



大成有楽不動産の 新築分譲マンションのご案内

提携特典**0.5%**割引
提携特典を受けるには紹介カードが必要です。

2026.9月号

◎社員特典を受けていただく為に次の項目を厳守願います。
* 現地でアンケートをご記入の際は、アンケートの認知経路欄の「勤務先」に○をつけて下さい。
* ご来場の前までに、提携協定窓口会社にご連絡の上、「お客様紹介カード」を発行して頂き、現地販売員に提出して下さい。

No.	地域	種別	物件名	特典	所在地	交通	専有面積 (㎡)	販売価格(万円)	販売戸数	販売時期(予定)	問合せ先
							間取り	最多価格帯(万円)	総戸数	入居時期(予定)	
1	東京都	マンション	オーベル六町レジデンス	0.5%割引	(従前地) 東京都足立区六町1丁目13-19 外5筆 (仮換地) 六町四丁目付近土地 区画整理事業施行地区内198街区六-13-19、1220、1221、1222、1232、1234-2	つくばエクスプレス「六町」駅徒歩4分	33.58～66.12	3,900万円台～9,900万円台 ※100万円単位	未定	第2期 2026年9月中旬	オーベルラウンジ 0120-076-087
							1LDK～3LDK	7,500万円台(5戸) ※100万円単位	78	2027年12月	
2	東京都	マンション	オーベルアーバンズ 東武練馬	0.5%割引	東京都板橋区徳丸三丁目117番2 (地番)	東武東上線「東武練馬」駅(北口) 徒歩3分	42.30～63.70 (ハナレ・トランクルーム面積含む)	5,900万円台～8,500万円台 ※100万円単位	未定	第1期9次 2026年9月中旬	オーベルラウンジ 0120-076-087
							1LDK+S～3LDK	7,500万円台・7,600万円台・7,700万円台・8,200万円台(各2戸) ※100万円単位	33戸 (他に店舗1区画)	2027年10月下旬	
3	神奈川県	マンション	オーベルグランディオ 川崎久地ヒルズ	0.5%割引	神奈川県川崎市高津区下作延五丁目1593番5 (地番)	JR南武線「久地」駅 まで徒歩7分	66.15～74.40	4,898万円～5,938万円 (前払地代を含む)	17	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-006-231
							2LDK+S(納戸)・3LDK	5,600万円台(3戸) ※100万円単位	231	即入居可 ※諸手続き完了後	

※物件によっては価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。
※先着順申込受付中の物件については、申込済の場合もございます。予め御了承下さい。
※即入居可の物件につきましては、諸手続き完了後となります。

大成有楽不動産株式会社 不動産事業統括本部 企画管理部

担当：國分 靖記 TEL03-3567-9444

<https://www.ober.jp/teikei/>