

JFEグループにお勤めの皆様へ



## 住友不動産のマンション

光景となる象徴

お問い合わせは 住友不動産株式会社 分譲開発事業本部 営業部 提携法人担当

0120-013-798

営業時間

午前9時～午後5時40分  
(土・日・祝日定休)

提携法人アドレス: [teikei-mansion@sumitomo-rd.co.jp](mailto:teikei-mansion@sumitomo-rd.co.jp)



## オンライン見学会 開催のお知らせ！



### 提携特典

提供法人様専用HPに掲載しております物件  
をご成約いただきますと、特典がございます。

パンフレット価格の

# 0.5%割引

※ご勤務先・物件により、提携特典対象外の  
場合、特典内容が異なる場合がございます。

【別紙】の参加特典対象物件で

オンライン見学会に参加していただいた方に

# 5,000円分の商品券をプレゼント！

《 イベント期間 》

2026年5月31日(日)まで

**オンライン見学会とは？** ご自宅にいながら、オンライン上で物件が見学できるサービスです。

インターネットに接続されたパソコンやスマートフォン、タブレット端末があれば、好きな場所から、実際にコンセプトルームをご見学している様な体験が可能です。外出を控えたい方、遠方にお住いの方、時間に限りのある方等、実際にご来場することが困難なお客様にもマンションギャラリーにご来場頂くのと同じように、わかりやすくご案内致します。※スマートフォン、タブレットご使用の場合は専用アプリのダウンロードが必要です。通信料はお客様負担となります。

※【別紙】の注意事項を必ずご確認ください ※

《提携法人様専用サイト》 [すみふマンション提携](#) で検索！！ 二次元コードはこちら⇒



提携特典をうける為には、紹介カードの発行が必要です。下記のQRコードからお申し込みください。  
また、紹介カード発行に関するお問い合わせは下記窓口までお願いいたします。

JFEライフ株式会社 不動産本部 営業部  
TEL:03-3864-5279 MEIL:fudousan@jfe-life.co.jp



## 《 オンライン見学会キャンペーンご利用方法 》

STEP① 下記申込URL、または右記二次元コードを読み取り、申込フォームへアクセスしてください。  
 申込URL: <https://aform.sumitomo-rd-mansion.jp/teikei/online2635>

STEP② 申込フォームにて、参加特典対象物件の中からオンライン見学会希望の物件を選定していただき  
 必要事項もご入力ください。

STEP③ 後日、営業担当者よりオンライン見学会の日程調整のメールをいたします。

STEP④ 開催日までにZOOMご招待メールをお送りいたします。  
 開催時間になりましたらご案内したURLよりご入室ください。

▲ 申込二次元コード ▲

STEP⑤ 開催後、ご登録いただいたご住所に特典をご郵送させていただきます。到着までは約1か月程度かかります。

※本サービスのご利用による通信料・データ通信量はお客様ご負担となります。※本サービスはオンラインサービス「Zoom」を使用しております。※スマートフォンでのご案内の場合、画面が小さくなるため、文字が見えない等のご不便をおかけする場合があります。



## 参加特典対象物件

所在地	物件名 <small>物件名をクリックするとHPをご覧いただけます</small>	所在地	物件名 <small>(物件名をクリックするとHPをご覧いただけます)</small>
東京都板橋区	シティタワーズ板橋大山 ノースタワー/サウスタワー	千葉県八千代市	シティハウス八千代緑が丘
東京都北区	シティテラス赤羽 THE EAST/THE WEST	千葉県稲毛区	シティテラス稲毛海岸
東京都世田谷区	シティテラス桜上水	北海道札幌市	シティタワー札幌すすきの
東京都足立区	シティタワー千住大橋	宮城県仙台市	シティタワー青葉通一番町
東京都足立区	シティタワー綾瀬	愛知県名古屋市	シティタワー名古屋東別院
東京都江戸川区	シティハウス平井	愛知県名古屋市	シティタワー泉一丁目
東京都大田区	シティテラス下丸子	大阪府東大阪市	シティテラス若江岩田
東京都調布市	シティテラス多摩川	大阪府東大阪市	シティテラス高井田
東京都小平市	シティハウス小金井公園	大阪府門真市	シティタワー古川橋
神奈川県平塚市	シティテラス湘南平塚	兵庫県尼崎市	シティテラス尼崎
神奈川県川崎市	シティテラス登戸	住友不動産のオーダーメイド邸宅 《建築条件付土地》	
神奈川県横浜市	シティハウス西横浜	東京都世田谷区	シティガーデン世田谷経堂
埼玉県和光市	ガーデンハウス成増	東京都練馬区	シティガーデン練馬光が丘
埼玉県草加市	ソライエテラス イースト/ウェスト	東京都武蔵野市	シティガーデン武蔵野中町 西街区

