

提携企業にお勤めの皆様へ

ご紹介物件：レアシス横濱都筑

提携割引特典が
ございます

REASIS YOKOHAMA TSUZUKI

レアシス横濱都筑

横濱翠都 Mi.La.i.Suite

毎日に、感動とサプライズを。

レアシス
横濱都筑

三井ショッピングパーク
LaLaport
YOKOHAMA

約270店舗が揃う三井ショッピングモール「ららぽーと横浜」徒歩 **8分**

「新横浜」直通 **5分**
都心へスムーズアクセス
「菊名」駅から東急東横線も利用可能

開放感のある
2方接道・角地

ライフスタイルで選べるプラン
3LDK中心・全**23**タイプ

多彩なプランバリエーション **2LDK 55㎡**台～**4LDK 80㎡**台

生ごみを瞬時に粉碎
「ディスポーザー」

オール浄水システム
「良水工房」

肌と暮らしを包む、優しい泡
「ウルトラファインバブル水」

「レアシス横濱都筑」物件エントリー受付開始

2026年春 エントリー者様限定モデルルーム事前案内開始 (予定)

資料請求は
こちらから




※掲載のドローン写真は2025年8月に撮影したものに、CG処理を施したもので実際とは多少異なります。計画地の光は、位置を示すものであり、建物の規模・高さなどを表現したものではありません。※距離表示については地図上の概測距離を、徒歩分数については80mを1分として算出し、端数を切り上げたものです。※交通状況により所要時間は変動いたします。


提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」または「身分証」をモデルルーム初回来場時にご提示ください。

※「紹介カード」または「身分証」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

【提携先】

 長谷工 コーポレーション

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ

 **0120-958-909** 営業時間 9:00～17:00
定休日 土・日・祝日 | teikei@haseko.co.jp

その他の新築物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます▶ <https://www.haseko-teikei.jp/hcxxx/>



徒歩8分、自転車3分、「ららぽーと横浜」を日常使いできる立地。



専門店
約270
ショップ



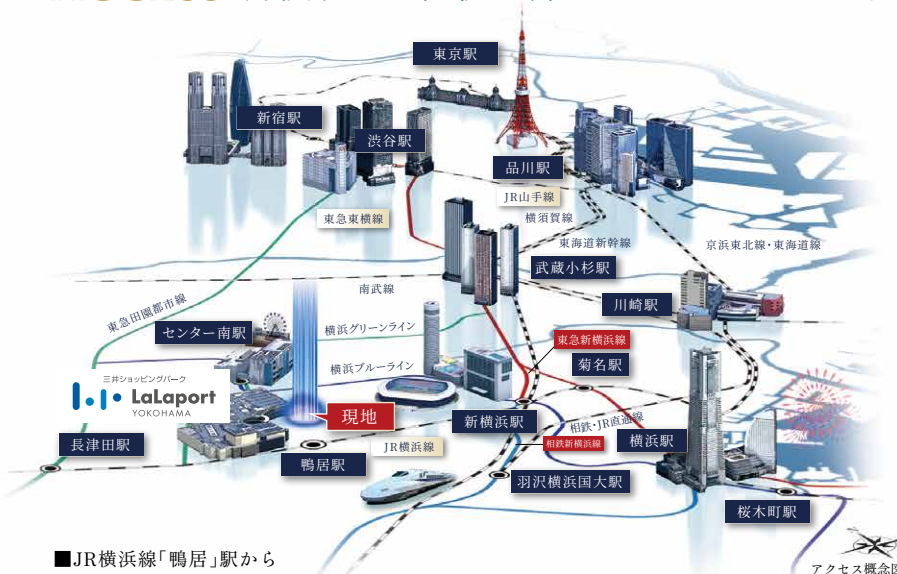
三井ショッピングパーク ららぽーと横浜 (徒歩8分 / 約620m)

日常の買い物から映画・レジャーまで楽しめる大型商業施設。10万㎡超の敷地にファッション、生活雑貨、レストラン、カフェ、クリニックなど約270店舗が集積。



※出典: ららぽーと横浜ホームページより。掲載店舗は一部抜粋したものです。

ACCESS 新横浜から軽快に都心ダイレクトアクセス。 PLAN 2LDK 55㎡台～4LDK 80㎡台。



■JR横浜線「鴨居」駅から

新横浜駅へ直通5分(5分) 横浜駅へ19分(直通17分) 渋谷駅へ42分(35分) 品川駅へ41分(41分)

