

提携企業にお勤めの皆様へ

ご紹介物件：レアシス横濱都筑

提携割引特典が
ございます

REASIS YOKOHAMA TSUZUKI

レアシス 横濱都筑

横濱翠都 Mi.La.i.Suite

毎日に、感動とサプライズを。

レアシス
横濱都筑

三井ショッピングパーク
LaLaport
YOKOHAMA

現地周辺ドローン写真

約270店舗が揃う三井ショッピングモール「ららぽーと横浜」徒歩8分

「新横浜」直通5分
都心へスマーズアクセス
「菊名」駅から東急東横線も利用可能

開放感のある
2方接道・角地

ライフスタイルで選べるプラン
3LDK中心・全23タイプ

多彩なプランバリエーション 2LDK 55m²台～4LDK 80m²台

生ごみを瞬時に粉碎
「ディスポーザー」

オール浄水システム
「良水工房」

肌と暮らしを包む、優しい泡
「ウルトラファインバブル水」

「レアシス横濱都筑」物件エントリー受付開始

2026年春 エントリー者様限定モデルルーム事前案内開始

資料請求は
こちらから



※掲載のドローン写真は2025年8月に撮影したものに、CG処理をしたもので実際とは多少異なります。計画地の光は、位置を示すものであり、建物の規模・高さなどを表現したものではありません。※距離表示については地図上の概測距離を、徒歩分数については80mを1分として算出し、端数を切り上げたものです。※交通状況により所要時間は変動いたします。

提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」または「身分証」をモデルルーム初回来場時にご提示ください。

※「紹介カード」または「身分証」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

【提携先】

 長谷工 コーポレーション

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ

0120-958-909 営業時間 9:00~17:00 | teikei@haseko.co.jp

その他の新築物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます▶ <https://www.haseko-teikei.jp/hcxx/>



徒歩8分、自転車3分、「ららぽーと横浜」を日常使いできる立地。



専門店
約270
ショップ



三井ショッピングパーク ららぽーと横浜 (徒歩8分／約620m)

日常の買い物から映画・レジャーまで楽しめる大型商業施設。10万m²超の敷地にファッション、生活雑貨、レストラン、カフェ、クリニックなど約270店舗が集積。

TOHOシネマズ	イトーヨーカドー	成城石井	アカチャンホンポ	東急ハンズ	無印良品
ユニクロ	GU	ノジマ(家電)	ハック ドラッグ(調剤併設型)	アクタス	OSHMAN'S

※出典：ららぽーと横浜ホームページより、掲載店舗は一部抜粋したものです。

ACCESS 新横浜から軽快に都心ダイレクトアクセス。



■JR横浜線「鶴居」駅から

新横浜駅へ直通5分(5分) 横浜駅へ19分(直通17分) 渋谷駅へ42分(35分) 品川駅へ41分(41分)

※掲載の所要時間は通勤時。()内は日中平常時の所要時間で、乗換え回数が少ないものを優先しています。また、乗換え・待ち時間を含みます。目的駅へ通勤時:7:30~9:00着、日中11:00~16:00着(日中にて算出しています)。※2025年7月現在のダイヤによるものです。(ヨルダン調べ)「新横浜」駅へ5分(5分)JR横浜線利用。日中平常時はJR横浜線快速利用。「横浜」駅へ19分(17分)JR横浜線利用。「東神奈川」駅へ京浜東北線に乗換え。「中」駅へ5分(5分)JR横浜線快速利用。「東神奈川」駅へ京浜東北線に乗り入れ。「渋谷」駅へ42分(35分)JR横浜線利用。「菊名」駅で東急東横線通勤特急に乗換え。日中平常時はJR横浜線快速利用。「菊名」駅で東急東横線急行に乗換え。「品川」駅へ41分(41分)JR横浜線利用。「東神奈川」駅で京浜東北線に乗換え、「横浜」駅で東海道本線に乗換え。日中平常時はJR横浜線快速利用。「東神奈川」駅で京浜東北線に乗換え。

