) 三井不動産レジデンシャル(株)

(売主・販売代理) 野村不動産(株)

(売主・販売代理) 三菱地所レジデンス(株)

※掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたもので建物の形状・色等は実際とは異なります。なお形状の細部、設備機器等は表現しておりません。表現されている植栽は初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いており、竣工時は植物の育成を見込んで必要な間隔をとって植えております。施工上の都合により、設定位置・樹高・本数等変更となる場合があります。

※共用施設のご利用は管理規約に従っていただきます。ご利用には一部有料およびご予約が必要な場合がございます。詳しくは係員にお問合せください。

※1.掲載の所要時間は通勤時()内は日中平常時のもので時間帯により異なります。また、乗換え・待ち時間を含んでおります。※2.1995年1月~2024年12月の期間にJR総武線「東京」~「千葉」駅(快速)・「三鷹」~「千葉」駅(各停)に計画された複合開発事業において本開発事業(約3.7ha)が第2位の開発面積であることを表現しております。2024年12月現在、(有)MRC調査・補足のデータより)※3.(仮称)千葉県市川市市川南二丁目(京葉ガス市川工場跡地)計画(共同住宅(分譲)・共同住宅(賃貸)・シニア住宅・保育施設・地域貢献施設・物品販売業を営む店舗・店舗(コンビニ)・レストラン・中央広場・運動場等)の計画段階を表現したものであり、今後の行政指導等により変更となる場合がございます。商業施設・共同住宅(賃貸)・シニア住宅・地域貢献施設は、2025年度開業予定。保育施設は2025年度誘致予定(遅れる場合がございます)。店舗(コンビニ)は2023年12月開業済み。自走式駐車場は2027年1月運用開始予定。中央広場・運動場(2027年3月運用開始予定)は居住者専用の施設ではありません。運用開始時期については変更となる可能性があります。居住者以外の第三者も利用します。保育施設は居住者の入園を保障するものではありません。また施設の運営は将来にわたって保証されるものではありません。ご利用の際は管理規約に従っていただきます。

※約70年定期借地権および定期借地権維持金システムとなります。※お使いのシステムによってはリンク先に繋がらない場合もございます。予めご了承ください。

三井のすまい
提携企業様専用サイト

TEIKEI

提携特典
あり

提携企業様限定のお得な情報はコチラ

31提携

検索



特典のご利用には、事前に「紹介カードの発行」手続きを
お済ませいただき、初回来場時にご提出ください。

初回来場時にご提出いただいた場合のみ、本制度が適用となります。

お問い合わせ・紹介カード発行
提携特典を受けるには、
事前に紹介カードが必要です。

JFEライフ株式会社 不動産本部 営業部
✉ fudousan@jfe-life.co.jp