※掲載の所要時間は通勤時、()内は日中平常時の所要時間で、乗換え回数が少ないものを優先しています。また、乗換え・待ち時間を含みます。目的駅へ通勤時7:30～9:00着、日中時11:00～16:00着目安にて算出しています。※2025年7月現在のダイヤによるものです。〔新横浜〕駅へ5分(5分) JR横浜線利用。日中平常時はJR横浜線快速利用。〔横浜〕駅へ19分(17分) JR横浜線利用。〔東神奈川〕で京浜東北線に乗り換え。日中平常時はJR横浜線快速利用。〔東神奈川〕駅で京浜東北線に乗り換え。〔品川〕駅へ41分(35分) JR横浜線利用。〔菊名〕駅で東横線に乗り換え。日中平常時はJR横浜線快速利用。〔菊名〕駅で東横線に乗り換え。〔品川〕駅へ41分(35分) JR横浜線利用。〔東神奈川〕駅で京浜東北線に乗り換え。〔横浜〕駅で東横線に乗り換え。日中平常時はJR横浜線快速利用。〔東神奈川〕駅で京浜東北線に乗り換え。

QUALITY 快適で高品質な設備仕様。



【Be-Life】
微細な泡入りの「ウルトラファインバブル水」

■「レアス横濱都筑」全体物件概要 ●所在地 / 神奈川県横浜市都筑区池辺町2276-1.2276-2.2277-1.2278.2279-1.2283-1 (地番) ●交通 / JR横浜線「鴨居」駅まで徒歩19分 ●総戸数 / 85戸 ●用途地域 / 準住居地域、第一種中高層住居専用地域 ●敷地面積 / 3,009.56㎡ ●建築面積 / 1,356.91㎡ ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造、地上7階建 ●分譲後の権利形態 / 敷地: 専有面積割合による所有権の共有、建物: 専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有 ●竣工時期 / 2027年4月下旬 (予定) ●入居時期 / 2027年5月下旬 (予定) ●管理形態 / 区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託予定 ●管理会社 / 株式会社長谷工コーポレーション ●管理員の勤務形態 / 通勤管理 ●駐車場 / 35台 (機械式27台、平置8台 (内、身障者用1台) (月額使用料: 未定) ●自転車置き場 / 174台 (2段ラック式130台、平置44台 (内、シェアサイクル4台) (年額使用料: 未定) ●バイク置き場 / 4台 (月額使用料: 未定) ●インターネット利用料 (月額) / 未定 ●給湯器リース料 (月額) / 未定 ●売主 / シェアハウス・コーポレーション株式会社 ●販売提携 (代理) / 株式会社長谷工アーベスト ●設計・監理・施工 / 株式会社長谷工コーポレーション ●第1期予告広告概要 ●予定販売戸数 / 未定 ●予定販売価格 / 未定 ●予定最多価格帯 / 未定 ●間取り / 2LDK～4LDK ●住戸専有面積 / 56.96㎡～82.28㎡ ●バルコニー面積 / 10.77㎡～19.09㎡ ●ルーフトップバルコニー面積 / 20.87㎡～25.79㎡ ●サービスバルコニー面積 / 1.67㎡～1.93㎡ ●テラス面積 / 10.21㎡～11.78㎡ ●専用庭面積 / 8.91㎡～21.08㎡ ●管理費等 / 未定 ●販売予定時期 / 2026年2月上旬予定 [予告広告] ※本広告を行うまでの間は、契約または、予約の申込の受付は一切できません。また、申込みの順位に確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。※掲載の専有面積、バルコニー面積等は、全住戸(85戸)に対応したものです。全ての販売住戸を一括で販売するか、または数期に分けて販売するかは確定していません。販売戸数、面積等は、本広告において明記いたします。※掲載の情報は2025年11月28日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。 ※掲載のアクセス概念図は、立地状況を説明するためのイメージであり、建物位置・高さ・距離・縮尺等は実際とは異なります。※掲載の環境写真は2025年8月に撮影したものです。※掲載の参考写真は当社施工例のもので、実際の仕様とは異なる場合があります。家具・オプション・調度品などは販売価格に含まれておりません。※距離表示については地図上の概算距離を、徒歩分については80mを1分として算出し、端数を切り上げたものです。 物件に関するお問い合わせは株式会社長谷工アーベスト

0120-009-085

営業時間 / 10:00～18:00 定休日 / 水・木曜日(祝祭日除く)

レアス横濱都筑

検索

(売主)
JOREX
Development of the Three Frontiers
ジェンクス・コーポレーション

(設計・監理・施工)
長谷工 コーポレーション
HASUO

(販売提携(代理))
長谷工 アーベスト
HASUO

(管理)
長谷工 コミュニティ
HASUO



A type
3LDK
+UGOKULO

専有面積 71.30㎡(約21.56坪)

□ バルコニー面積 / 11.24㎡(約3.40坪)



移動可能な収納ユニット「UGOCLO(ウゴクロ)」



開放的なフルオープンの対面式「フレタスキッチン」

通風 採光 収納 アウトフレーム

※掲載の図面は計画段階のもので今後変更となる場合がございます。