## 《 注意事項 》

※本イベントは提携法人様限定のキャンペーンとなりますので「紹介カード」の提出が必要です。初回オンライン見学会時に「紹介カード」をPDFにて営業担当が指定したメールアドレスにメール添付でご提出ください。※予め本チラシの「二次元コード」からご予約いただいたお客様が対象となります。

※既に今回の対象物件にご来場(オンライン見学会含む)いただいている場合は対象外とさせていただきます。

※過去に弊社キャンペーンを利用されたことがある場合は対象外とさせていただきます。(ご来場キャンペーン、オンライン見学会キャンペーン等)

※ご購入をご検討・オンライン見学会に最後までご参加いただける方のみ対象となります。明らかに対象物件を検討していないと弊社が判断した場合には対象外とさせていただきます。また、他のキャンペーンとの併用はできません。

※商品券は後日郵送となり、オンライン見学会後約1か月前後かかります。商品券は「JCBギフトカード」等を予定しておりますが選べません。

※参加特典適用は1家族(1世帯)につき1回限りです。複数物件ご見学いただいても1物件のみ対象とさせていただきます。

住友不動産のオーダーメイド邸宅

CITY GARDEN

住友不動産こだわりの土地で、夢を叶える注文住宅を。

お問い合わせは 住友不動産株式会社 分譲開発事業本部 営業部 提携法人担当

0120-013-798 営業時間 午前9時～午後5時40分  
(土・日・祝日定休)

提携法人アドレス: [teikei-mansion@sumitomo-rd.co.jp](mailto:teikei-mansion@sumitomo-rd.co.jp)

《提携特典》  
土地販売価格より

0.5%割

予約制

## 住友不動産分譲宅地(建築条件付) オンラインご案内会キャンペーン開催!

特典  
あり!

住友不動産こだわりの土地を、オンラインで土地詳細や建物プラン等を詳しく紹介いたします。



オンラインご案内会にご参加いただいた方に  
**5,000**円分の商品券をプレゼント!

【キャンペーン期間】  
2026年4月29日(水)まで

### 【ご案内物件一覧】

- ①シティガーデン目黒洗足 ②シティガーデン世田谷経堂 ③シティガーデン駒沢大学  
④シティガーデン世田谷桜丘 ⑤シティガーデン成城五丁目 ⑥シティガーデン永福  
⑦シティガーデン三鷹 ⑧シティガーデン杉並下井草 ⑨シティガーデン練馬光が丘  
⑩シティガーデン中野若宮一丁目 ⑪シティガーデン練馬関町北二丁目  
⑫J・アーバン練馬中村 ⑬シティガーデン石神井公園 ⑭シティガーデン武蔵野中町  
⑮シティガーデン井の頭公園 ⑯J・アーバン八王子