QUALITY 快適で高品質な設備仕様。



生ごみを
瞬時に粉砕
「ディスポーザー」



良水工房
オール
浄水システム
「良水工房」



【Be-Life】
微細な泡入りの
「ウルトラファイン
バブル水」

■「レアシス横濱都筑」全体物件概要●所在地／神奈川県横浜市都筑区池辺町2276-1,2276-2,2277-1,2278,2279-1(地番)
●交通／JR横浜線「鶴居」駅まで徒歩19分●総戸数...85戸●用途地域／準居住地域、第一種中高層居住専用地域●敷地面積...3,009.56m²●建築面積...1,356.91m²●構造・規模／鉄筋コンクリート造、2階建●分譲後の権利形態／敷地：専有面積割合による所有権の共有、建物：専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●竣工時期／2027年4月下旬(予定)●入居時期／2027年5月下旬(予定)●管理形態／区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託予定●管理会社／株式会社長谷工コミュニティ●管理員の勤務形態／通勤管理●駐車場／35台(機械式27台、平置8台)、(内、身障者用1台)●月額使用料:未定●自転車置場／174台(2段ラック式130台、平置44台)(内、シェアサイクル4台)●年額使用料:未定●バイク置場／4台(月額使用料:未定)●インターネット利用料(月額)...未定●給湯器／一戸建て...未定●充電...未定●ジェイレックス・コボレーション株式会社●販売提携(代理)／株式会社長谷工アーベスト●設計・監理・施工／株式会社長谷工コボレーション
■第1期予告廣告概要●予定販売戸数...未定●予定販売価格／未定●予定最大価格帯／未定●間取り／2LDK～4LDK●住戸専有面積／56.90m²～82.28m²●バルコニー面積／10.77m²～19.09m²●リバーファルコニー面積／20.87m²～25.79m²●サービスバルコニー面積／1.67m²～1.93m²●テラス面積／10.21m²～11.78m²●専用庭面積／8.91m²～21.08m²●管理費等／未定●販売予定期間／2026年2月上旬予定[予告廣告]※本広告を行ったまでの間は、契約または、予約の申込の受付は一切できません。また、申込みの順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。※掲載の専有面積、バルコニー面積等は、全住戸(85戸)に対応したもので、全ての販売戸を一括で販売するか、または数期に分けて販売するか確定しておりません。販売戸数、面積等は、本広告において明記いたします。※掲載の情報は2025年1月28日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。
※掲載のアクセス概念図は、立地状況を説明するためのイメージであり、建物位置・高さ・距離・縮尺等は実際とは異なります。※掲載の環境写真は2025年8月に撮影したものです。※掲載の参考写真は当社施工例のもので、当社施工例と異なる場合があります。家具・オプション・調度品などは販売価格に含まれておりません。※距離表示については地図上の概測距離を、徒歩分数については80mを1分として算出し、距離を切り上げたものです。

物件に関するお問い合わせは株式会社長谷工アーベスト

0120-009-085

営業時間／10:00～18:00 定休日／水・木曜日(祝祭日除く)

レアシス横濱都筑

検索

（発注）

JREX
Development of the Next Plateau
ジェイレックス・コーポレーション

（設計・監理・施工）

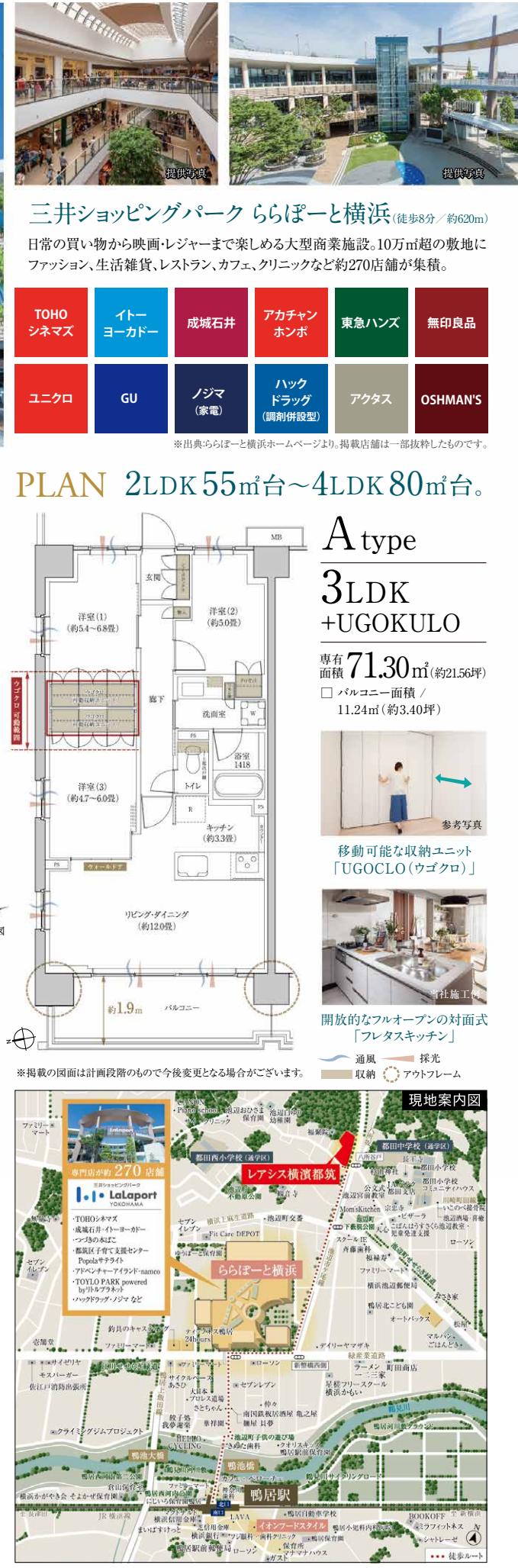
長谷工 コボレーション
HASINO

（販売提携（代理））

長谷工 アーベスト
HASINO

（管理）

長谷工 コミュニティ
HASINO



PLAN 2LDK 55m²台～4LDK 80m²台。

A type

3LDK
+UGOKULO

専有面積 71.30 m²(約21.56坪)
□バルコニー面積 / 11.24m²(約3.40坪)



参考写真
移動可能な収納ユニット「UGOCLO(ウゴクロ)」



当社施工例
開放的なフルオープンの対面式「フレタスキッチン」

※掲載の図面は計画段階のもので今後変更となる場合がございます。