※物件によっては、完売等によりご案内できない場合がございます。



▲HP二次元コード▲

### 【ご予約方法】

STEP① 下記申込URL、または右記二次元コードを読み取り、申込フォームへアクセスしてください。

予約申込URL: <https://aform.sumitomo-rd-mansion.jp/teikei/takuchi>

STEP② 申込フォームにて、ご案内物件一覧の中からオンラインご案内希望の物件を選定していただき必要事項もご入力ください。

STEP③ 後日、営業担当者よりオンライン見学会の日程調整のメールをいたします。

STEP④ 開催日までにZOOMご招待メールをお送りいたします。

開催時間になりましたらご案内したURLよりご入室ください。

STEP⑤ 開催後、ご登録いただいたご住所に特典をご郵送させていただきます。到着までは約1か月程度かかります。



▲申込二次元コード▲

### 【注意事項】

※本キャンペーンは提携法人様限定のキャンペーンとなりますので「紹介カード等」の提出が必要です。初回オンライン見学会時に「紹介カード」をPDFにて営業担当が指定したメールアドレスにメール添付でご提出ください。 ※予め本チラシの「二次元コード」からご予約いただいたお客様が対象となります。 ※既に今回の対象物件にご来場(オンライン見学会含む)いただいている場合は対象外とさせていただきます。 ※過去に弊社キャンペーンを利用されたことがある場合は対象外とさせていただきます。(ご来場キャンペーン、オンライン見学会キャンペーン等) ※ご購入をご検討・オンライン見学会に最後までご参加いただける方のみ対象となります。明らかに対象物件を検討していないと弊社が判断した場合には対象外とさせていただきます。 また、他のキャンペーンとの併用はできません。 ※商品券は後日郵送となり、オンライン見学会後約1か月前後かかります。商品券は「JCBギフトカード」等を予定しておりますが選べません。 ※本キャンペーンの適用は1家族(1世帯)につき1回限りです。複数物件ご見学いただいても1物件のみ対象とさせていただきます。

提携特典をうける為には、紹介カードの発行が必要です。下記のQRコードからお申し込みください。  
また、紹介カード発行に関するお問い合わせは下記窓口までお願いいたします。

JFEライフ株式会社 不動産本部 営業部

E-mail: [fudousan@jfe-life.co.jp](mailto:fudousan@jfe-life.co.jp)



提携法人にお勧めの皆様限定！

住友不動産のオーダーメイド邸宅

CITY GARDEN

住友不動産こだわりの土地で、夢を叶える注文住宅を。

※ロゴはHPにリンクしております。

お問い合わせは 住友不動産株式会社 分譲開発事業本部 営業部 提携法人担当  
0120-013-798 営業時間 午前9時～午後5時40分  
(土・日・祝日定休)

《提携特典》  
土地販売価格より

0.5%割引※1

+

《提携特典》  
建物本体価格より

3%割引※1

住友不動産分譲宅地(建築条件付)※2

【シティガーデン経堂】【J・アーバン練馬中村】  
【シティガーデン練馬光が丘】

予約制

特典あり！

オンラインご案内会開催！

開催日時 2026年4月13日(月)18:15～19:15

●オンライン開催:ZOOM ●予約制(無料) ●申込締切:4月9日(木)

① 【シティガーデン経堂】【J・アーバン練馬中村】【シティガーデン練馬光が丘】のご案内

ご案内時間 18:15～18:55



住友不動産こだわりの土地 3物件を  
オンラインで特徴、価格等、ポイントを纏めて  
詳しくご案内いたします。

建築条件付土地 ※2

土地売買契約から3ヶ月以内に、住友不動産ハウジングと建築請負契約の  
締結が条件です。  
※この期限を過ぎると契約は解除され、土地代金(申込証拠金、手付金等を含  
む)を速やかに返還致します。

② 住友不動産ハウジングの注文住宅の特徴、性能、住設等をご案内いたします



ご案内時間 18:55～19:10

洗練されたデザイン力、高品質な住宅  
設備、  
長期優良住宅に標準対応等  
総合デベロッパーのノウハウをいかした

③ 提携特典のご案内 特典を受けるための重要なポイントを説明します

ご案内時間 19:10～19:15

参加特典

イベント終了後のアンケートに、ご回答いただいた方に

5,000円分の商品券をプレゼント！

お申込み方法

STEP① 下記申込URL、または右記二次元コードを読み取り、申込フォームへアクセスしてください。

予約申込URL: <https://afom.sumitomo-rd-mansion.jp/teikei/takuchi413>

STEP② 申込フォームにて、必要事項をご入力ください。

STEP③ 開催日までにZOOMご招待メールをお送りいたします。

開催時間5分前になりましたらご案内したURLよりご入室ください。

STEP④ 開催後、メールでお送りしますアンケートフォームにご回答いただいた方に、ご登録いただいたご住所に

特典をご郵送させていただきます。到着までは約1か月程度かかります。



▲申込二次元コード▲

【 注意事項 】

※1 提携特典をうけるためには、ご購入の有無に関わらず初回ご来場時に「紹介カード等」のご提出が必要です。ご検討いただく物件の「紹介カード等」を初回ご来場前に必ずご発行いただきますようお願いいたします。初回ご来場時に「紹介カード等」のご提出がない場合、土地、建物両方ともに提携特典対象外となりますのでご注意ください。(住宅展示場のモデルルームに初回ご来場時「紹介カード等」をご提出いただいても特典対象となります。)  
※お客様の所属するグループ企業によっては、分譲部門か注文住宅部門の1部門のみの提携の場合がございます。その際は提携部門のみの特典適用となります。

※既に今回の対象物件にご来場(オンライン見学会含む)いただいている場合は対象外とさせていただきます。 ※過去に弊社キャンペーンを利用されたことがある場合は対象外とさせていただきます。(ご来場キャンペーン、オンライン見学会キャンペーン等) ※ご購入をご検討・オンラインご案内会に最後までご参加いただける方のみ対象となります。明らかに対象物件を検討していないと弊社が判断した場合には対象外とさせていただきます。また、他のキャンペーンとの併用はできません。 ※商品券は後日郵送となり、オンラインご案内会後、約1か月前後かかります。商品券は「JCBギフトカード」等を予定しておりますが選べません。



## 住友不動産のマンション

光景となる象徴

お問い合わせは 住友不動産株式会社 分譲開発事業本部 営業部 提携法人担当

0120-013-798

営業時間

午前9時～午後5時40分  
(土・日・祝日定休)

提携法人アドレス: [teikei-mansion@sumitomo-rd.co.jp](mailto:teikei-mansion@sumitomo-rd.co.jp)

《提携特典》

パンフレット価格より

0.5%割引

# W CITY TOWERS



外観完成予想図Ⅰ



外観完成予想図Ⅱ



ペDESTリアンデッキ完成予想図

JR京浜東北線  
「蕨」駅

直結徒歩1分<sup>※1</sup>

(一部、ペDESTリアンデッキ経由[予定])

住宅・商業・公共機関が一体となる<sup>※2</sup>

施行区域面積1.9haの大規模再開発

(うち、約0.6haは第一工区として整備済み)

「東京」駅30分(直通31分)、「新宿」駅29分(28分)  
都心主要スポットへ軽快にアクセス

エリアの新しいシンボルとなる  
全413邸大規模ツインタワー

### 建設地案内図



「蕨」駅 直結徒歩1分<sup>※</sup>  
(一部、ペDESTリアンデッキ経由[予定])

Wシティタワーズ

WEST徒歩ルート  
EAST徒歩ルート

※1.WEST:徒歩1分/約60m・EAST:徒歩1分/約70m。一部ペDESTリアンデッキ経由[予定]とは、東日本旅客鉄道(株)と蕨駅西口地区市街地再開発組合が締結している「蕨駅西口地区第一種市街地再開発事業に伴う蕨駅西口駅舎デッキ接続に関する覚書」により、既存駅舎2階部分と新設されるペDESTリアンデッキ(組合所有)が接続される予定です。(完成予定時期:2027年7月 ※工事遅延により遅れる見通しがあります)ペDESTリアンデッキの仕様・形状等はイメージであり、実際とは異なります。

※2.蕨駅西口地区第一種市街地再開発事業[2027年7月竣工予定 ※工事遅延により遅れる見通しがあります](出典:蕨駅西口地区市街地再開発組合HPより/2025年5月現在)

※掲載の外観完成予想図Ⅰは計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。また、形状の細部および設備機器等については省略しております。また、敷地内の樹木等はある程度生育した後にイメージして描いたものです。また、葉や花の色合い、樹形等はイメージであり実際とは異なります。なお、植栽計画は変更される場合がありますので、あらかじめご了承ください。

※掲載の外観完成予想図Ⅱは現地の北東方面の建物から南東方向を撮影した写真(2021年10月撮影)に計画段階の図面を基に描き起こした建物完成予想図をCG合成・加工したもので、実際とは異なります。また、周辺環境・眺望は将来変わる場合があります。敷地内の樹木等はある程度生育した後にイメージして描いたものです。また、葉や花の色合い、樹形等はイメージであり実際とは異なります。なお、植栽計画は変更される場合がありますので、あらかじめご了承ください。

※距離表示については地図上の概測距離を、徒歩分数表示については80mを1分として算出し、端数を切り上げたものです。  
※掲載の所要時間は待ち時間・乗り換え時間を含んだ通勤時(カッコ内は日中平常時)の目安であり、時間帯により多少異なります。

公式HPは  
こちら→



オンライン見学会  
ご予約はこちら→



提携特典をうける為には、紹介カードの発行が必要です。下記のQRコードからお申し込みください。また、紹介カード発行に関するお問い合わせは下記窓口までお願いいたします。

JFEライフ株式会社 不動産本部 営業部

E-mail: [fudousan@jfe-life.co.jp](mailto:fudousan@jfe-life.co.jp)

